

住宅の名称

Y様邸 (宮城県利府町)

建築会社・事業所名またはグループ名

株式会社 斎藤工務店

【部門】

2階建て部門

### プランの特徴

## 地震・火災・台風に強い 鉄筋コンクリート住宅

○東日本大震災で被災したお施主様の要望である、地震や自然災害などに強い家に住みたいとの考えを考慮したプランになっています。なお2階には広いバルコニーを設け、屋上を有効利用しています。

### プランの概要

構造、工法	鉄筋コンクリート造
延べ面積、階数	123.12㎡ 2階
標準工期	165日間
概算工事費	27,470千円
概算工事費の 注意事項	消費税は含まれておりません

(注意) 上記工期、工事費は平成25年1月20日時点の概算によるものです。資材費や状況の変化により変更になる場合があります。

### 対応可能な性能・設備

- 長期優良住宅認定制度
- 低炭素建築物認定制度 (市街化調整区域を除く)
- 住宅性能表示制度
- 地域型ブランド化住宅
- 木材利用ポイント
- 県産材利用エコ住宅
- フラット35
- 住宅用太陽光発電

### その他対応可能な性能・設備

### 建築会社情報

会社・事業所名	株式会社 斎藤工務店
所在地	宮城県多賀城市明月1丁5-12-101
電話番号	022-364-2341
メールアドレス	kentiku@bigsaito.co.jp
建設可能な地域	宮城県内
展示場情報	御相談下さい
アフターフォロー	完成引き渡し後1年点検実施 お施主様のご要望に応じて随時実施
コメント	耐震性・断熱性・遮音性にすぐれデザイン性あふれる設計が可能

