

## プランの特徴

## ご家族それぞれのライフスタイルを考慮した、融合型二世帯住宅

- 家族が集うLDKは約20帖と広く、ゆったりと語らいの時間を楽しめます。
- 2階にあるスキップフロアのセカンドリビングには、ミニキッチンを設けています。
- 脱衣室と洗面室を分けるなど、大家族でも快適な住空間になるよう工夫しています。



写真の仕様とは一部異なります。

## プランの概要

構造、工法	木造軸組在来工法
延べ面積、階数	183.97㎡ (55.54坪)、2階建
標準工期	150日間
概算工事費	30,000千円
概算工事費の 注意事項	概算工事費に含まれない費用 消費税、解体・外構・冷暖房・外部給排水工事、水道加入金・法定費用

(注意) 上記工期、工事費は平成26年8月30日時点の概算によるものです。資材費や状況の変化により変更になる場合があります。

## 対応可能な性能・設備

- 長期優良住宅認定制度
- 低炭素建築物認定制度 (市街化調整区域を除く)
- 住宅性能表示制度
- 地域型ブランド化住宅
- 木材利用ポイント
- 県産材利用エコ住宅
- フラット35
- 住宅用太陽光発電

## その他対応可能な性能・設備

エアサイクル工法

## 建築会社情報

会社・事業所名	株式会社センケンホーム
所在地	仙台市太白区西中田三丁目 16-12
電話番号	022-241-9662
メールアドレス	info@senkenhome.jp
建設可能な地域	宮城県内全域
展示場情報	黒い家・白の家 モデル住宅 岩沼市押分字奥山7街区9画地
アフターフォロー	随時対応
コメント	1棟1棟、真心を込めてオンリーワンの家づくりを心掛けております。