

令和元年度第2回宮城県建築審査会議事録

- 1 開催日時：令和元年11月19日（火）
- 2 開催時刻：午後4時00分から午後5時00分まで
- 3 開催場所：宮城県行政庁舎4階 特別会議室
- 4 出席者

宮城県建築審査会委員

会 長	風 見	正 三
委 員	角 田	正 雄（議事録署名委員）
委 員	高 山	秀 樹
委 員	高 橋	直 子
委 員	佐 藤	有 紀
委 員	高 田	修（議事録署名委員）

事 務 局

宮城県土木部建築宅地課

技術参事兼課長	奥 山	隆 明
副参事兼課長補佐（総括）	伊 藤	利 彦
技術副参事兼課長補佐（総括）	佐々木	正 明
技術補佐（建築指導班長）	狩 野	徳 広
技術主査	遠 藤	津 戸 武
技 師	小 林	達 央

傍 聴 人

0名

会 議 次 第

1 開 会

2 前回の処理結果

令和元年度第1回宮城県建築審査会議案の処理結果について

3 審議事項

第1号議案

宮城県建築審査会会長及び会長代理の選任について

第2号議案

建築基準法第44条第1項第二号の規定による道路内の建築制限の例外許可に対する同意について（亘理町）

4 報告事項

建築審査会事前同意基準に基づく許可状況について

5 そ の 他

次回の建築審査会の開催予定について
令和2年1月21日（火）午後4時から
宮城県行政庁舎11階第二会議室

6 閉 会

会 議 の 進 行

＜次第1 開会＞

司 会 令和元年度第2回宮城県建築審査会を始めさせていただきます。

＜第2号議案について＞

議 長 それでは、第2号議案の審議に入りますが、今回の審査会の傍聴者はいらっしゃいますか。
(会長)

司 会 本日の傍聴希望者は、おりません。

＜ 議事録署名委員の指名 ＞

議 長 議事に入る前に、本日の議事録署名人の指名をさせていただきます。

本日の議事録の署名を、角田委員と高田委員にお願いします。

＜ 審 議 ＞

議 長 それでは審議する案件の概要について、事務局から説明願います。

事 務 局 本日審議いただく案件について、御説明いたします。議案1件と報告事項1件でございます。

第2号議案は建築基準法第44条第1項第二号の規定による道路内の建築制限の例外許可についての案件です。場所は亘理町で、用途は高速道路管理施設でございます。

また、報告事項といたしまして、事前同意基準に基づく許可状況についての報告でございます。

それでは、御審議のほど、よろしく申し上げます。

<第2号議案の審議>

議長 個別の案件について審議いたします。

第2号議案について、事務局から説明願います。

事務局 (第2号議案について説明)

議長 ただ今の説明について、委員の先生方、御質問等ございませんか。

高橋委員 この敷地の境界の設定がもう一つ理解しにくいところがある。敷地・隣接地は全て道路なのですか。

事務局 二号議案の P11 で、敷地は全て道路区域となります。

高橋委員 あえて敷地境界線がこのように発生するのは何か理由があるのでしょうか。この範囲を敷地にした理由。

事務局 設計者の敷地設定によります。また、接道条件から。

佐藤委員 工事中は仮設トイレを設置するのでしょうか。

事務局 工事中は既存のトイレを使用し、供用開始後、既存トイレを解体する計画です。仮設トイレは設置しません。

議長他に御質問はありませんか？

御質問がないようですので、本件の許可につきまして、同意することに御異議ありませんか。

委員一同 (異議ありません。)

議 長 御異議がないようですので、本件は同意することとします。

議 長 以上をもちまして、本日の審議事項は終了いたします。

< 次第4 報告事項 >

議 長 次に、報告事項について、事務局から説明願います。

事務局 建築審査会事前同意基準に基づく許可状況について報告させていただきます。

（事前同意基準に基づく許可状況について報告）

建築審査会事前同意基準に基づく許可状況の報告事項は、以上になります。

議 長 事務局からの報告事項等について、御質問等がありましたらお願いします。

議 長 続いて、その他に移ります。事務局から説明願います。

< 次第5 その他 次回の建築審査会の開催予定について >

事務局 次回の開催日程につきましては、令和2年1月21日（火）午後4時からの開催を予定しております。

開催については、別途文書でご連絡いたしますのでよろしくお願いいたします。

なお、日程の変更が必要になった場合は、事務局が連絡調整を行いますので、よろしくお願いいたします。

< 次第6 閉会 >

議 長 以上で、本日の議事はすべて終了といたします。