

(仮称) サンデー塩釜店の届出概要について

(法第5条第1項 新設)

- 1 届出者 オリックス株式会社
2 届出年月日 令和元年6月18日
3 店舗の名称 (仮称) サンデー塩釜店
4 店舗設置者 オリックス株式会社 代表執行役 井上 亮
東京都港区浜松町二丁目4番1号
5 店舗所在地 塩竈市新浜町二丁目38番 外
6 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称, 店舗面積

氏名又は名称	店舗面積	取扱商品
株式会社サンデー	4, 413 m ²	DIY 用品・生活用品等
未定	140 m ²	
計	4, 553 m ²	

- 7 大規模小売店舗を新設する日 令和2年2月19日

- 8 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

- (1) 駐車場の収容台数 96 台 (指針による必要台数: 232台)
(2) 駐輪場の収容台数 20 台 (指針による参考台数: 130台)
(3) 荷さばき施設の面積 110 m²
(4) 廃棄物等の保管施設の容量 15.47 m³ (指針による必要容量: 14.1 m³)

- 9 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

- (1) 開店時刻及び閉店時刻 (開店) 午前7時
(閉店) 午後9時
(2) 駐車場の利用時間帯 午前6時30分から午後9時30分まで
(3) 駐車場の出入口の数 6箇所
(4) 荷さばき実施時間帯 荷さばき施設1 午前6時から午後10時まで
荷さばき施設2 午後9時30分から翌6時30分まで

- 10 事務手続き等

- ・公告年月日 令和元年6月28日
・縦覧期間 公告の日から令和元年10月28日まで
(公告の日から4か月間)

- ・地 元 説 明 会 令和 元年 7月25日
- ・大規模小売店舗立地専門委員会 令和 元年10月11日
- ・市町村等からの意見書提出期限 令和 元年10月28日 (公告の日から4か月以内)
- ・県 の 意 見 の 通 知 期 限 令和 2年 2月18日 (届出の日から8か月以内)

住民説明会の実施状況

開催日時	1回目：令和元年7月25日（木）午後4時から午後4時30分まで 2回目：令和元年7月25日（木）午後6時30分から午後7時まで
開催場所	塩竈市魚市場 中央棟大会議室 塩竈市新浜町一丁目13番1号
出席人数	1回目： 4名 2回目： 0名

1回目	
質問事項	回答内容
国道45号線からの右折入出庫を禁止し、北側からの来客車両を西側の市道に誘導して来店させる計画のようだが、搬入車両についても西側市道に誘導するのか。	搬入車両については、全て国道45号線からの左折入出庫で計画しています。 →県の意見は不要
釣り用品は販売するのか。	取り扱う予定です。 →指針の対象外
2回目	
質問事項	回答内容
なし	なし

塩釜市の意見について

意見内容	設定者の回答内容
なし	なし

地元住民の意見について

意見内容	設定者の回答内容
なし	なし

交通対策等現地調査会の実施状況

※店舗面積が3,000㎡を超えるため実施

開催日時	令和元年12月20日（金）午後14時から午後14時30分まで
開催場所	（仮称）サンデー塩釜店 建設予定地
調査会結果	警察、道路管理者、塩釜市、設置者、商工金融課を交えて現地を確認し、交通対策等について検討を行った。この案件に対して県の意見を必要とする事項は出なかった。

大規模小売店舗立地法に基づく県の意見

届出者	オリックス株式会社	
届出年月日	令和元年6月18日	
店舗名称	（仮称）サンデー塩釜店	
所在地	塩竈市新浜町二丁目38番 外	
市町村の意見	あり	<input type="checkbox"/> なし
地域住民等の意見	あり	<input type="checkbox"/> なし
県 の 意 見 案		
交通関係	あり	<input type="checkbox"/> なし
騒音関係	あり	<input type="checkbox"/> なし
廃棄物関係	あり	<input type="checkbox"/> なし
その他	—	
意見案	県の意見はなし	
附帯意見案	なし	