

(仮称) A&COOP角田店の届出概要について

(法第5条第1項 新設)

- 1 届出者 株式会社コープエステート
- 2 届出年月日 平成30年2月16日
- 3 店舗の名称 (仮称) A&COOP角田店
- 4 店舗設置者 株式会社コープエステート 代表取締役 宮本 弘
仙台市泉区八乙女四丁目2番地の2
- 5 店舗所在地 角田市角田字田町100番1 外
- 6 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称, 店舗面積

氏名又は名称	店舗面積	取扱商品
株式会社エーコープ宮城	1, 484 m ²	食料品, 日用品等

- 7 大規模小売店舗を新設する日 平成30年10月17日
- 8 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項
- (1) 駐車場の収容台数 70 台 (指針による必要台数: 57台)
- (2) 駐輪場の収容台数 46 台 (指針による参考台数: 42台)
- (3) 荷さばき施設の面積 167 m²
- (4) 廃棄物等の保管施設の容量 28.8 m³ (指針による必要容量: 6.178 m³)
- 9 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項
- (1) 開店時刻及び閉店時刻 午前9時から午後10時まで
- (2) 駐車場の利用時間帯 午前8時50分から午後10時10分まで
- (3) 駐車場の出入口の数 3箇所
- (4) 荷さばき実施時間帯 荷さばき施設1 午前6時から午後10時まで
荷さばき施設2 午前6時から午前9時まで
- 10 事務手続き等
- ・公告年月日 平成30年3月2日
 - ・縦覧期間 公告の日から平成30年7月2日まで
(公告の日から4か月間)
 - ・地元説明会 平成30年 4月12日
 - ・大規模小売店舗立地専門委員会 平成30年 7月10日
 - ・市町村等からの意見書提出期限 平成30年 7月2日 (公告の日から4か月以内)
 - ・県の意見の通知期限 平成30年 10月16日 (届出の日から8か月以内)

住民説明会の実施状況

開催日時	平成30年4月12日（木）午後6時30分から午後7時まで
開催場所	角田市市民センター 研修棟203会議室 角田市角田字牛館10
出席人数	4名

質問事項	回答内容
調理室等からの排気の臭気が心配です。	調理室の排気口は、周辺への影響を抑えるため住宅から離れた高い位置に設置する計画にしています。 →県の意見は不要
南側搬入施設に面する道路が通学路なので心配です。交通誘導員を配置する計画はありますか。	現時点では、交通誘導員の配置は考えていません。店舗敷地内で搬入車が旋回できるスペースがあり、大型車の路上転回等がないことから大きな問題はないと思いますが、搬入車のドライバーに対して通学路に特に注意するよう周知徹底し、安全確保に努めます。 →県の意見は不要
旧店舗（Aコープ）を危険な場面に遭遇した場合などの子供たちの逃げ込みスペースとして利用させて頂いてきたので、建替え後の新店舗になっても継続してほしい。	引き続きご利用頂けるように検討します。 →県の意見は不要

角田市の意見について

意見内容	設定者の回答内容
なし	なし

地元住民の意見について

意見内容	設定者の回答内容
なし	なし

交通対策等現地調査会の実施状況

※店舗面積が3,000㎡未満のため実施していない。

大規模小売店舗立地法に基づく県の意見

届出者	株式会社コープエステート	
届出年月日	平成30年2月16日	
店舗名称	(仮称) A&COOP角田店	
所在地	角田市角田字田町100番1 外	
市町村の意見	あり	なし
地域住民等の意見	あり	なし
県 の 意 見 案		
交通関係	あり	なし
騒音関係	あり	なし
廃棄物関係	あり	なし
その他	—	
意見案	県の意見はなし	
附帯意見案	<p>騒音対策として実施することとしている来客車両の徐行運転が徹底されないなどして、周辺住民から苦情が申し立てられた場合は、追加的な騒音防止対策を検討し、周辺環境の保全に配慮願います。</p> <p>店舗が面する道路が通学路に指定されていることから、車両出入り口付近の歩行者の安全確保について十分に配慮願います。</p>	