

第209回
宮城県都市計画審議会
議案概要書

と き 令和6年5月31日（金）
午後2時00分から
ところ 県行政庁舎4階 特別会議室

都市計画 区域名	都市計 画区域	整開保	区域 区分	地域 地区	道路 公園等	その他	合計
仙塩広域							
石巻広域	1		1				
その他	1	1					
計	2	1	1				

議案番号	件 名	決定区分 (関係市町)	概 要
2403	石巻広域都市計画区域 の変更について	宮城県 (東松島市)	○都市計画区域の変更について [内容] 都市計画区域を見直すもの。 [理由] 行政区域の変更に合わせた変更が必要なため。
2404	石巻広域都市計画区域 区分の変更について	宮城県 (石巻市) (東松島市)	○都市計画区域区分の変更について [内容] ・市街化区域編入を保留としていた2地区 （石巻市西道下地区及び東松島市赤井川前 三番地区）について、市街化区域へ編入す るもの。 ・行政区域変更に伴う市街化調整区域の除外 及び指定するもの。 [理由] ・開発事業を実施する確実性が得られたこと から、市街化区域へ編入し、良好な市街地 形成を図るため。 ・行政区域の変更に合わせた変更が必要なため。
2405	気仙沼都市計画区域の 変更について	宮城県 (気仙沼市)	○都市計画区域の変更について [内容] 都市計画区域を見直すもの。 [理由] 東日本大震災後の復興事業による新たな都 市基盤の整備や土地利用の転換の動向等を踏 まえた変更が必要なため。
2406	気仙沼都市計画区域の 整備、開発及び保全の 方針の変更について	宮城県 (気仙沼市)	○都市計画区域の整備、開発及び保全の方針 の変更について [内容] 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針 の見直すもの。 [理由] 東日本大震災後の復興事業完了後の人口減 少社会に対応した「集約型都市構造」及び 「新・宮城の将来ビジョン」（宮城県：令和 2年12月策定）に掲げる「富県宮城」の実 現を目指すとともに、激甚化する災害に対 したまちづくりの推進するために見直しが必要 なため。

※ 太字 大臣同意案件を示す