

第10章 建設業

75 公共工事着工状況

(1) 発注者別 工事件数・請負契約額 (県)

単位：件，百万円

年度別	総数		国		独立行政法人		政府関連企業等	
	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額
平成22年度	2,986	181,211	307	29,982	63	4,425	182	19,265
23	4,288	715,952	594	97,180	83	4,731	336	42,730
24	3,531	525,363	727	136,845	69	24,018	257	93,793
25	5,025	786,297	872	128,246	90	61,885	366	89,224
26	4,779	968,727	677	148,595	92	82,753	229	79,203

注. 平成25年度より，推計方法変更し，建設業許可業者全体への復元（母集団推定）を行っている。

資料：国土交通省総合政策局「建設工事受注動態統計調査報告」

(2) 工事種別 工事件数・請負契約額 (県)

単位：件，百万円

年度別	総数		治山・治水		農林水産		道
	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数
平成22年度	2,986	181,211	359	26,633	207	13,173	1,150
23	4,288	715,952	608	40,448	273	16,194	1,032
24	3,531	525,363	374	83,453	329	65,838	907
25	5,025	786,297	742	155,183	427	65,086	1,288
26	4,779	968,727	621	281,061	477	81,556	1,243
年度別	庁舎その他		土地造成		鉄道・軌道		郵
	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数
平成22年度	211	15,998	29	2,366	55	7,663	12
23	469	394,111	13	3,436	60	8,874	24
24	590	49,585	42	18,784	116	33,772	2
25	644	70,141	87	138,774	105	10,221	7
26	567	60,219	198	78,882	103	5,124	9

注. 平成25年度より，推計方法変更し，建設業許可業者全体への復元（母集団推定）を行っている。

資料：国土交通省総合政策局「建設工事受注動態統計調査報告」

(3) 工事種類別 工事件数・請負契約額 (全国)

単位：件，百万円

年度別	総数		住宅・同設備		非住宅・同設備		橋梁・高架物		トンネル		ダム・えん堤		管
	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数
平成23年度	149,441	9,073,356	4,333	253,415	21,591	1,949,709	6,951	787,794	953	416,206	3,596	251,033	12,340
24	149,893	10,147,213	3,994	299,171	24,056	2,419,373	6,581	809,519	864	426,721	3,639	360,698	13,141
25	231,883	15,607,568	9,148	592,878	39,090	3,830,370	10,591	1,189,284	2,068	749,708	5,198	534,426	19,074
26	222,498	16,280,598	6,329	690,990	38,884	3,880,858	11,472	1,252,416	1,518	1,255,597	4,148	538,697	19,806

注. 平成25年度より，推計方法変更し，建設業許可業者全体への復元（母集団推定）を行っている。

資料：国土交通省総合政策局「建設工事受注動態統計調査報告」

76 着工建築物 床面積・工事費予定額

(1) 建築主別

単位：棟，㎡，万円

年次別	総計			国			都道府県			市
	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数
平成22年	10,749	2,227,705	33,397,037	42	20,011	400,519	57	27,960	406,761	252
23	12,002	2,357,974	35,949,681	33	8,168	136,775	72	39,617	890,015	164
24	18,612	3,845,549	62,427,851	78	69,065	1,486,394	121	60,656	1,504,857	370
25	19,261	4,382,946	77,000,135	137	182,096	4,890,430	78	83,066	2,404,676	518
26	16,938	3,790,119	72,135,897	82	92,882	2,169,698	82	48,800	1,229,134	1,036

資料：国土交通省総合政策局「建築着工統計調査」

都道府県		市区町村		地方公営企業		その他	
件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額
777	48,276	1,428	64,047	132	11,274	97	3,942
1,107	412,765	1,455	57,708	647	90,295	68	10,543
679	99,683	1,559	112,506	191	39,290	49	19,229
1,125	194,710	2,208	268,608	230	17,878	133	25,725
1,175	374,162	2,213	234,489	327	46,352	65	3,172

路	港湾・空港		下水道・公園		教育・病院		住宅・宿舎	
請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額
60,875	80	5,794	270	9,695	286	29,999	37	1,232
64,900	93	19,044	385	38,961	647	50,396	110	8,166
83,726	143	41,409	294	50,110	481	64,628	161	26,007
130,021	148	27,992	459	50,738	789	88,697	119	37,169
190,374	169	34,764	387	48,798	532	84,769	230	88,892
便	電気・ガス		上・工業用水道		災害(再掲)		維持・補修(再掲)	
請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額
101	14	1,099	258	5,571	131	13,981	634	23,208
1,212	431	63,148	143	7,061	2,283	559,256	406	16,105
240	16	833	76	6,978	1,458	244,691	463	27,358
96	22	1,340	187	10,840	1,385	321,432	931	37,749
1,806	1	7	242	12,476	1,109	355,945	640	45,124

渠	電線路		舗装		しゅんせつ・埋立		土工事 (しゅんせつ・埋立を除く)		その他の土木		機械装置等	
請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額
549,211	1,442	72,379	21,796	603,444	1,168	94,566	15,864	630,982	49,767	2,748,996	9,640	715,620
621,855	1,393	91,303	21,018	614,663	1,475	99,076	13,408	660,641	50,481	3,017,070	9,843	727,123
874,658	2,935	117,787	32,414	1,015,831	3,602	177,003	19,960	1,126,538	70,494	4,185,987	17,308	1,213,098
987,678	2,363	98,741	25,824	791,154	1,661	126,778	19,787	1,036,357	74,990	4,429,945	15,714	1,191,386

区町村		会社			会社でない団体			個人		
床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額
110,922	2,461,944	2,566	920,582	12,250,415	287	145,287	2,485,375	7,545	1,002,943	15,392,023
127,859	2,992,846	2,792	845,049	10,876,064	386	199,276	3,307,230	8,555	1,138,005	17,746,751
145,507	2,746,112	4,752	1,552,024	23,269,631	559	273,250	5,287,347	12,732	1,745,047	28,133,510
260,043	4,998,767	4,932	1,683,178	25,626,085	529	392,060	9,556,415	13,067	1,782,503	29,523,762
362,152	8,218,206	4,599	1,466,247	25,503,325	653	357,837	10,092,019	10,486	1,462,201	24,923,515

(2) 構造別

単位：件，万円

年次別	木造			鉄骨鉄筋コンクリート造			鉄筋コンクリート	
	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積
平成22年	8,185	1,122,863	16,958,436	11	10,496	200,832	224	306,681
23	9,006	1,165,720	17,559,048	9	50,429	888,900	160	345,444
24	13,670	1,816,280	27,502,609	19	43,908	1,111,095	282	543,954
25	14,602	1,915,853	30,019,396	24	102,585	2,913,902	324	733,021
26	12,843	1,701,790	27,750,732	16	71,053	1,936,110	303	744,499

資料：国土交通省総合政策局「建築着工統計調査」

(3) 用途別

単位：棟，㎡，万円

年次別	総計			居住専用住宅			居住専用準住宅			居住産業併用建築物			農林水産業用	
	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積
平成26年	16,938	3,790,119	72,135,897	14,024	2,278,834	41,976,428	45	20,272	347,091	310	83,202	1,725,467	297	67,422
年次別	卸売・小売業用			金融・保険業用			不動産業用建築物			宿泊業・飲食サービス業用			医療・福祉用	
	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積
平成26年	245	142,657	2,326,979	20	50,675	828,675	66	23,436	335,650	70	18,392	333,293	202	171,972

資料：国土交通省総合政策局「建築着工統計調査」

77 着工建築物 都市・構造別 床面積及び工事費予定額（平成26年計）

単位：棟，㎡，万円

都市別	総計			木造		鉄骨鉄筋コンクリート造	
	建築物の数	床面積合計	工事費予定額	床面積計	工事費予定額	床面積計	工事費予定額
仙台市	5,502	1,545,529	31,629,318	553,236	9,271,714	25,412	975,315
石巻市	1,877	429,893	8,257,189	163,922	2,660,169	23,921	x
塩竈市	322	61,356	1,282,756	33,294	520,109	0	0
気仙沼市	764	164,524	3,400,708	73,350	1,259,110	0	0
白石市	161	23,445	439,495	19,038	304,699	0	0
名古屋	928	142,849	2,538,307	91,938	1,539,208	0	0
角田市	205	34,730	578,911	25,649	382,171	0	0
多賀城市	356	95,850	2,068,916	37,727	606,134	0	0
岩沼市	610	116,865	2,166,421	61,656	1,068,200	13,649	x
登米市	586	122,024	1,781,529	67,277	955,767	0	0
栗原市	341	73,383	1,155,723	38,357	591,126	622	x
東松島市	665	104,344	1,921,796	64,794	1,101,158	5,696	x
大崎市	875	160,570	2,630,132	99,486	1,499,816	0	0

資料：国土交通省総合政策局「建築着工統計調査」

78 着工住宅数

単位：棟

年次別	新築		
	合計	新築	増築
平成22年	12,714	11,660	1,041
23	12,700	11,834	863
24	21,177	20,112	1,064
25	24,163	22,882	1,279
26	26,039	25,374	624

資料：国土交通省総合政策局「住宅着工統計調査」

造	鉄 骨 造			コ ン ク リ ー ト ブ ロ ッ ク 造			そ の 他		
	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額
5,686,692	2,174	779,376	10,453,091	8	169	2,952	147	8,120	95,034
6,641,589	2,680	782,505	10,739,014	7	103	1,352	140	13,773	119,778
10,996,003	4,311	1,416,088	22,512,232	18	352	3,615	312	24,967	302,297
17,344,591	3,932	1,605,367	26,372,149	9	172	1,882	370	25,948	348,215
19,941,426	3,454	1,243,105	22,043,776	10	282	3,813	312	29,390	460,040

建築物	鉱業・建設業用建築物			製造業用建築物			電気・ガス・熱供給・水道業用建築物			情報通信業用建築物			運輸業用建築物		
	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費
892,806	237	41,838	461,021	239	176,567	3,589,417	66	13,404	285,873	17	1,356	21,289	101	190,983	2,427,556
建築物	教育・学習支援業用建築物			その他のサービス業用建築物			公務用建築物			他に分類されない建築物					
	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費			
4,099,866	153	197,539	5,342,246	556	171,544	3,880,703	290	140,026	3,261,537	0	0	0			

鉄筋コンクリート造		鉄 骨 造		コ ン ク リ ー ト ブ ロ ッ ク 造		そ の 他	
床面積計	工事費予定額	床面積計	工事費予定額	床面積計	工事費予定額	床面積計	工事費予定額
479,406	12,744,156	481,683	8,566,374	14	x	5,778	x
85,654	2,322,399	147,729	2,709,974	0	0	8,667	x
7,415	164,690	19,581	591,210	0	0	1,066	6,747
21,587	619,637	68,501	1,509,456	24	x	1,062	x
36	x	4,336	134,596	0	0	35	x
9,078	244,950	41,267	748,684	0	0	566	5,465
3,122	x	5,738	94,520	0	0	221	x
37,507	1,189,500	20,485	271,178	0	0	131	x
6,293	201,600	34,456	532,347	26	x	785	4,374
17,407	245,064	36,971	575,798	140	1,400	229	3,500
94	x	31,159	516,298	0	0	3,151	46,280
12,183	239,827	21,494	400,182	0	0	177	629
8,742	225,150	50,691	873,258	41	x	1,610	31,308

設 築	そ の 他		
	合 計	増 築	改 築
13	957	952	5
3	936	934	2
1	1,722	1,715	7
2	1,576	1,574	2
41	1,485	1,484	1

79 着工新設住宅 利用関係・種類・建て方別 戸数及び床面積

単位：戸，㎡

年次別	総計		利用関係						
			持家		貸家		給与住宅		分譲
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数
平成22年	12,714	1,217,814	5,487	716,550	4,645	244,191	108	9,484	2,474
23	12,700	1,306,958	6,564	868,244	3,736	198,046	130	5,370	2,270
24	21,177	2,090,381	9,575	1,271,415	7,527	407,294	200	18,673	3,875
25	24,163	2,291,482	9,928	1,306,331	10,243	575,279	205	19,310	3,787
26	26,039	2,258,545	7,758	1,005,715	13,674	802,944	309	17,438	4,928

資料：国土交通省総合政策局「住宅着工統計調査」

80 民間等からの受注工事・発注者別請負契約額

単位：百万円

年次別	請負契約額	発注者別			
		農林漁業	鉱業、採砂、建設	製造業	電気・ガス・熱供給・水道業
平成23年度	218,714	2,452	2,529	48,852	50,236
24	224,889	3,443	4,935	42,164	33,134
25	323,610	2,429	5,074	35,876	60,741
26	339,776	2,064	4,655	101,902	31,738

注：平成25年度より、推計方法変更し、建設業許可業者全体への復元（母集団推定）を行っている。

資料：国土交通省総合政策局「建設工事受注動態統計調査報告」

81 資金別 着工新設住宅

単位：戸

年次別	総計	民間資金による住宅					その他
		民間資金による住宅	公営住宅	住宅金融機構融資住宅	都市再生機構建設住宅	その他	
平成22年	12,714	10,782	197	768	0	967	
23	12,700	10,183	81	921	0	1,515	
24	21,177	17,519	567	1,443	0	1,648	
25	24,163	18,774	1,721	1,033	474	2,161	
26	26,039	20,768	2,448	666	658	1,499	

資料：国土交通省総合政策局「住宅着工統計調査」

83 発注者・工事種類別 住宅用地完成面積

単位：件，千㎡

区分	総数		一団地の住宅用地		小規模開発の住宅用地		再開発的な住宅用地		別荘用地	
	工事件数	完成面積	工事件数	完成面積	工事件数	完成面積	工事件数	完成面積	工事件数	完成面積
平成20年度	210	843	6	671	200	165	4	7	-	-
21	85	526	8	412	72	84	5	30	-	-
民間	82	480	7	378	71	84	4	18	-	-
一般	53	112	2	33	47	61	4	18	-	-
土地区画整理事業	29	368	5	345	24	22	-	-	-	-
公共	3	46	1	34	1	0	1	12	-	-
一般	2	13	-	-	1	0	1	12	-	-
土地区画整理事業	1	34	1	34	-	-	-	-	-	-

注：平成21年度で調査中止，以降これに代わる調査は行われていない。

資料：国土交通省総合政策局「住宅用地完成面積調査」

別	種 類 別						建 て 方 別			
	専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他		一 戸 建 ・ 長 屋 建		共 同 住 宅	
床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
247,589	12,283	1,187,059	431	30,755	0	0	9,202	1,007,705	3,512	210,109
235,298	12,413	1,274,459	287	32,499	0	0	10,125	1,153,704	2,575	153,254
393,009	20,551	2,032,863	626	57,518	0	0	15,999	1,758,890	5,178	331,491
390,562	23,395	2,239,556	768	51,926	0	0	17,089	1,850,935	7,074	404,547
432,448	25,339	2,206,327	700	52,218	0	0	16,268	1,635,977	9,771	622,568

請 負 契 約 額						
運輸業, 郵便業	情報通信業	卸売業・小売業	金融業, 保険業	不動産業	サービス業	その他
26,646	14,518	18,261	1,531	27,501	24,900	1,289
43,525	13,774	7,433	955	32,151	37,873	5,503
33,843	17,516	34,019	1,774	30,956	96,531	4,852
44,470	23,809	25,905	3,441	48,146	51,318	2,327

82 滅失建築物（木造・居住）

単位：戸，㎡

年次別	総 計		除 却		災 害	
	床 面 積 合 計	戸 数	床 面 積 計	戸 数	床 面 積 計	戸 数
平成 22 年	184,388	1,638	175,601	1,564	8,787	74
23	—	—	—	—	—	—
24	260,112	1,748	256,780	1,713	3,332	35
25	157,362	1,042	151,449	993	5,913	49
26	127,727	1,020	122,385	981	5,342	39

資料：国土交通省総合政策局「建築統計年報」，平成23年はデータ集計なし，平成24年より国土交通省総合政策局「建築物滅失統計 調査」

84 道路整備状況（各年4月1日現在）

単位：km，%

年次別	国 道			県 道			市 町 村 道		
	実 延 長	舗 装 延 長	舗 装 率	実 延 長	舗 装 延 長	舗 装 率	実 延 長	舗 装 延 長	舗 装 率
平成 22 年	1,186.7	1,186.6	100.0	2,299.5	2,263.2	98.4	21,108.1	15,340.5	72.7
23	1,191.5	1,191.3	100.0	2,311.8	2,275.6	98.4	21,157.7	15,443.7	73.0
24	1,191.9	1,191.7	100.0	2,315.0	2,280.5	98.5	21,254.8	15,595.9	73.4
25	1,193.8	1,193.6	100.0	2,311.2	2,277.5	98.5	21,286.2	15,638.1	73.5
26	1,210.8	1,210.6	100.0	2,302.9	2,269.2	98.5	21,248.9	15,673.5	73.8

注：高速自動車国道を除く。

資料：県道路課「みやぎの道路」