

北部土木事務所における維持管理業務等に係る 「地域維持型業務総合評価契約方式」の試行について

地域維持を支える建設業においては、就業者の高齢化や若手技術者の減少、また、今後公共投資の縮小が想定され維持管理や除融雪、災害対応など地域を支える担い手の確保が重要となっています。

これまで、本県の維持管理業務等は殆どが指名競争入札で発注してきましたが、採算の見込みのない著しく低い価格での入札（いわゆるダンピング受注）の防止や「地域の守り手」として地域社会の維持、安全・安心の確保が重要であるため、原則、一般競争入札に移行することにしており、地域維持に不可欠な維持管理業務等について複数年契約、包括発注、共同受注により地域の実情に応じた発注方式を実施していくこととしております。

北部土木事務所の道路管理業務においては、道路施設の点検や維持・修繕及び除草など多岐にわたる業務内容を包括的に発注していることから、業務体制の評価が有効であるため、令和6年度の業務については「総合評価落札方式（地域維持型）」を試行的に導入することとしましたので承知願います。

※ なお、河川管理、砂防・急傾斜施設管理業務への導入については、今後段階的に導入していくことを予定しております。

1 業務区分

発注方式は下記のとおりです。

契約種別	令和5年度まで	令和6年度	備考
道路管理	指名競争入札	総合評価落札方式 (地域維持型)	
河川管理	指名競争入札	一般競争入札 (調査基準価格・数値的判断基準)	
砂防・急傾斜施設管理	指名競争入札	一般競争入札 (調査基準価格・数値的判断基準)	

2 業務の条件

- (1) 道路管理業務は総合評価落札方式（地域維持型）とし、単独や地域維持型JVのいずれの者も参加できる混合型とします。
- (2) 河川及び砂防・急傾斜施設管理業務は一般競争入札（調査基準価格・数値的判断基準）を適用することとします。
- (3) この入札に参加する同一の企業は、単独・地域維持型JVのいずれかの形態をもって同一業務へ同時に参加することはできません。
- (4) 北部土木事務所管内に本社（本店）を有する者とします。

※地域維持型JV入札参加登録の申請手続きについて

地域維持型建設共同企業体の入札参加登録申請について、出納局契約課の下記ホームページを確認願います。

<https://www.pref.miyagi.jp/site/shikakutouroku/kmkcj.html>

3 総合評価落札方式（地域維持型）について

事業管理課の下記ホームページを確認願います。

<https://www.pref.miyagi.jp/soshiki/jigyokanri/localmainte.html>

4 入札公告予定日

令和6年2月5日

5 問い合わせ

北部土木事務所 道路管理班 佐藤 電話：0229-91-0734