

(仮称) クスリのアオキ岩沼藤浪店の届出概要について
(法第5条第1項 新設)

- 1 届出者 株式会社クスリのアオキ
- 2 届出年月日 令和2年11月25日
- 3 店舗の名称 (仮称) クスリのアオキ岩沼藤浪店
- 4 店舗設置者 株式会社クスリのアオキ
代表取締役 青木 宏憲
石川県白山市松本町2512番地
- 5 店舗所在地 岩沼市藤浪一丁目192-1 外
- 6 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称, 店舗面積

氏名又は名称	店舗面積	取扱商品
株式会社クスリのアオキ	1, 329 m ²	医薬品、日用品、家庭用品、食料品
計	1, 329 m ²	

- 7 大規模小売店舗を新設する日 令和3年7月26日
- 8 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項
- (1) 駐車場の収容台数 50 台 (指針による必要台数: 50 台)
- (2) 駐輪場の収容台数 38 台 (指針による参考台数: 38 台)
- (3) 荷さばき施設の面積 60 m²
- (4) 廃棄物等の保管施設の容量 7.45 m³ (指針による必要容量: 6.229 m³)
- 9 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項
- (1) 開店時刻及び閉店時刻 午前9時から午前0時まで
- (2) 駐車場の利用時間帯 午前8時30分から午前0時30分まで
- (3) 駐車場の出入口の数 2箇所
- (4) 荷さばき実施時間帯 午前6時から午後10時まで
- 10 事務手続き等
- ・公告年月日 令和2年12月9日
 - ・縦覧期間 公告の日から令和3年4月9日まで
(公告の日から4か月間)
 - ・地元説明会 令和3年1月6日

- ・大規模小売店舗立地専門委員会 令和 3年 1月 6日
- ・市町村等からの意見書提出期限 令和 3年 4月 9日 (公告の日から4か月以内)
- ・県の意見の通知期限 令和 3年 7月25日 (届出の日から8か月以内)

住民説明会の実施状況

開催日時	令和3年1月6日（水）午後7時から午後7時30分まで
開催場所	中央公民館 第5会議室 岩沼市里の杜一丁目2-45
出席人数	8名

質問事項	設置者の回答内容
説明会の周知は新聞折込なのか？ 参加者の何人かは新聞を取っておらず、人伝に聞いた。	新聞のみです。周知方法は立地法の運用に従って実施した。連絡が行き届かず、申し訳ございません。 →県の意見は不要
西側住宅の者だが、敷地境界に高さ1.8mのフェンスを設置すると、東側から来る車が見えにくい。道路の反対側にあるゴミステーションにミラーを設置してほしい。設置の是非は、市に確認済みだ。	視野の確保については、ミラー設置の他にもフェンスの位置や高さを調整する等、色々対策が考えられる。この場で即答は難しいので、後日相談させていただきます。 →当初計画よりフェンスの位置を南側に移動。 県の意見は不要
フェンスの位置をずらしても自動二輪置場が邪魔になる。駐輪場3台含めて、別の位置に変更できないか。	駐輪場の位置変更は届出項目の変更になるため、即答できない。住民からの要望として、対応方法を県庁と相談します。 →当初計画より位置を南側に移動。県の意見は不要
配置図、フェンス右横（自動二輪そば）の線は何か？	側溝です。 →指針の対象外
商品構成は？ 生鮮食品も扱うのか。	野菜は取り扱う予定ですが、詳細は検討中になります。 →指針の対象外
駅の西側にも二木店があるが、営業時間や商品構成は同じか？	営業時間は二木店と同じ9～2時にするか検討中です。売場はもう少し大きくなるので、商品構成も少し異なります。 →指針の対象外
二木店の従業員募集に申し込んだが不採用だった。岩沼店は募集はしているのか。	募集はもう少し後に行う予定です。 →指針の対象外
駐車場の出入口は夜間封鎖するのか。	チェーンでの閉鎖を検討しています。 →指針の対象外
国道4号の信号交差点は、信号待ち渋滞が起きることがある。右折出庫は可能なのか？	開店直後に誘導員を配置します。右折入出庫に支障が無いのか、又どの方面からどの程度の来客車両が来るか確認します。もし周辺交通に影響があるようであれば、適宜対策を検討します。 →県の意見は不要
市道を西に突き当たるT字路は小学校の通学路だが、信号が無い。信号を設置しないのか。	事業者側では対応が難しい。なお、通学路については事前に調べており、搬入車両は西側に行かないよう計画しています。 →県の意見は不要

周辺の街並みを交えた完成予想図をCGで図面作成していないのか？	CGの作成予定はありません。 →指針の対象外
説明会を別途開催する予定はないのか。	開催予定はありません。なお、工事の際に近隣の方々には、ご挨拶回りをさせていただいています。 →県の見解は不要
立地法の手続きで、もし住民意見が出た場合、出店できないのか。	出店できないわけではない。2ヶ月開店が遅れるとともに、県庁からの意見に対して対応を求められる。 →県の見解は不要

岩沼市の意見について

意見内容	設定者の回答内容
なし	なし

地元住民の意見について

意見内容	設定者の回答内容
なし	なし

交通対策等現地調査会の実施状況

※店舗面積が3,000㎡未満のため実施していない。

大規模小売店舗立地法に基づく県の意見

届 出 者	株式会社クスリのアオキ	
届 出 年 月 日	令和2年11月25日	
店 舗 名 称	(仮称)クスリのアオキ岩沼藤浪店	
所 在 地	岩沼市藤浪一丁目192-1 外	
市 町 村 の 意 見	あり	<input type="checkbox"/> なし
地域住民等の意見	あり	<input type="checkbox"/> なし
県 の 意 見 案		
交 通 関 係	あり	<input type="checkbox"/> なし
騒 音 関 係	あり	<input type="checkbox"/> なし
廃 棄 物 関 係	あり	<input type="checkbox"/> なし
そ の 他	—	
意 見 案	県の意見はなし	
附 帯 意 見 案	なし	