みやぎ住まいづくり協議会
（宮城県土木部住宅課）
電話番号：022-211-3256
F　A　X：022-211-3297
Eメール：juutakup@pref.miyagi.lg.jp
発　　行：令和7年1月

宮城県内のお部屋探しや
入居から退去までの支援については

みやぎ住まいづくり協議会

（宮城県土木部住宅課）

令和6年度版

居住支援とは？

地域の誰もが住み慣れた場所で安心して暮らし続けるためには、適切な住まいと、その人が必要とする生活支援サービスを受けるための地域環境の整備が必要となります。

その一方で、適切な住まいや必要な生活支援サービスは、一人ひとりの事情により異なります。

このため、行政・民間を問わず、住まいと地域の様々な生活支援サービスがつながり、その人の生活に寄り添った支援が必要であり、居住支援とは、そのための体制の構築や実践です。

宮城県には、住まいに困っている方（住宅確保要配慮者）P2 の※1 に対して、入居に関する相談や入居後のサポートを行うなど、地域で安定した暮らしを続けていくための様々な支援を行っている居住支援法人がおり、重要な存在です。

本冊子では、宮城県が指定した居住支援法人を知っていただくために、居住支援法人一覧と各法人の活動内容等を紹介しております。

地域にお住まいの方

居住支援法人

一緒にお住まい探し

地域での見守り支援

安心して暮らせるように
入居後の生活支援

引き続き住み慣れた地域で安心して暮らし続ける

居住支援法人とは？

お住まいに困っている方（住宅確保要配慮者）※1 がアパート等へ入居しやすくするために、家賃債務保証※2 の提供、アパート等の住宅情報の提供・相談、見守りなどの生活支援等を実施する法人として都道府県が指定するものです。

居住支援法人に指定される法人

NPO 法人
行政サービスが届きにくい見守りや就労支援など様々な分野で活動している法人

社会福祉法人
特別養護老人ホームや児童養護施設、保健所、デイサービス等の施設の運営など、主に社会福祉事業を行う法人

株式会社等
家賃債務保証や原状回復費用などの家財保険を扱う会社、住まい探しを行う不動産会社等、居住支援の一助となるサービスを提供している法人

居住支援法人が行う業務

民間アパート等へ入居しやすくするための相談や情報提供
民間賃貸住宅に円滑に入居できるよう、入居にあたっての相談や情報提供を行います。

見守りなどの生活支援
お住いに困っている方（住宅確保要配慮者）の見守りサービスや万が一の場合の家財管理など入居した後も安心した生活が送れるように支援します。

入居者への家賃債務保証
民間アパート等にお住まいの方の家賃滞納が発生した時に、お住まいの方に代わって一時的に立て替え払いをします。

※1　住宅確保要配慮者：低額所得者、被災者（発災から３年以内）、高齢者、障害者、子どもを養育する者、外国人、中国残留邦人、児童虐待を受けた者、ハンセン病療養所入所者等、ＤＶ被害者、拉致被害者、犯罪被害者、生活困窮者、保護観察対象者、更正緊急保護を受けている者、東日本大震災等の被災者、妊娠している者がいる世帯、海外からの引揚者、新婚世帯、原子爆弾被爆者、戦傷病者、児童養護施設退所者、ＬＧＢＴ（レズビアン・ゲイ・バイセクシャル・トランスジェンダー）、ＵＩＪターンによる転入者。

※2　家賃債務保証：お住まいを借りた方が賃貸借契約の期間中にお家賃などを滞納した場合に一定の範囲内で立て替えを行ってもらえる制度です。連帯保証人に近い役割を果たすものといえます。

県が指定している居住支援法人一覧

（令和６年 12 月末現在）

1	北	仙	南	一般社団法人パーソナルサポートセンター	P5
2	北	仙	南	ホームネット株式会社	P7
3	北	仙	南	特定非営利活動法人ワンファミリー仙台	P9
4		仙		一般社団法人シルバーパートナーズ	P11
5	北			特定非営利活動法人スマイルむさし	P13
6	北	仙	南	株式会社Ｎ・フィールド	P15
7	北	仙		株式会社ジェイ・エス・ビー・ネットワーク	P17
8	北	仙	南	株式会社セーテン	P19
9		仙		社会福祉法人ライフの学校	P21
10	北	仙	南	株式会社アイミントライフ	P23
11	北			特定非営利活動法人やっぺす	P25
12		仙		一般社団法人あんしん・すまい・くらし支援機構	P27
13		仙		オイカワ賃貸住宅株式会社	P29
14		仙		有限会社ヤマモ	P31

居住支援サービスの説明

1. 住まいの相談・物件紹介
   ➡ 住まいに関する様々な相談や、その方の「住まい方」に合わせた物件情報の提供を行います。
2. 内覧同行・緊急連絡先の確保
   ➡ 物件の内覧同行や契約時の立会い、緊急連絡先確保のための支援を行います。
3. 賃貸契約時の保証人の引受
   ➡ お部屋を借りたいけれど保証人がいない方に、代わりに保証人をお引き受けします。
4. 家賃債務保証
   ➡ 家賃を滞納した場合に一定の範囲内で立て替えます。
5. サブリース
   ➡ アパート等の大家から賃貸物件を借り上げ、物件をお貸しします。
6. シェルター等
   ➡ 緊急的等に一時的に入居できる住居です。
7. 家財整理・引越支援
   ➡ 引っ越し時の家財整理や搬出入などの支援を行います。

各居住支援法人の支援エリアおよび提供する居住支援サービス

仙台圏
仙台市、塩竈市
名取市、多賀城市
岩沼市、富谷市
亘理町、山元町
松島町、七ヶ浜町
利府町、大和町
大郷町、大衡村

県北圏
石巻市、気仙沼市
登米市、栗原市
東松島市、大崎市
色麻町、加美町
涌谷町、美里町
女川町、南三陸町

県南圏
白石市、角田市、蔵王町、七ヶ宿町、大河原町
村田町、柴田町、川崎町、丸森町

※詳細な支援エリアについては各法人のページでご確認下さい

（以下の●は実施しているサービスを指します）

一般社団法人 パーソナルサポートセンター　北 仙 南

法人名	一般社団法人 パーソナルサポートセンター		
所在地	〒980-0802 宮城県仙台市青葉区二日町 6 番 6 号 シャンボール青葉 2 階		
電話番号	022-302-6510	FAX	022-224-1621
E-mail	kyoju@personal-support.org		
HP	https://kyoju. personal-support.org		
窓口開設時間・場所	月曜日 ~ 金曜日 9:00~18:00（祝日・年末年始を除く） 宮城県仙台市青葉区二日町 6-6 シャンボール青葉 2F		

ホームページ

部屋探しは、まずは丁寧に面談させていただくことから始まります。

入居後も定期的にお宅を訪問し、様々なお困りごとを一緒に考えていきます。

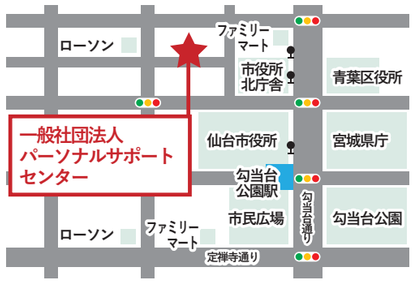
「住まい」に関するお困りごとがありましたらお気軽にご相談ください

居住支援相談窓口電話番号

☎022-302-6510

WEB からもお問い合せできます。
QR コードを読み取るか、ホームページをご覧下さい。

https://kyoju.personal-support.org



※駐車場はございません。お車でお越しの方は、近隣の駐車場をご利用ください。なるべく公共の交通機関をご利用ください。

※文字着色部は、居住支援法人の特徴を示す

業務の概要		・入居支援業務（賃貸住宅への入居に関する情報提供、相談、その他の援助） ・居住生活支援業務（入居者の生活の安定・向上に関する情報提供、安否確認・見守り） ・生活困窮者自立支援事業（生活や仕事探しで困っている方の様々な悩みに対してワンストップで対応する相談窓口）
活動地域		宮城県全域
支援対象者		●低額所得者 ●被災者 ●高齢者 ●身体障がい者 ●知的障がい者 ●精神障がい者 ●その他の障がい者 ●子どもを養育する者 ●外国人 ●中国残留邦人 ●児童虐待を受けた者 ●ハンセン病療養所入所者等 ●DV 被害者 ●帰国被害者等 ●犯罪被害者等 ●保護観察対象者等 ●生活困窮者等 ●東日本大震災等の被災者 ●妊娠している者がいる世帯 ●海外からの引揚者 ●新婚世帯 ●原子爆弾被爆者 ●戦傷病者 ●児童養護施設退所者 ●LGBT ●UIJ ターンによる転入者 ●住宅確保要配慮者に対して必要な生活支援等を行う者
支援内容	家賃債務保証	ー
	入居前支援	住まいに関する相談、不動産業者・物件の紹介、内覧同行、賃貸借契約時の立会い、支援プランの作成、必要なサービスの調整、緊急連絡先の確保、借上住宅（サブリース）等の住まいの提供
	入居中支援	安否確認・緊急時対応、定期・随時の訪問、日常生活支援、金銭・財産管理、近隣や家主との間のトラブル対応、就労支援
	死亡時・退去時支援	ー
	その他の支援	賃貸住宅への入居に関する情報提供、相談その他の援助入居者の生活の安定・向上に関する情報提供、相談その他の援助
	PR	当センターでは、お住まいについてのお悩みやお困りごとの相談に応じています。収入がない、高齢で身寄りがない、障がいがあるなどのさまざまな理由からお住まい探しに困難を感じていらっしゃる方は是非一度ご相談ください。 私たちがお住まい探しからその後の生活支援までトータルにご支援いたします。

ホームネット 株式会社

北 仙 南

法人名	ホームネット株式会社		
所在地	〒164-0001 東京都中野区中野二丁目 24 番 11 号 住友不動産中野駅前ビル		
電話番号	0120-460-560	FAX	03-3380-5627
E-mail	kyojuushien_osg@homenet-24.co.jp		
HP	https://www.homenet-24.co.jp/service/house/kyojyushien.html		
窓口開設時間・場所	月曜日・水曜日 9:00~18:00(祝日・年末年始を除く) 東京都中野区中野二丁目 24 番 11 号 住友不動産中野駅前ビル		

ホームページ

※文字着色部は、居住支援法人の特徴を示す

業務の概要		・居住支援業務 (入居相談・物件情報提供) ・安否確認サービスの提供 ・家財整理サービスの提供
活動地域		宮城県全域
支援対象者		高齢者
支援内容	家賃債務保証	家賃債務保証 (他団体と連携するものも含む)
	入居前支援	住まいに関する相談、不動産業者・物件の紹介
	入居中支援	安否確認サービス「見まもっ TEL プラス」
	死亡時・退去時支援	家財整理 (生前整理・遺品整理・空き家整理・特殊清掃) ※全国対応しています
	その他の支援	ー
	PR	「安否確認」と「死亡時の費用補償」がセットになった安否確認サービス『見まもっTELプラス』を 2015 年にリリース。 高齢者の入居受け入れに伴う貸主・管理会社のリスクを軽減することで、高齢者の受け入れに協力的な不動産会社とのネットワークを各地で構築をしてきました。 県内に事務所はありませんが、提携不動産会社のネットワークを通じて、ご紹介可能な物件をお探ししますので、自身で何軒も不動産店を回る負担を軽減し、効率的なお部屋探しをお手伝いします。 高齢であることを理由に、お部屋探しを断られてお困りの方は、お気軽にご相談ください。

特定非営利活動法人　ワンファミリー仙台　北 仙 南

法人名	特定非営利活動法人 ワンファミリー仙台		
所在地	〒980-0802 宮城県仙台市青葉区二日町 4-26 リバティーハイツ二日町 102		
電話番号	022-398-9854	FAX	022-398-9856
E-mail	info@onefamily-sendai.jp		
HP	https://onefamily-sendai.jp/		
窓口開設時間・場所	月曜日 ~ 金曜日 9:00~18:00（祝日・年末年始を除く） 宮城県仙台市青葉区二日町 4-26 リバティーハイツ二日町 102		

ホームページ

日常生活支援住居施設の中庭です。
一人ひとりに寄り添った住まいを提供しています。

毎週の地域清掃活動で、住まいに困った方々 のニーズを把握しています。

ワンファミリー仙台

※文字着色部は、居住支援法人の特徴を示す

業務の概要		・登録住宅への家賃債務保証業務 ・入居支援業務（賃貸住宅への入居に関する情報提供、相談その他の援助） ・居住生活支援業務（入居者の生活の安定・向上に関する情報提供、相談その他の援助） ・更生を支援する事業（賃貸住宅への入居に関する情報提供、相談その他の援助、入居者の生活の安定・向上に関する情報提供、相談その他の援助） ・障がいのある方への支援事業（賃貸住宅への入居に関する情報提供、相談その他の援助、入居者の生活の安定・向上に関する情報提供、相談その他の援助）
活動地域		宮城県全域
支援対象者		●低額所得者 ●被災者 ●高齢者 ●身体障がい者 ●知的障がい者 ●精神障がい者 ●その他の障がい者 ●子どもを養育する者 ●外国人 ●中国残留邦人 ●児童虐待を受けた者 ●ハンセン病療養所入所者等 ●DV 被害者 ●帰国被害者等 ●犯罪被害者等 ●保護観察対象者等 ●生活困窮者等 ●東日本大震災等の被災者 ●妊娠している者がいる世帯 ●海外からの引揚者 ●新婚世帯 ●原子爆弾被爆者 ●戦傷病者 ●児童養護施設退所者 ●LGBT ●UIJ ターンによる転入者 ●住宅確保要配慮者に対して必要な生活支援等を行う者
支援内容	家賃債務保証	家賃債務保証（他団体と連携するものも含む）
支援内容	入居前支援	住まいに関する相談、不動産業者・物件の紹介、内覧同行、賃貸借契約時の立会い、支援プランの作成、必要なサービスの調整、緊急連絡先の確保、借上住宅（サブリース）等の住まいの提供、シェルター等の一時的な住まいの提供、引っ越し時の家財整理、搬出入等の支援
支援内容	入居中支援	定期・随時の訪問、近隣との関係づくり・サロンへの参加、近隣や家主との間のトラブル対応、就労支援
支援内容	死亡時・退去時支援	ー
支援内容	その他の支援	清掃活動（クリーンボランティア 530 活動）食料提供事業、障がいのある方への支援事業
支援内容	PR	当法人は、当法人が運営する社会福祉住居施設に入居されている方の安否確認や生活支援、自立に向けた支援を主に行っております。

一般社団法人　シルバーパートナーズ

仙

法人名	一般社団法人 シルバーパートナーズ		
所在地	〒981-1106 宮城県仙台市若林区沖野 2-5-58		
電話番号	022-343-1428	FAX	022-725-3126
E-mail	info@sv-partners.jp	ホームページ	
HP	https://sv-partners.jp/		
窓口開設時間・場所	月曜日 ～ 土曜日 9:00~17:30（祝日・年末年始を除く） 宮城県仙台市泉区加茂 5-33-1		

※文字着色部は、居住支援法人の特徴を示す

業務の概要		・見守り付高齢者向け賃貸住宅（賃貸住宅への入居に関する情報提供、相談その他 の援助、入居者の生活の安定・向上に関する情報提供、相談その他の援助） ・協力業者 「ウチシルベ 高齢者住宅仲介センター仙台」 「株式会社日本シナジーマネジメント」 「株式会社オーライ」
活動地域		仙台市、富谷市、多賀城市、塩竈市、利府町、大郷町
支援対象者		●低額所得者 ●被災者 ●高齢者 ●身体障がい者 ●知的障がい者 ●精神障がい者 ●その他の障がい者 ●子どもを養育する者 ●児童虐待を受けた者 ●DV 被害者 ●犯罪被害者等 ●保護観察対象者等 ●生活困窮者等 ●東日本大震災等の被災者 ●妊娠している者がいる世帯 ●児童養護施設退所者 ●LGBT ●住宅確保要配慮者に対して必要な生活支援等を行う者
支援内容	家賃債務保証	－
	入居前支援	住まいに関する相談、不動産業者・物件の紹介、内覧同行、賃貸借契約時の立会い、支援プランの作成、必要なサービスの調整、緊急連絡先の確保、賃貸借契約時の保証人の引受、借上住宅（サブリース）等の住まいの提供、引っ越し時の家財整理、搬出入等の支援
	入居中支援	安否確認・緊急時対応、定期・随時の訪問、日常生活支援、金銭・財産管理、近隣との関係づくり・サロンへの参加、近隣や家主との間のトラブル対応
	死亡時・退去時支援	死後事務委任等（行政への手続、関係者への連絡等）、家財処分・遺品整理、葬儀・納骨等
	その他の支援	－
	PR	シルバーパートナーズは、シニアやそのご家族の多種多様なニーズにお応えすべく、宮城県内各業種の専門家（プロ）が集まり、「安心・満足・元気」に暮らせる地域社会の実現のため活動を行っております。お気軽にご相談ください。

特定非営利活動法人　スマイルむさし

北

法人名	特定非営利活動法人 スマイルむさし		
所在地	〒987-0513 宮城県登米市迫町北方字石打坂 91 番地 1		
電話番号	0220-21-5133	FAX	0220-23-8665
E-mail	sumairu9035@gaea.ocn.ne.jp		
HP	https://smile-musashi.jp/		
窓口開設時間・場所	月曜日 ~ 金曜日 8:30~17:15(祝日・年末年始を除く) 登米市迫町北方字石打坂 91 番地 1 出張所 登米市迫町佐沼字中江 4-15-3		

ホームページ

面談を元に住まいのご要望に沿い物件の調査・紹介・内覧同行・賃貸借契約まで支援致します。

入居時の生活用品搬出入支援もお手伝いします。

※文字着色部は、居住支援法人の特徴を示す

業務の概要		・住居確保困難者の支援事業 無料低額宿泊所「スマイルハウス」 ・生活困窮者自立支援事業 登米市自立相談支援センター「そ・えーる登米」 ・登米市サポートバンク支援事業 ・居住支援事業 「登米市住居確保支援センター」 ・女性のための夜間・休日ホットライン
活動地域		登米市
支援対象者		●低額所得者 ●被災者 ●高齢者 ●身体障がい者 ●知的障がい者 ●精神障がい者 ●その他の障がい者 ●子どもを養育する者 ●外国人 ●中国残留邦人 ●児童虐待を受けた者 ●ハンセン病療養所入所者等 ●DV 被害者 ●帰国被害者等 ●犯罪被害者等 ●保護観察対象者等 ●生活困窮者等 ●東日本大震災等の被災者 ●妊娠している者がいる世帯 ●海外からの引揚者 ●新婚世帯 ●原子爆弾被爆者 ●戦傷病者 ●児童養護施設退所者 ●LGBT ●UIJ ターンによる転入者 ●住宅確保要配慮者に対して ●必要な生活支援等を行う者
支援内容	家賃債務保証	ー
	入居前支援	住まいに関する相談、不動産業者・物件の紹介、内覧同行、賃貸借契約時の立会い、支援プランの作成、必要なサービスの調整、緊急連絡先の確保、シェルター等の一時的な住まいの提供、引っ越し時の家財整理、搬出入等の支援
	入居中支援	安否確認・緊急時対応、定期・随時の訪問、近隣との関係づくり、サロンへの参加支援、近隣や家主との間のトラブル対応、就労支援
	死亡時・退去時支援	死後事務委任等（行政への手続、関係者への連絡等） 家財処分・遺品整理、葬儀・納骨等
	その他の支援	食糧支援（生活保護受給者除く）
	PR	住まいに限らず就労・困窮・自立・食料・女性の悩みと多岐にわたる困りごとのある方はお気軽にご連絡ください

株式会社　N・フィールド

北 仙 南

法人名	株式会社　N・フィールド		
所在地	〒530-0004 （本社）大阪府大阪市北区堂島浜 1-4-4 アクア堂島東館 4F		
電話番号	022-794-7753	FAX	022-343-0587
E-mail	jutakushiensendai@nfield.co.jp		
HP	https://www.nfield.co.jp		
窓口開設時間・場所	月曜日～金曜日 9:00 ～ 18:00（祝日・年末年始を除く） 宮城県仙台市青葉区木町通 2-2-8 第 6 ダイワビル 7F 住宅支援部 仙台営業所		

ホームページ

「安全・安心・快適」な生活を送ることが出来るよう住環境のサポートを行っております。

※文字着色部は、居住支援法人の特徴を示す

業務の概要		・住宅支援 賃貸住宅への入居に関する情報提供、相談その他の援助 入居者の生活の安定・向上に関する情報提供 相談その他の援助
活動地域		宮城県全域
支援対象者		●低額所得者　●精神障がい者 ●高齢者　●その他の障がい者 ●身体障がい者　●保護観察対象者等 ●知的障がい者　●生活困窮者等
支援内容	家賃債務保証	ー
	入居前支援	住まいに関する相談、不動産業者・物件の紹介、内覧同行、賃貸借契約時の立会い、借上住宅（サブリース）等の住まいの提供
	入居中支援	安否確認・緊急時対応、定期・随時の訪問、日常生活支援、近隣や家主との間のトラブル対応
	死亡時・退去時支援	家財処分・遺品整理
	その他の支援	ー
	PR	当社は、介護保険制度及び医療保険制度に基づき、高齢者や精神疾患を持つ方が住み慣れた地域や家庭で「安全・安心・快適」な生活を送ることが出来るよう住環境のサポートや在宅療養の支援を行う「居宅サービス」を事業として取り組んでおります。当社はサポートを行う事により、訪問看護料を得ております。 訪問看護料は、国民健康保険団体連合会、社会保険診療報酬支払基金より支払われる診療報酬及び利用者からの自己負担金で構成されております。 当社では全国に訪問看護ステーション（当社ブランド名「訪問看護ステーションデューン」）を設け、現在 197 拠点の運営を行っております。

株式会社　ジェイ・エス・ビー・ネットワーク 北 仙

法人名	株式会社　ジェイ・エス・ビー・ネットワーク		
所在地	〒163-1516 （本社）東京都新宿区西新宿 1-6-1 新宿エルタワー 16F		
電話番号	0120-177-165 022-208-8165	FAX	022-209-5488
E-mail	sendai@grand-unilife.com	ホームページ	
HP	https://www.grand-unilife.com/		
窓口開設時間・場所	高齢者住宅情報プラザ 月曜日～金曜日 9:00 ～ 18:00（祝日・年末年始を除く） 宮城県仙台市青葉区中央 1-10-1 ヒューモスファイヴ 7F		

ＪＲ・新幹線「仙台」駅西口より徒歩１分、ベデストリアンデッキ直結

高齢者住宅・老人ホームの紹介センターです。介護の専門知識を持った相談員が住まい探しをお手伝いいたします。

※文字着色部は、居住支援法人の特徴を示す

業務の概要		・高齢者支援事業 「高齢者住宅情報プラザ・仙台」
活動地域		仙台市、名取市、岩沼市、多賀城市 富谷市、塩竈市、石巻市、大崎市
支援対象者		高齢者
支援内容	家賃債務保証	ー
	入居前支援	住まいに関する相談、不動産業者・物件の紹介、 内覧同行、賃貸借契約時の立会い
	入居中支援	ー
	死亡時・退去時支援	ー
	その他の支援	主に老人ホームの紹介
	PR	高齢者向け住宅・施設を探すお手伝いをします。 仙台駅前に店舗がございます。 高齢者に特化した相談を受けております。 高齢者向け住宅、アパート、マンションの紹介や物件の内覧同行を行っております。

株式会社　セーテン

北 仙 南

法人名	株式会社　セーテン		
所在地	〒981-0954 仙台市青葉区川平２丁目 20－32　サンライズコーポ　102 号室		
電話番号	0120-743-806	FAX	022-395-8741
E-mail	info@seiten-sendai.com		
HP	https://www.seiten2020-senndai.com/		
窓口開設 時間・場所	曜日によらず対応可 10:00 ～ 18:00　不定休 宮城県仙台市青葉区川平２丁目 20-32 サンライズコーポ 102 号室		

ホームページ

定期的に会議を開催し支援体制の構築を作っています。

支援をさせて頂いた皆様のこれからも「晴天」でありますようと思いを込めた弊社のロゴです。

※文字着色部は、居住支援法人の特徴を示す

業務の概要		・不動産賃貸事業 居住支援業務（賃貸住宅への入居に関する情報提供、相談その他の援助 、入居者の生活の安定・向上に関する情報提供、相談その他の援助） ・不動産売買事業（ご自宅の売却などの事前相談など） ・介護施設紹介事業 ・障がい者グループホーム紹介事業
活動地域		宮城県全域
支援対象者		●低額所得者 ●被災者 ●高齢者 ●身体障がい者 ●知的障がい者 ●精神障がい者 ●その他の障がい者 ●子どもを養育する者 ●外国人 ●中国残留邦人 ●児童虐待を受けた者 ●ハンセン病療養所入所者等 ●ＤＶ被害者 ●帰国被害者等 ●犯罪被害者等 ●保護観察対象者等 ●生活困窮者等 ●東日本大震災等の被災者 ●妊娠している者がいる世帯 ●海外からの引揚者 ●新婚世帯 ●原子爆弾被爆者 ●戦傷病者 ●児童養護施設退所者 ●ＬＧＢＴ ●ＵＩＪターンによる転入者 ●住宅確保要配慮者に対して必要な生活支援等を行う者
支援内容	家賃債務保証	家賃債務保証（他団体と連携するものも含む）
	入居前支援	住まいに関する相談、不動産業者・物件の紹介、内覧同行、賃貸借契約時の立会い、支援プランの作成、必要なサービスの調整、緊急連絡先の確保、賃貸借契約時の保証人の引受、借上住宅（サブリース）等の住まいの提供、シェルター等の一時的な住まいの提供、引っ越し時の家財整理、搬出入等の支援
	入居中支援	安否確認・緊急時対応、定期・随時の訪問、 近隣や家主との間のトラブル対応、就労支援
	死亡時・退去時支援	死後事務委任等（行政への手続、関係者への連絡等）、 家財処分・遺品整理、葬儀・納骨等
	その他の支援	―
	PR	・土日祝日営業 ・介護施設 ・賃貸住宅の入居前相談 ・入居時の見守り支援等実施 ・介護資格者による専門的な支援 ・住宅確保要配慮者支援を中心に事業展開する不動産会社

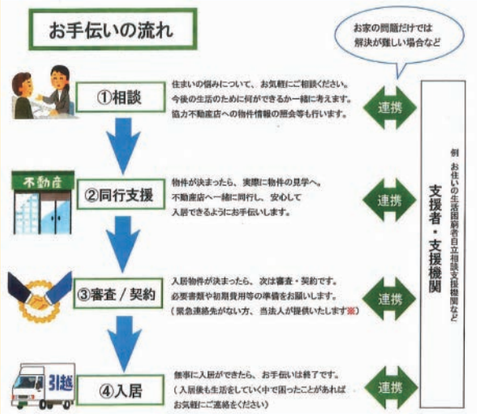
社会福祉法人　ライフの学校

仙

法人名	社会福祉法人　ライフの学校		
所在地	〒984-0838 宮城県仙台市若林区上飯田字天神 1-1		
電話番号	022-200-2767	FAX	022-289-1755
E-mail	kyojuu@gakkou.life		
HP	https://gakkou.life/		
窓口開設時間・場所	月曜日～金曜日 9:00 ～ 18:00（祝日・年末年始を除く） 宮城県仙台市若林区上飯田字天神 1-1		

ホームページ

運営する施設事業、在宅事業等を活用し、一人ひとりに寄り添った住まいや生活の安定に向けた支援を一元的に提供しています。



住まいの相談から物件紹介、内覧同行、契約支援、入居後の支援まで関係機関と連携して支援を提供しています。

社会福祉法人
ライフの学校

〒984-0838
宮城県仙台市若林区上飯田字天神 1-1
TEL：022-200-2767
mail：kyojuu@gakkou.life

※文字着色部は、居住支援法人の特徴を示す

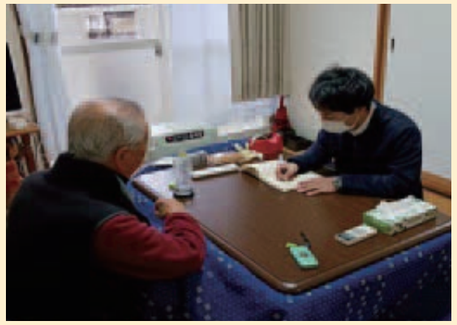
法人の概要		・住宅確保要配慮者居住支援法人活動事業 賃貸住宅への入居に関する情報提供、相談その他の援助入居者の生活の安定・向上に関する情報提供、相談その他の援助
活動地域		仙台市
支援対象者		●低額所得者 ●被災者 ●高齢者 ●身体障がい者 ●知的障がい者 ●精神障がい者 ●その他の障がい者 ●子どもを養育する者 ●外国人 ●中国残留邦人等 ●児童虐待を受けた者 ●ハンセン病療養所入所者等 ●DV 被害者 ●帰国被害者 ●保護観察対象者等 ●生活困窮者等 ●東日本大震災等の被災者 ●児童養護施設退所者 ●ＬＧＢＴ ●ＵＩＪターンによる転入者 ●住宅確保要配慮者に対して必要な生活支援等を行う者
支援内容	家賃債務保証	ー
	入居前支援	住まいに関する相談、不動産業者・物件の紹介、内覧同行、賃貸借契約時の立会い、緊急連絡先の確保、賃貸借契約時の保証人の引受、借上住宅（サブリース）等の住まいの提供、シェルター等の一時的な住まいの提供
	入居中支援	近隣との関係づくり・サロンへの参加、就労支援
	死亡時・退去時支援	ー
	その他の支援	ー
	PR	以下のようなお悩みをお持ちの方、私たちが一緒にお手伝いします。 ・転居したいが、初期費用にあまりお金をかけることができない。 ・友人宅やネットカフェでの生活を転々としていて、今後の生活が不安。 ・お給料が下がってしまい、これまでの家賃の負担が大きいと感じ始めた。 ・緊急連絡先になってくれる人が周りにおらず、賃貸契約ができないと思っている。 …これはほんの一例です。 まずはお話をお聞かせください（相談無料）

株式会社　アイミントライフ

北 仙 南

法人名	株式会社　アイミントライフ		
所在地	（仙台相談室）〒980-0022　宮城県仙台市青葉区五橋１丁目 6-6　五橋ビル 7F （仙台支店）〒 981-1107 仙台市太白区東中田 5 丁目 11-45 （本　　社）〒981-1224　宮城県名取市増田 7 丁目 8-4		
電話番号	022-393-5068	FAX	022-393-5088
E-mail	kazokudaikoushien@gmail.con		
HP	https://www.kazokudaikou.com/		
窓口開設時間・場所	月曜日～金曜日 9:00 ～ 18:00（祝日・年末年始を除く）（要予約） 宮城県仙台市青葉区五橋 1 丁目 6-6　五橋ビル 7F		

ホームページ



おひとりお一人に合った解決のお手伝いし笑顔をお届けできるように全力で取り組んでいます。

高齢者向け共同住宅 fukufuku ハウスみやぎ台。セーフティネット住宅登録済の定期見守付住宅もご紹介可。

※文字着色部は、居住支援法人の特徴を示す

業務の概要		高齢者の生活に関わるあらゆる相談に対応しております。 急駆け付け支援／日常生活支援／身元保証人支援（引受人）／終活支援／その他支援／法律を伴う支援（成年後見制度・遺言相続等）（財産・金銭管理支援）／老人ホーム紹介／家具処分／不動産売買・運用。 このサービス総称【家族がわりの支援＝家族代行支援サービス】として提供しております。
活動地域		宮城県全域
支援対象者		●低額所得者 ●被災者 ●高齢者 ●身体障がい者 ●知的障がい者 ●精神障がい者 ●その他の障がい者 ●外国人 ●児童虐待を受けた者 ●ハンセン病療養所入所者等 ●ＤＶ被害者 ●帰国被害者等 ●犯罪被害者等 ●保護観察対象者等 ●生活困窮者等 ●東日本大震災等の被災者 ●原子爆弾被爆者 ●戦傷病者 ●ＬＧＢＴ ●住宅確保要配慮者に対して必要な生活支援等を行う者
支援内容	家賃債務保証	家賃債務保証（他団体と連携するものも含む）
	入居前支援	住まいに関する相談、不動産業者・物件の紹介、内覧同行、賃貸借契約時の立会い、支援プランの作成、必要なサービスの調整、緊急連絡先の確保、賃貸借契約時の保証人の引受、家賃債務保証、借上住宅（サブリース）等の住まいの提供、シェルター等の一時的な住まいの提供、引っ越し時の家財整理、搬出入等の支援
	入居中支援	安否確認・緊急時対応、定期・随時の訪問、日常生活支援、金銭・財産管理、近隣との関係づくり・サロンへの参加、近隣や家主との間のトラブル対応
	死亡時・退去時支援	死後事務委任等（行政への手続、関係者への連絡等）、家財処分・遺品整理、葬儀・納骨等
	その他の支援	・不動産売却や購入支援（不動産会社の紹介や付き添い同行支援） ・少額短期保険のご案内（84 歳まで加入可能、施設入所向け、介護保障、入院・生命系商品） ・法律を伴う支援は外部の法律専門家等と協力して支援（成年後見制度・遺言・相続）
	PR	お困りごと、ご心配ごと、ご不安なことはおひとりお一人違います。ひとりで悩まないでください。おひとりお一人に合った解決のお手伝いし笑顔をお届けできるように全力で取り組んでいます。 できる限りご安心いただけるように担当制にて対応しております。 【住まいに関する相談～緊急駆付け～保証人の引受～死後事務委任等～葬儀、納骨等まで】ぜひお気軽にご相談ください。

特定非営利活動法人　やっぺす

北

法人名	特定非営利活動法人　やっぺす		
所在地	〒986-0806 宮城県石巻市開北 3-1-8		
電話番号	0225-23-8588	FAX	022-774-1469
E-mail	info@yappesu.jp		
HP	https://www.yappesu.jp/		
窓口開設 時間・場所	月曜日～金曜日 9:00 ～ 18:00（祝日・年末年始を除く） 宮城県石巻市開北三丁目 1-8		

ホームページ

まずはスタッフが丁寧に面談させていただき、住まい探しに伴走いたします。

居場所や避難場所として貸し住宅の提供、食糧支援等のサポートも行っています。

特定非営利活動法人やっぺす

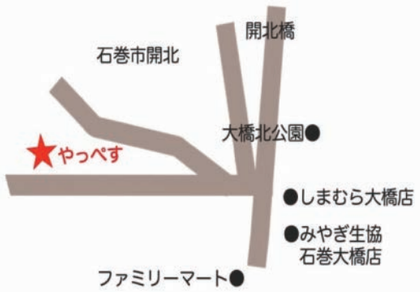
電話：0225-23-8588

居住支援窓口直通：090-5556-8563

メール：info@yappesu.jp

HP：https://www.yappesu.jp

アクセス：〒986-0806 宮城県石巻市開北三丁目1-8

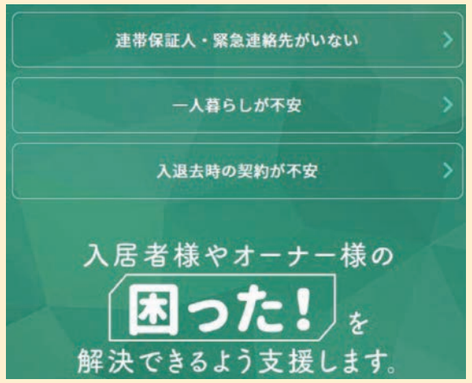


※文字着色部は、居住支援法人の特徴を示す

業務の概要		・女性活躍推進事業 賃貸住宅への入居に関する情報提供、相談その他の援助 入居者の生活の安定・向上に関する情報提供、相談その他の援助 女性の相談窓口・やっぺすハウス ・復興住宅コミュニティ形成支援 賃貸住宅への入居に関する情報提供、相談その他の援助 入居者の生活の安定・向上に関する情報提供、相談その他の援助
活動地域		石巻市、東松島市、女川町
支援対象者		●低額所得者 ●被災者 ●高齢者 ●身体障がい者 ●知的障がい者 ●精神障がい者 ●その他の障がい者 ●子どもを養育する者 ●外国人 ●中国残留邦人 ●児童虐待を受けた者 ●ハンセン病療養所入所者等 ●ＤＶ被害者 ●帰国被害者等 ●犯罪被害者等 ●保護観察対象者等 ●生活困窮者等 ●東日本大震災等の被災者 ●妊娠している者がいる世帯 ●海外からの引揚者 ●新婚世帯 ●原子爆弾被爆者 ●戦傷病者 ●児童養護施設退所者 ●ＬＧＢＴ ●ＵＩＪターンによる転入者 ●住宅確保要配慮者に対して必要な生活支援等を行う者
支援内容	家賃債務保証	ー
	入居前支援	住まいに関する相談、不動産業者・物件の紹介、内覧同行、賃貸借契約時の立会い、支援プランの作成、必要なサービスの調整、緊急連絡先の確保、借上住宅（サブリース）等の住まいの提供、シェルター等の一時的な住まいの提供
	入居中支援	安否確認・緊急時対応、定期・随時の訪問、日常生活支援、近隣との関係づくり・サロンへの参加、就労支援
	死亡時・退去時支援	ー
	その他の支援	賃貸住宅や市営住宅への入居に関する情報提供、相談の他、行政手続き等の同行支援、入居者の生活の安定・向上に関する情報提供、食糧支援や物資の支援
	PR	石巻市・東松島市・女川町を中心に活動しております。 住まいに関する相談のほか、心の相談、食料品の提供など、生活の安定に向けて伴走いたします。 ぜひお気軽にご相談ください。

一般社団法人 あんしん・すまい・くらし支援機構 仙

法人名	一般社団法人　あんしん・すまい・くらし支援機構		
所在地	〒980-0804 宮城県仙台市青葉区大町 2-8-25		
電話番号	022-212-1311	FAX	022-224-6811
E-mail	soudan@anshin-sumai-kurashi.or.jp	ホームページ	
HP	https://www.anshin-sumai-kurashi.or.jp/		
窓口開設時間・場所	月曜日～金曜日 10:00 ～ 17:00（祝日・夏季休暇・年末年始を除く） 宮城県仙台市青葉区大町 2-8-25（基本はお電話でのご相談受付対応となります）		



入居者様や賃貸住宅のオーナー様の困った！を不動産実務に経験豊富な相談員が解決に向けて支援します！

家賃債務保証とともに見守りサービスや万一介護施設へ入所…などという時の介護施設債務保証もご用意しています！

※文字着色部は、居住支援法人の特徴を示す

業務の概要		・すまいやくらしに関する総合相談等事業 入居者の家賃債務の保証 賃貸住宅への入居に関する情報提供、相談その他の援助 入居者の生活の安定・向上に関する情報提供、相談その他の援助 ・被災地住宅等供給支援 入居者の家賃債務の保証 賃貸住宅への入居に関する情報提供、相談その他の援助 入居者の生活の安定・向上に関する情報提供、相談その他の援助
活動地域		仙台市（状況によっては宮城県内の市区町村も可）
支援対象者		●低額所得者 ●被災者 ●高齢者 ●身体障がい者 ●子どもを養育する者 ●外国人 ●保護観察対象者等 ●東日本大震災等の被災者 ●妊娠している者がいる世帯 ●新婚世帯 ●ＵＩＪターンによる転入者 ●住宅確保要配慮者に対して必要な生活支援等を行う者
支援内容	家賃債務保証	家賃債務保証や収納代行業務（他団体と連携するものも含む）
支援内容	入居前支援	住まいに関する相談、不動産業者・物件の紹介、支援プランの作成、必要なサービスの調整、緊急連絡先の確保、借上住宅（サブリース）等の住まい提供、引っ越し時の家財整理、搬出入等の支援（他団体と連携するものも含む）
支援内容	入居中支援	安否確認・緊急時対応、定期・随時の訪問・日常生活支援（他団体と連携するものも含む）
支援内容	死亡時・退去時支援	死後事務委任等（行政への手続、関係者への連絡等）、家財処分・遺品整理（他団体と連携するものも含む）
支援内容	その他の支援	介護施設や入院債務保証等の提供（他団体と連携するものも含む）
支援内容	PR	・不動産実務に経験豊富な相談員が対応いたします。なので、賃貸住宅のオーナー様からのお悩みも解決に向けてご相談に応じます。 ・死後事務も受任いたします。お気軽にご相談ください。

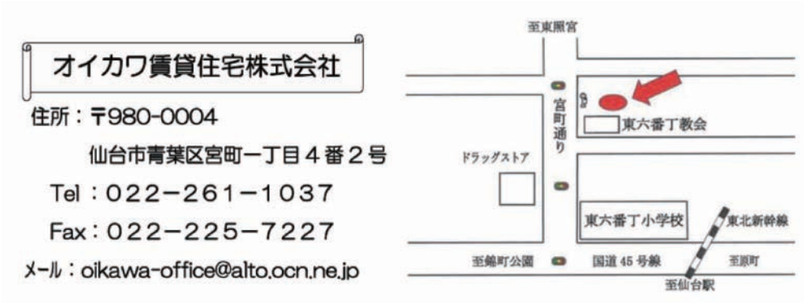
オイカワ賃貸住宅株式会社

仙

法人名	オイカワ賃貸住宅株式会社		
所在地	〒980-0873 宮城県仙台市青葉区宮町一丁目４番２号		
電話番号	022-261-1037	FAX	022-225-7227
E-mail	oikawa-office@alto.ocn.ne.jp		
HP	ー		
窓口開設時間・場所	月曜日～金曜日 10:00 ～ 18:00（祝日・年末年始を除く） 仙台市青葉区宮町一丁目４番２号　オイカワ賃貸住宅管理センター		

まずは落ち着いて、ゆっくりと。
生活状況やご希望をお聞かせください！

ご入居に際し、必要に応じて生活用品を揃えるお手伝いもいたします！



※文字着色部は、居住支援法人の特徴を示す

業務の概要		・住まいに関する相談、入居支援 ・死後事務委任契約事業
活動地域		仙台市、多賀城市、塩竈市
支援対象者		●低額所得者 ●被災者 ●高齢者 ●身体障がい者 ●知的障がい者 ●精神障がい者 ●その他の障がい者 ●子どもを養育する者 ●外国人 ●ＤＶ被害者 ●保護観察対象者等 ●生活困窮者等 ●妊娠している者がいる世帯 ●児童養護施設退所者
支援内容	家賃債務保証	ー
支援内容	入居前支援	住まいに関する相談、不動産業者・物件の紹介、内覧同行、賃貸借契約時の立会い、支援プランの作成、必要なサービスの調整、借上住宅（サブリース）等の住まいの提供、引っ越し時の家財整理、搬出入等の支援
支援内容	入居中支援	安否確認・緊急時対応、定期・随時の訪問
支援内容	死亡時・退去時支援	室内の片付け、葬儀代行、相続人への引継等の諸手続き
支援内容	その他の支援	生活保護申請の同行、入居時の生活用品購入代行、 保証会社・保証人不要の物件提供（面接による審査あり）
支援内容	PR	弊社は令和４年８月に居住支援法人の指定を受けました。私たちが大切にしていることは、お住まいを探されている方のために、真剣になること。私たちは住まいを通じて一人ひとりが生活の安定と未来への希望を築くことにチャレンジを続けています。相談者一人ひとり、困っていることは異なります。これまでの人生と、これからの人生、じっくりお聞かせください。そして、一緒に解決方法を探しましょう！

有限会社ヤマモ

仙

法人名	有限会社ヤマモ		
所在地	〒983-0023 宮城県仙台市宮城野区福田町二丁目４番３号		
電話番号	022-385-5381	FAX	022-385-5382
E-mail	moriya1553@lifeestate.cc		
HP	http://www.lifeestate1553.com		
窓口開設時間・場所	月曜日～金曜日 9:00 ～ 18:00（祝日・年末年始を除く） 宮城県仙台市宮城野区福田町二丁目４番３号		

ホームページ

事務所写真、駐車場もございます。

見守り賃貸物件、拡大中です。

※文字着色部は、居住支援法人の特徴を示す

法人の概要		・賃貸物件紹介　「安心して住める住宅」の物件の紹介、見学対応 ・入居サポート　契約の立合、引越しサポート、役所への届出サポート ・入居後のサポート　入居後の見守り、安否確認 ・保証提供　身元保証、家賃債務保証、死後事務（家財整理、現状回復、契約解除） ・介護施設無料紹介　介護が必要になった場合、ご本人の希望もふまえて、施設をご紹介いたします。入居から退去まで住宅確保要配慮者に安心してくらせる住宅、生活サポートを提供しております。
活動地域		仙台市、多賀城市、塩竈市、利府町
活動地域		●低額所得者 ●被災者 ●高齢者 ●身体障がい者 ●子どもを養育する者 ●外国人 ●ＤＶ被害者 ●帰国被害者等 ●犯罪被害者等 ●保護観察対象者等 ●生活困窮者等 ●東日本大震災等被災者 ●妊娠している者がいる世帯 ●新婚世帯 ●児童養護施設退所者 ●ＬＧＢＴ ●ＵＩＪ転入者 ●要配慮者に対して必要な生活支援等を行うもの
支援内容	家賃債務保証	家賃債務保証（他団体と連携するものも含む）
支援内容	入居前支援	住まいに関する相談、不動産業者・物件の紹介、内覧同行や賃貸借契約時の立合、支援プランの作成・必要なサービスの調整、緊急連絡先の確保、賃貸借契約時の保証人の引受、家賃債務保証、借上住宅（サブリース）等の住まいの提供、引っ越し時の家財整理・搬出入などの支援
支援内容	入居中支援	安否確認・緊急時対応、定期・随時の訪問、日常生活支援、金銭・財産管理、近隣や家主との間のトラブル対応
支援内容	死亡時・退去時支援	死後事務委任、家財処分・遺品整理、葬儀・納骨等
支援内容	その他の支援	介護施設紹介サービス、生活相談
支援内容	PR	当社では、できるだけ入居者のご希望に合った住宅をご紹介、ご提案できるよう心がけております。 お金のこと、健康のこと、家族のこと等総合的にもご相談を受けておりますので、まずはご連絡をお待ちしております。