





| 令和22年<br>経過57年 | 令和23年<br>経過58年 | 令和24年<br>経過59年 | 令和25年<br>経過60年 | 令和26年<br>経過61年    | 令和27年<br>経過62年 | 令和28年<br>経過63年 | 令和29年<br>経過64年 | 令和30年<br>経過65年 | 令和31年<br>経過66年 | 令和32年<br>経過67年 | 令和33年<br>経過68年 | 令和34年<br>経過69年 | 令和35年<br>経過70年 |
|----------------|----------------|----------------|----------------|-------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                |                |                |                | 非常用発電機修繕<br>5,000 |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|                |                |                |                |                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|                |                |                |                |                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|                |                |                |                |                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|                |                |                |                |                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|                |                |                |                |                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|                |                |                |                |                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|                |                |                |                |                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|                |                |                |                |                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|                |                |                |                |                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|                |                |                |                |                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|                |                |                |                |                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|                |                |                |                |                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|                |                |                |                |                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|                |                |                |                |                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|                |                |                |                |                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
|                |                |                |                |                   |                |                |                |                |                |                |                |                |                |
| 0              | 0              | 0              | 0              | 5,000             | 0              | 0              | 0              | 0              | 0              | 0              | 0              | 0              | 0              |
| 4,747,494      | 4,747,494      | 4,747,494      | 4,747,494      | 4,752,494         | 4,752,494      | 4,752,494      | 4,752,494      | 4,752,494      | 4,752,494      | 4,752,494      | 4,752,494      | 4,752,494      | 4,752,494      |

- ① 設備の更新費は過去の更新費に物価上昇分として年当たり3%として推定した。
- ② 過去に事例が無い設備は他の更新事例などを参考に推定した。
- ③ 建築施設については最近施工した事例を参考に積み上げた。

|          |    |    |
|----------|----|----|
| 工事費上昇分計算 |    |    |
| 元金       | 千円 | 年数 |
| 3,444    | 20 | 3  |
| 6,221    |    |    |