

県有施設への太陽光発電設備等導入に係るサウンディング型市場調査 実施要領

1 目的

今年3月に策定した「みやぎゼロカーボンチャレンジ2050戦略」では、県の事務事業における温室効果ガスの排出削減量を2030年度まで2013年度比で51%削減する目標を掲げ、自家消費型太陽光発電設備の最大限の導入を重点対策と位置付けています。

本県ではこれまで自己所有型により太陽光発電設備を導入してきましたが、近年では、初期費用のかからないPPA方式等の民間事業者等が提供するサービスの導入事例が出てきています。そのため、本県にとって最適な導入モデルを検討するため、民間事業者等が提供するサービス（PPA方式、自己託送方式、リース方式）の導入可能性調査を来年度予定しています。

そこで、当該調査に先立ち、参入意欲のある事業者の提供サービスについて理解を深めることを目的としてサウンディング型市場調査を実施するものです。

2 候補施設等（詳細は別紙リストのとおり）

(1) 敷地内設置 50施設（リスト①）

(2) 敷地外設置 発電地43箇所（リスト②-1）、需要地30施設（リスト②-2）

※来年度に予定している「(仮称)令和6年度県有施設への太陽光発電設備等導入調査（以下、「R6調査）」により、対象施設等の絞り込みを行います。

3 想定している事業スキーム

(1) 敷地内設置：オンサイトPPA（敷地内の県有施設を需要地とします）

○複数の県有施設で合計1MW以上の発電設備の導入を想定しています。

※導入容量については、調査結果を踏まえ、今後も引き続き検討していきます。

○R6調査の結果によっては、リースあるいは自己所有による導入方式を採用する場合があります。

(2) 敷地外設置：オフサイトPPAあるいは自己託送方式

（県有施設を需要地、敷地外の未利用県有地を発電地とします）

※発電地については、需要地の隣接地ではなく、系統接続による供給を前提とした未利用地とします

○未利用県有地へ合計1MW以上の発電設備の導入を想定しています。

※導入容量については、調査結果を踏まえ、今後も引き続き検討していきます。

○R6調査の結果を踏まえて、上記いずれかの導入方式を決定します。

4 サウンディングの方法

アンケート方式による市場調査

5 スケジュール

NO.	項目	時期
1	実施の公表	令和5年12月8日(金)
2	回答受付期間	令和5年12月8日(金) ～令和5年12月22日(金)
3	結果概要の公表	令和6年1月頃を予定

6 回答対象者

- (1) 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4(一般競争入札の参加者の資格)の規定に該当する者でないこと。
- (2) この事業の募集開始時から企画提案提出時までの間に、宮城県の物品調達等に係る競争入札の参加資格制限要領(令和2年4月1日施行)に掲げる資格制限要件に該当する者でないこと。
- (3) 宮城県税並びに消費税及び地方消費税を滞納していない者であること。
- (4) 宮城県入札契約暴力団等排除要綱(平成20年11月1日施行)の別表各号に規定する措置要件に該当しないこと。
- (5) 民事再生法(平成11年法律第225号)に基づき再生手続開始の申立てをしている者若しくは再生手続開始の申立てがされている者(同法第33条第1項に規定する再生手続開始の決定を受けた者を除く。)でないこと。
- (6) 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づき更生手続開始の申立てをしている者若しくは更生手続開始の申立てがされている者(同法第41条第1項に規定する更生手続開始の決定を受けた者を除く。)でないこと。
- (7) 政治団体(政治資金規正法(昭和23年法律第194号)第3条に規定するもの。)に該当しない者であること。
- (8) 宗教団体(宗教法人法(昭和26年法律第126号)第2条に規定するもの。)に該当しない者であること。
- (9) 主體的にサービスを提供することができる、技術、実績、信用等を備えた PPA事業者または自己託送代行サービス事業者で、単独又はグループ(複数の企業・団体の共同体)とし、グループで回答する場合には、全ての構成員とその役割を明確にすること。なお、PPA事業者については、オンサイトPPA及びオフサイトPPAの少なくとも一方のサービスを提供する事業者であること。
- (10) 共同事業体にあつては、次のいずれにも該当すること。
 - イ 全事業者が上記(1)から(9)までを満たしていること。
 - ロ 構成員が、他の企業連合の構成員として又は単独により本企画提案に参加していないこと。

7 主なヒアリング項目

- (1) 設置方法
- (2) サービス提供事例
- (3) 余剰電力の取り扱い
- (4) 蓄電池の考え方
- (5) 管理方法／不測の事態への対応／契約期間満了後の対応
- (7) 電力供給までに要する期間
- (8) 活用を見込む交付金・補助制度
- (9) 事業参入において重要視すること／検討に必要な基礎情報
- (10) 小売電気事業者に関する制限
- (11) 自治体に求める事項等

8 提出及び問合せ先

別添「調査回答票」に記入の上、令和5年12月22日（金）までに本県環境政策課環境計画推進班宛て電子メールにて御提出願います。また、回答に当たって、不明な点がございましたら、下記までお問い合わせください。

宮城県 環境生活部 環境政策課 環境計画推進班（担当：神崎）
〒980-8570 宮城県仙台市青葉区本町3丁目8番1号
電話：022-211-2663 FAX：022-211-2669
E-MAIL：kankyop@pref.miyagi.jp

9 留意事項

(1) 本サウンディング調査

- 提案の内容は、今後の事業化を約束するものではありません。
- 調査結果については、回答事業者のアイデアやノウハウを保護する観点から、参加事業者の名称や回答内容は公表せず、公表内容を必要最小限に止めます（回答事業者数のみ公表する等）。
- 提出いただいた提案書の著作権は応募者に帰属するものとし、本県は事業化に向けた検討以外の目的で提出書類等を使用しません。ただし、提出書類等は宮城県情報公開条例に基づき、非公開情報（個人情報、法人の正当な利益が損なわれる情報等）を除いて、情報公開の対象となることがあります。

(2) 回答事業者の取り扱い

回答事業者については、今後の事業者公募時における参加資格を約束するものではなく、また評価の対象にもなりません。

(3) 追加調査への協力依頼

本サウンディング終了後に、必要に応じて追加のアンケートや対話等を行うことがありますので、御協力くださるよう何卒よろしくお願います。

調査候補リスト①「敷地内設置」														
No	【施設属性】	【立地区域】	【受電方式】	【設置可能面積(m ²)】	【年間電力消費量(kWh)】			【設置方法】				【塩害地域】		
					(年間昼間)	(年間夜間)	野立て	屋根	屋上	カーポート	非該当	塩害	重塩害	
敷地内設置1	スポーツ施設	利府町	高圧以上	8,037	4,428,680	(3,249,020)	(1,179,660)	○				○		
敷地内設置2	産業系施設	仙台市	高圧以上	3,320	2,461,333	(1,611,464)	(849,869)				○			○
敷地内設置3	産業系施設	仙台市	高圧以上	3,000	1,836,359	(1,277,616)	(558,743)				○	○		
敷地内設置4	産業系施設	仙台市	高圧以上	41,000	1,545,660	(1,325,333)	(220,327)			○	○			○
敷地内設置5	教育系施設	名取市	高圧以上	3,503	1,392,047	(1,035,762)	(356,285)			○		○		
敷地内設置6	その他施設	仙台市	高圧以上	12,300	1,242,322	(1,149,078)	(93,244)		○		○	○		
敷地内設置7	研究系施設	仙台市	高圧以上	1,044	995,922	(617,786)	(378,136)				○	○		
敷地内設置8	その他施設	大崎市	高圧以上	4,954	874,739	(671,813)	(202,926)				○	○		
敷地内設置9	研究系施設	七ヶ浜町	高圧以上	1,423	745,813	(745,813)	(0)			○				○
敷地内設置10	研究系施設	大崎市	高圧以上	6,300	710,583	(402,071)	(308,512)	○				○		
敷地内設置11	その他施設	仙台市	高圧以上	2,000	568,391	(451,457)	(116,934)				○	○		
敷地内設置12	学校系施設	仙台市	高圧以上	436	531,767	(531,767)	(0)			○		○		
敷地内設置13	その他施設	大河原町	高圧以上	2,339	523,695	(377,177)	(146,518)				○	○		
敷地内設置14	学校系施設	白石市	高圧以上	700	514,388	(383,831)	(130,557)			○		○		
敷地内設置15	学校系施設	仙台市	高圧以上	12,700	488,834	(379,293)	(109,541)	○				○		
敷地内設置16	学校系施設	気仙沼市	高圧以上	756	453,346	(326,606)	(126,740)			○		○		
敷地内設置17	研究系施設	石巻市	高圧以上	2,614	371,069	(371,069)	(0)			○				○
敷地内設置18	その他施設	仙台市	高圧以上	192	367,039	(286,448)	(80,591)			○		○		
敷地内設置19	その他施設	栗原市	高圧以上	1,948	336,087	(97,675)	(238,412)		○		○	○		
敷地内設置20	学校系施設	多賀城市	高圧以上	1,186	327,475	(327,475)	(0)			○			○	
敷地内設置21	学校系施設	石巻市	高圧以上	1,198	318,810	(318,810)	(0)			○		○		
敷地内設置22	学校系施設	亶理町	高圧以上	7,800	293,788	(228,497)	(65,291)			○		○		
敷地内設置23	学校系施設	仙台市	高圧以上	900	280,077	(280,077)	(0)			○		○		
敷地内設置24	学校系施設	仙台市	高圧以上	900	273,602	(223,660)	(49,942)			○		○		
敷地内設置25	学校系施設	石巻市	高圧以上	1,162	255,910	(182,516)	(73,394)			○		○		
敷地内設置26	スポーツ施設	仙台市	高圧以上	1,650	242,963	(242,963)	(0)		○			○		
敷地内設置27	その他施設	角田市	高圧以上	313	215,611	(215,611)	(0)		○	○		○		
敷地内設置28	研究系施設	大衡村	高圧以上	1,634	215,136	(112,077)	(103,059)		○			○		
敷地内設置29	学校系施設	仙台市	高圧以上	781	214,407	(214,407)	(0)			○		○		
敷地内設置30	その他施設	白石市	高圧以上	317	198,328	(198,328)	(0)			○		○		
敷地内設置31	産業系施設	仙台市	高圧以上	1,123	186,075	(186,075)	(0)			○				○
敷地内設置32	学校系施設	登米市	高圧以上	897	181,361	(130,411)	(50,950)			○		○		
敷地内設置33	学校系施設	涌谷町	高圧以上	2,755	166,091	(135,192)	(30,899)			○		○		
敷地内設置34	学校系施設	松島町	高圧以上	650	163,945	(126,113)	(37,832)			○			○	
敷地内設置35	学校系施設	多賀城市	高圧以上	3,738	159,141	(128,613)	(30,528)			○		○		
敷地内設置36	スポーツ施設	柴田町	高圧以上	3,273	157,698	(128,684)	(29,014)	○				○		
敷地内設置37	学校系施設	栗原市	高圧以上	914	143,968	(98,534)	(45,434)			○		○		
敷地内設置38	学校系施設	栗原市	高圧以上	655	135,187	(135,187)	(0)			○		○		
敷地内設置39	研究系施設	気仙沼市	高圧以上	206	110,180	(67,305)	(42,875)		○		○			○
敷地内設置40	研究系施設	登米市	高圧以上	500	96,332	(96,332)	(0)			○		○		
敷地内設置41	その他施設	仙台市	高圧以上	2,000	96,017	(96,017)	(0)			○		○		
敷地内設置42	学校系施設	石巻市	高圧以上	150	90,645	(90,645)	(0)			○		○		
敷地内設置43	スポーツ施設	石巻市	高圧以上	2,330	67,948	(67,948)	(0)		○			○		
敷地内設置44	スポーツ施設	村田町	高圧以上	780	45,528	(31,903)	(13,625)			○		○		
敷地内設置45	その他施設	富谷市	高圧以上	195	35,551	(29,133)	(6,418)		○			○		
敷地内設置46	その他施設	塩竈市	高圧以上	2,000	34,301	(34,301)	(0)	○		○				○
敷地内設置47	スポーツ施設	仙台市	高圧以上	400	28,291	(28,291)	(0)			○		○		
敷地内設置48	その他施設	仙台市	低圧	2,000	13,818	(13,818)	(0)		○		○	○		
敷地内設置49	研究系施設	美里町	低圧	260	8,895	(8,895)	(0)			○		○		
敷地内設置50	その他施設	大衡村	低圧	150	8,738	(8,738)	(0)			○		○		

※設置方法「屋上」とは主に平地の陸屋根を指しています。
 ※設置方法「屋根」とは主に平地の折板屋根を指しています。
 ※「重塩害地域」は海岸からの距離が500m未満、「塩害地域」は海岸からの距離が500m以上2km未満を指しています。

調査候補リスト②-1「敷地外設置(発電地)」									
No	【立地地域】	【設置可能面積(m ²)】	設置方法				塩害地域		
			野立て	屋根	屋上	カーポート	非該当	塩害	重塩害
敷地外発電地1	色麻町	117,931	○				○		
敷地外発電地2	登米市	55,595	○	○	○	○	○		
敷地外発電地3	栗原市	50,441	○				○		
敷地外発電地4	大和町	50,000	○				○		
敷地外発電地5	大河原町	46,939	○				○		
敷地外発電地6	石巻市	30,000	○						○
敷地外発電地7	亶理町	19,135	○				○		
敷地外発電地8	仙台市	8,500				○			○
敷地外発電地9	大崎市	7,398		○		○	○		
敷地外発電地10	石巻市	5,000		○	○			○	
敷地外発電地11	気仙沼市	4,923	○				○		
敷地外発電地12	南三陸町	4,286	○						○
敷地外発電地13	仙台市	4,030				○			○
敷地外発電地14	仙台市	3,509	○				○		
敷地外発電地15	気仙沼市	3,320	○					○	
敷地外発電地16	仙台市	3,260	○				○		
敷地外発電地17	栗原市	2,892	○				○		
敷地外発電地18	栗原市	2,542	○				○		
敷地外発電地19	栗原市	2,233	○				○		
敷地外発電地20	仙台市	2,156			○		○		
敷地外発電地21	石巻市	2,060	○				○		
敷地外発電地22	仙台市	2,060	○				○		
敷地外発電地23	栗原市	2,000	○				○		
敷地外発電地24	栗原市	1,991			○		○		
敷地外発電地25	石巻市	1,987	○					○	
敷地外発電地26	大崎市	1,701	○				○		
敷地外発電地27	大崎市	1,692	○				○		
敷地外発電地28	大衡村	1,634		○	○		○		
敷地外発電地29	仙台市	1,605			○		○		
敷地外発電地30	白石市	1,590		○	○		○		
敷地外発電地31	多賀城市	1,518		○	○		○		
敷地外発電地32	美里町	1,445	○				○		
敷地外発電地33	南三陸町	1,387			○			○	
敷地外発電地34	登米市	1,386			○		○		
敷地外発電地35	角田市	1,370			○		○		
敷地外発電地36	仙台市	1,300	○				○		
敷地外発電地37	登米市	1,267			○		○		
敷地外発電地38	石巻市	1,178			○			○	
敷地外発電地39	気仙沼市	1,122			○			○	
敷地外発電地40	気仙沼市	1,112			○		○		
敷地外発電地41	石巻市	1,110			○		○		
敷地外発電地42	石巻市	1,031	○					○	
敷地外発電地43	気仙沼市	1,012			○			○	

※設置方法「屋上」とは主に平地の陸屋根を指しています。
 ※設置方法「屋根」とは主に平地の折板屋根を指しています。
 ※「重塩害地域」は海岸からの距離が500m未満、「塩害地域」は海岸からの距離が500m以上2km未満を指しています。

調査候補リスト②-2「敷地外設置(需要地)」

No	【施設属性】	【立地区域】	【受電方式】	【年間電力消費量(kWh)】		
				(年間昼間)	(年間夜間)	
敷地外需要地1	その他施設	仙台市	高圧以上	7,676,278	(5,251,073)	(2,425,205)
敷地外需要地2	スポーツ系施設	利府町	高圧以上	4,428,680	(3,249,020)	(1,179,660)
敷地外需要地3	産業系施設	石巻市	高圧以上	3,696,145	(2,260,402)	(1,435,743)
敷地外需要地4	産業系施設	石巻市	高圧以上	3,396,789	(2,052,193)	(1,344,596)
敷地外需要地5	教育系施設	多賀城市	高圧以上	2,544,984	(1,674,362)	(870,622)
敷地外需要地6	産業系施設	仙台市	高圧以上	2,461,333	(1,611,464)	(849,869)
敷地外需要地7	産業系施設	仙台市	高圧以上	1,836,359	(1,277,616)	(558,743)
敷地外需要地8	教育系施設	仙台市	高圧以上	1,711,466	(1,711,466)	(0)
敷地外需要地9	教育系施設	仙台市	高圧以上	1,653,423	(1,653,423)	(0)
敷地外需要地10	学校系施設	名取市	高圧以上	1,510,026	(1,510,026)	(0)
敷地外需要地11	その他施設	利府町	高圧以上	1,469,949	(895,689)	(574,260)
敷地外需要地12	産業系施設	登米市	高圧以上	1,460,569	(897,572)	(562,997)
敷地外需要地13	教育系施設	名取市	高圧以上	1,392,047	(1,035,762)	(356,285)
敷地外需要地14	その他施設	仙台市	高圧以上	1,242,322	(1,149,078)	(93,244)
敷地外需要地15	産業系施設	仙台市	高圧以上	1,220,181	(999,854)	(220,327)
敷地外需要地16	研究系施設	石巻市	高圧以上	1,175,050	(1,175,050)	(0)
敷地外需要地17	研究系施設	仙台市	高圧以上	995,922	(617,786)	(378,136)
敷地外需要地18	その他施設	仙台市	高圧以上	971,934	(644,510)	(327,424)
敷地外需要地19	その他施設	石巻市	高圧以上	971,285	(743,802)	(227,483)
敷地外需要地20	その他施設	大崎市	高圧以上	874,739	(671,813)	(202,926)
敷地外需要地21	研究系施設	名取市	高圧以上	848,241	(848,241)	(0)
敷地外需要地22	学校系施設	仙台市	高圧以上	756,676	(645,490)	(111,186)
敷地外需要地23	研究系施設	大崎市	高圧以上	734,864	(734,864)	(0)
敷地外需要地24	学校系施設	石巻市	高圧以上	716,122	(716,122)	(0)
敷地外需要地25	研究系施設	大崎市	高圧以上	710,583	(402,071)	(308,512)
敷地外需要地26	学校系施設	大崎市	高圧以上	604,843	(604,843)	(0)
敷地外需要地27	その他施設	石巻市	高圧以上	594,801	(594,801)	(0)
敷地外需要地28	学校系施設	大崎市	高圧以上	591,826	(453,581)	(138,245)
敷地外需要地29	学校系施設	気仙沼市	高圧以上	575,890	(390,113)	(185,777)
敷地外需要地30	学校系施設	石巻市	高圧以上	574,264	(416,715)	(157,549)