個別施設計画

				ころこうこう									
	[土木総務課No.	17]		策定年月日	令和2年2月10日						
1	対												
	施												
		施設名称 小野田作業センター 所管所属名称 北部土木事務所											
	公:	共施設等総合管理	総合管理方針施設分類										
		大分類	公用施設	中分類	防災関係施設	小分類	防災機材倉庫						
	主	要建物概要											
		構造	鉄骨コンクリート	用途	防災機材倉庫	建築日	H25.2.6						
		経過年数	6	耐用年数	50	目標使用年数	65						
		運営方式	直営	管理者名称	北部土木事務所	全延床面積(㎡)	372.94						
		所在地	加美町字原高谷地	 b屋敷2									
2	計	画期間											
	令	和2年度から令和1	1年度までの10年	間									
3	点	検・診断によって得	られた個別施設の	状態									
	別:	添「県有建築物保会	全点検結果報告書.	」のとおり									
4	当	該施設の必要性											
	地方自治法第155条第1項、第156条第1項 設置根拠規定等 行政機関設置条例第15条 必要性の有無 有 道路法第2条、第7条ほか												
	業	務内容	行政組織規則第9	5条第6項									
	加美町に位置し、道路法第7条に基づく北部土木事務所管内の道路管理維持のための 必要性の判断理由 材、車両等を格納する施設であり、地域住民が安心して道路を通行するためにも必要性い。												
5	施	設ごとの今後の対象	策										
	道路維持管理作業等の遂行に当たり必要不可欠な施設であり、適正な管理が必要なことから、今後も適切な維持管理に努める。 点検・補修結果については、データを蓄積し今後の施設保全に活用する。 また、予防保全の考え方を取り入れ、劣化状況等に応じた周期的な改修等を図るとともに、計画的な修繕・更新を行う。												
		設間・対策間の優 順位の判断内容	0年7月に実施した 建築物内部の鉄骨	⊂県有建築物保全が 身及び水平ブレース を要する箇所はなし	目標使用年数65年 点検結果では、「要: に錆が発生してい いが、今後は、計画	是正」は無かった。 たことから、経過観	察が必要となって						

土総No. #REF!

小野田作業センター(棟情報一覧)

番号	中長期 保全計画 対象区分	1500㎡以 上	防災拠点	建物名称	財産区分	取得 年月日	建築 年月日	建面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	階数 (地上)	階数 (地下)	建物用途	建物構造	耐用年数	目標 使用 年数	経過 年数	点検区分
1	_	_	-	小野田作業センター	行政財産	H25.2.6	H25.2.6	372.94	372.94	1		防災機材倉庫	鉄筋入りコンクリート	50	65	6	保全点検
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
7																	
8																	
9																	
10																	
11																	
12																	
13																	
14																	
15																	
16																	
17																	
18																	
19																	

土総No. 17 野田作業センター

短期保全計画表(施設全体) (千円)

短期保生計画表(施設生体)												(十円)
施設名称:	R1	R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	備考
ロ 中長期保全計画に係る対策費用 又は 修繕A(予防保全)に係る費用	0	0	0	0	0	0	0	6,130	0	0	0	
ハ 中長期保全計画に係る対策費用 又は 修繕B(事後保全)に係る費用	0	0	0	57	410	410	410	410	410	410	410	
二 耐震化費用(非構造部材)												
ホ 更新・建替												
へ 複合化・集約化												
ト 機能転換・用途変更												
チ 廃止・撤去												
施設維持管理費 (施設の維持管理に係る通常の予算額)												
合計	0	0	0	57	410	410	410	6,540	410	410	410	

(棟別内訳) (千円) R9 | R10 | R11 | R1 R3 R4 R5 R6 R7 R8 R2 備考 イ 点検・診断 (実施予定年度に〇) 0 0 0 1棟 作業センター 0 0 0 2棟 ロ 中長期保全計画に係る対策費用 又は 修繕A(予防保全)に係る費用 外壁屋根等塗装 1棟 作業センター 6,130 ハ 中長期保全計画に係る対策費用 又は 修繕B(事後保全)に係る費用 国交省平均単値 国交省平均単位 国交省平均单位 国交省平均単位 国交省平均単位 国交省平均単位 国交省平均単位 国交省平均単位 国交省平均単位 国交省平均単位 国交省平均单位 国交 1棟 作業センター 2棟 二 耐震化費用(非構造部材) 2棟 ホ 更新·建替 1棟 へ 複合化・集約化 1棟 2棟 ト 機能転換・用途変更 1棟 チ 廃止・撤去 1棟 2棟 施設維持管理費 (施設の維持管理に係る通常の予算額) 1棟 2棟

県有建築物保全点検結果報告書

建物棟名称:除雪機械格納庫

施設名称: 小野田作業センター 所在地: 加美町字原高谷地屋敷2 ①用途: 車庫・倉庫等 ②延・ ②延べ面積・ 293 m² ③陛数· 抽上1陛 ④竣工年度 平成 94 年度

①用途:	車庫・倉庫等	②延べ面積: 293 m ² ③階数: 地上1階 ④竣工年度 平成 24	年度
	項目	指摘事項(不具合内容, 関係法令)及び対策等	
1 -	敷地及び地盤	(指摘項目)	判定
		(対策等)	
2 -	建築物の外部	(指摘項目)	判定
			А
		(対策等)	
3 -	 屋上及び屋根	(指摘項目)	判定
			A
		(対策等)	7.1
		(A)水守/	
4 -	建築物の内部	(指摘項目) 鉄骨および水平ブレースに錆が発生している。	判定
		が行わないがインレーバに納か光生している。	В
		(対策等)	
		経過観察願う。	
5 -	避難施設等	(指摘項目)	判定
		(JEIIII WE)	
		(対策等)	
		(A) X 4)	
6 -	その他	(指摘項目)	判定
			_
		(対策等)	
	特記事項		
◇ 和学	棚にはなお雑	 	

- | ※ 判定欄には、建築基準法上の支障の有無について、以下の指標により記入願います。 A 「指摘なし」: 支障なし B 「要注意」: 経過観察が必要 C 「要計画改修」: 長寿命化の観点から計画的な対策が必要 D 「要是正」: ・危険防止の観点から早急な対策が必要 ・建物の機能維持に重大な影響があり早急な対策が必要

点検実施日: 平成30年7月4日