

## 県有建築物保全点検調査結果票（準用版）

施設名称：仙台高等技術専門校 延べ面積：33.39 m<sup>2</sup> 1階建て  
 棟名稱：造園科実習場温室 竣工年月：1974/08/31 造  
 点検者：  点検日：2023/03/03 48年経過

番号	調査項目		調査結果	写真番号
<b>2 建築物の外部</b>				
(2)	基礎		基礎の劣化及び損傷の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 支障なし <input type="checkbox"/> 要注意 <input type="checkbox"/> 要是正
(6) ～(10)	外壁	躯体	外壁躯体の劣化及び損傷の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 支障なし <input type="checkbox"/> 要注意 <input type="checkbox"/> 要是正
(11) ～(14)		外装仕上げ材等	タイル、モルタル等の劣化及び損傷の状況並びに雨漏れの状況	<input type="checkbox"/> 支障なし <input checked="" type="checkbox"/> 要注意 <input type="checkbox"/> 要是正
(15)		窓サッシ等	サッシ等の劣化及び損傷の状況並びに雨漏れの状況	<input type="checkbox"/> 支障なし <input checked="" type="checkbox"/> 要注意 <input type="checkbox"/> 要是正
<b>3 屋上及び屋根</b>				
(1)	屋上面		屋上面の劣化及び損傷の状況並びに雨漏れの状況	<input type="checkbox"/> 支障なし <input checked="" type="checkbox"/> 要注意 <input type="checkbox"/> 要是正
(2) ～(4)	屋上周り (屋上面を除く)		バラペット、笠木の劣化及び損傷の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 支障なし <input type="checkbox"/> 要注意 <input type="checkbox"/> 要是正
(5)			排水溝の劣化及び損傷の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 支障なし <input type="checkbox"/> 要注意 <input type="checkbox"/> 要是正
(7)	屋根 (屋上面を除く)		屋根の劣化及び損傷の状況並びに雨漏れの状況	<input type="checkbox"/> 支障なし <input type="checkbox"/> 要注意 <input type="checkbox"/> 要是正
<b>5 避難施設等</b>				
(8)	避難上有効なバルコニー		手すり等の劣化及び損傷の状況	<input type="checkbox"/> 支障なし <input type="checkbox"/> 要注意 <input type="checkbox"/> 要是正
(25)	排煙 設備 等	防煙壁	防煙垂れ壁の劣化及び損傷の状況	<input type="checkbox"/> 支障なし <input type="checkbox"/> 要注意 <input type="checkbox"/> 要是正
(28)		排煙設備	排煙設備の作動の状況	<input type="checkbox"/> 支障なし <input type="checkbox"/> 要注意 <input type="checkbox"/> 要是正
(39)	その他	非常用の照明装置	非常用の照明装置の作動の状況	<input type="checkbox"/> 支障なし <input type="checkbox"/> 要注意 <input type="checkbox"/> 要是正
(特記事項)				

(参考様式：写真票)

1	調査項目： 2 建築物の外部 (6)～(10) 外壁（躯体等）	外壁躯体の劣化及び損傷の状況	
		確認事項	<ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> 著しいひび割れはないか</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 鉄筋が露出していないか</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 腐食や欠損はないか</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 著しい錆びはないか</li> </ul>
		特記事項	
			<input checked="" type="checkbox"/> 支障なし <input type="checkbox"/> 要注意 <input type="checkbox"/> 要是正

2	調査項目： 2 建築物の外部 (11)～(14) 外壁（外装仕上げ材等）	タイル、モルタル等の劣化及び損傷の状況並びに雨漏れの状況	
		確認事項	<ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> 浮きや剥落はないか</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 著しいひび割れはないか</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 腐食や欠損はないか</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 著しい錆びはないか</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 雨漏れはないか</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> シーリング材は劣化していないか</li> </ul>
		特記事項	北側の側板が破損している
			<input type="checkbox"/> 支障なし <input checked="" type="checkbox"/> 要注意 <input type="checkbox"/> 要是正

3	調査項目： 2 建築物の外部 (15) 窓サッシ等	サッシ等の劣化及び損傷の状況並びに雨漏れの状況	
		確認事項	<ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> サッシの変形はないか</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> ガラスにひび割れはないか</li> <li><input checked="" type="checkbox"/> 雨漏れはないか</li> </ul>
		特記事項	南西側天窓が破損している
			<input type="checkbox"/> 支障なし <input checked="" type="checkbox"/> 要注意 <input type="checkbox"/> 要是正

