

①大崎合同庁舎【設置工法:カーポート】

(所在地:大崎市古川旭4丁目1-1)

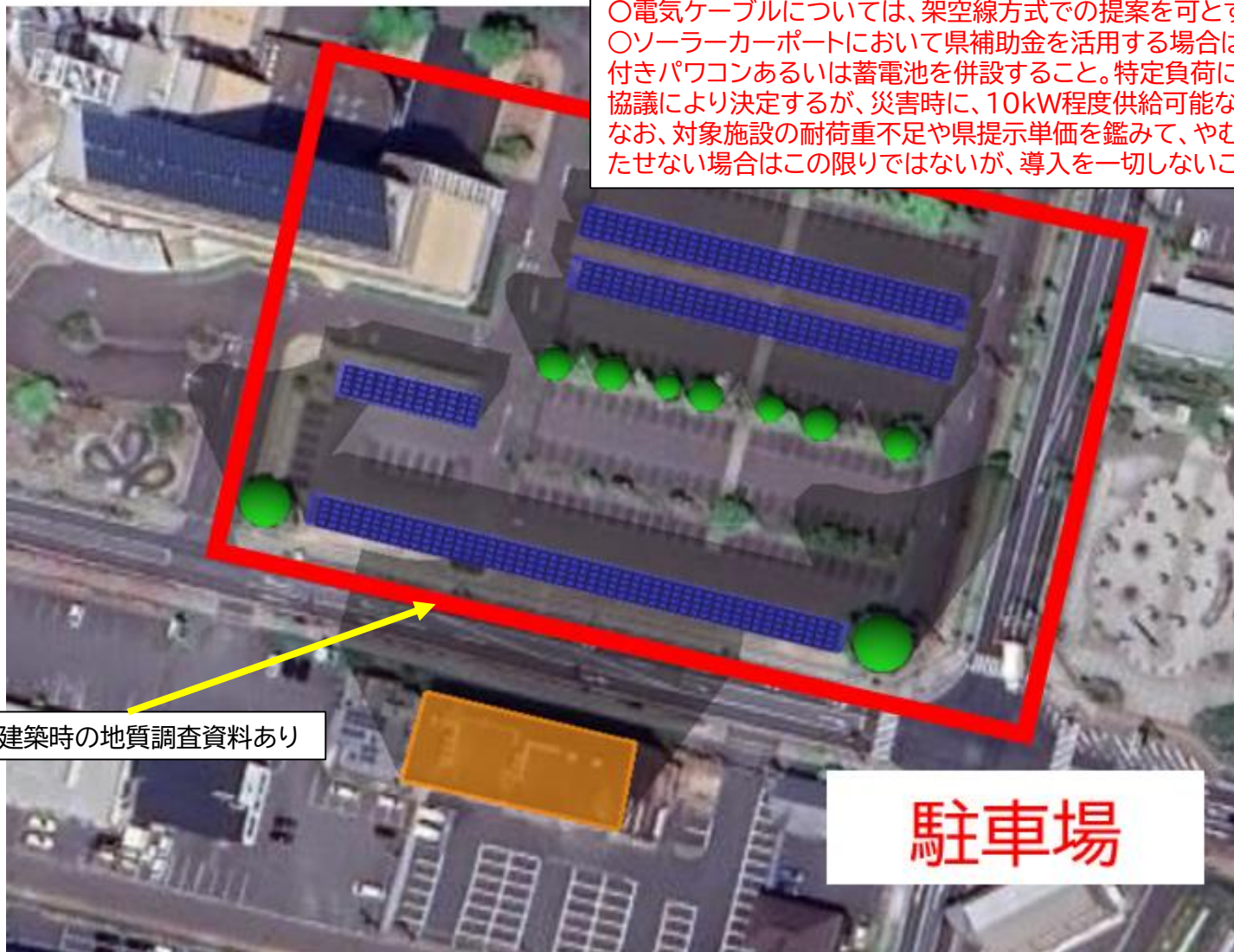
<PPA提案可能エリア:赤枠>

【留意事項】

○駐車場の植栽について、可能な限り伐採を控え、環境緑化に配慮すること。(伐採を要する場合は、必要最小限度の範囲とする。)

○電気ケーブルについては、架空線方式での提案を可とする

○ソーラーカーポートにおいて県補助金を活用する場合は、自立運転機能付きパワコンあるいは蓄電池を併設すること。特定負荷については県との協議により決定するが、災害時に、10kW程度供給可能な仕様とすること。なお、対象施設の耐荷重不足や県提示単価を鑑みて、やむを得ず容量を満たせない場合はこの限りではないが、導入を一切しないことは認めない。



建物建築時の地質調査資料あり

駐車場

②総合運動公園【設置工法:カーポート／屋根／陸屋根／野立て】

別紙2-2

(所在地:宮城郡利府町菅谷館40-1ほか)

<PPA提案可能エリア:赤枠>

【留意事項(共通)】

○当該施設は、特別高圧受電設備を有することから、電気事業法、電気設備技術基準、同解釈及び系統連携規定等関係法令に基づく工事運営に努めるほか、電力会社と入念に調整すること。

<構内配線>

○「太陽光パネル→パワコン→高圧受電盤」の配線は地中電線路を優先とするが、十分な安全性が見込める場合は、架空線方式による提案を可とする。(高圧ケーブル分も同様)。

○合宿所の既設高圧受電盤には直接の接続が不可能である。なお、同電気室内に太陽光用高圧受電盤を増設するスペースの有無について確認の上、ない場合は別の接続点箇所を検討すること。

<事故時等の保護協調>

○構内電気設備との保護協調及び系統側への波及事故並びに系統側事故時を及ぼさないよう関係法令に基づき工事、運用を行うこと。また、「遮断弁等の設置」を考慮すること。

○特別高圧変電所及び構内電気室設備は使用開始から30年が経過しており、保護リレー及び遮断器並びにパワコンと、諸設備との通信線を設ける際には、十分に調整すること。

○逆潮流防止対策等系統側と調整が必要な事項について、十分に調整すること。



②総合運動公園【1】

別紙2-2

【留意事項】

○太陽光発電設備設置においては、設置工事期間での施設の利用中止を伴わない工事となるよう配慮すること。

竣工年 1999年
構造 SRC
材質 金属屋根
耐震基準 新耐震基準
最後に防水施工した完了年月 2025年3日
防水施工の予定(令和7年度から令和28年度) なし
構造計算書 あり(抜粋データ送付可・原本閲覧可)

竣工年 1999年
構造 SRC
材質 金属屋根
耐震基準 新耐震基準
最後に防水施工した完了年月 2025年3日
防水施工の予定(令和7年度から令和28年度) なし
構造計算書 あり(抜粋データ送付可・原本閲覧可)

竣工年 1999年
構造 SRC
材質 金属屋根
耐震基準 新耐震基準
最後に防水施工した完了年月 2025年3日
防水施工の予定(令和7年度から令和28年度) なし
構造計算書 あり(抜粋データ送付可・原本閲覧可)

合宿所



②総合運動公園 【2】【3】【4】

別紙2-2

【留意事項】

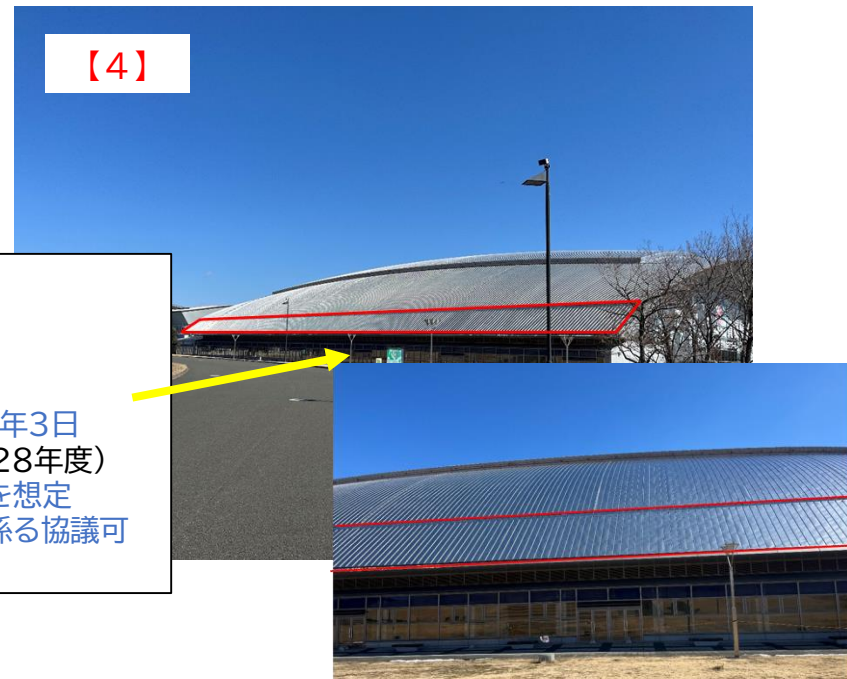
○人が立ち入らないように侵入防止策を講じること。

【2】

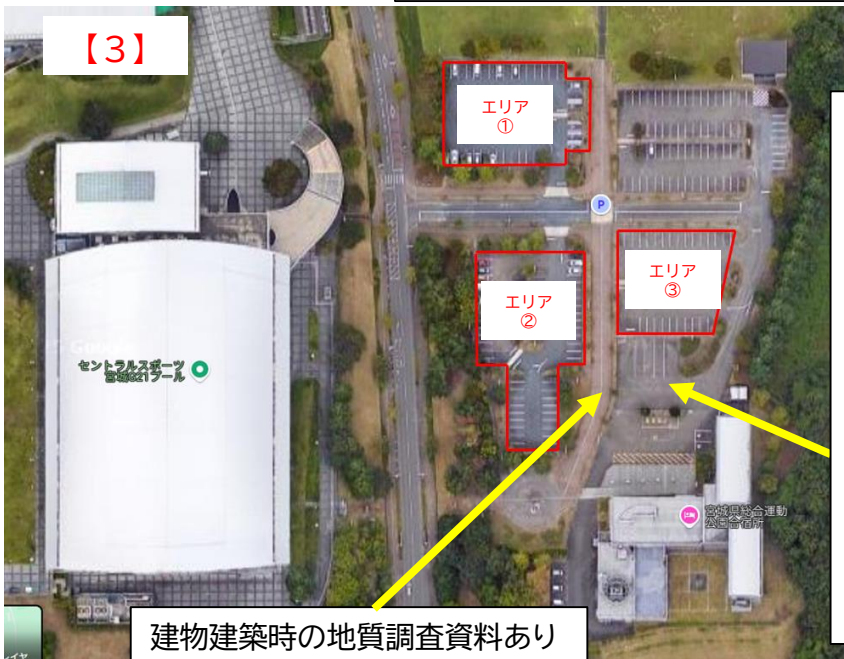


竣工年 1995年
構造 RC・PC造
材質 コンクリート・金属
耐震基準 新耐震基準
最後に防水施工した完了年月 2022年3日
防水施工の予定(令和7年度から令和28年度)
あり(令和18年度)6か月程度の施工を想定
※設備停止期間分の契約期間延長に係る協議可
構造計算書 あり(原本閲覧のみ)

【4】



【3】



建物建築時の地質調査資料あり

【留意事項】

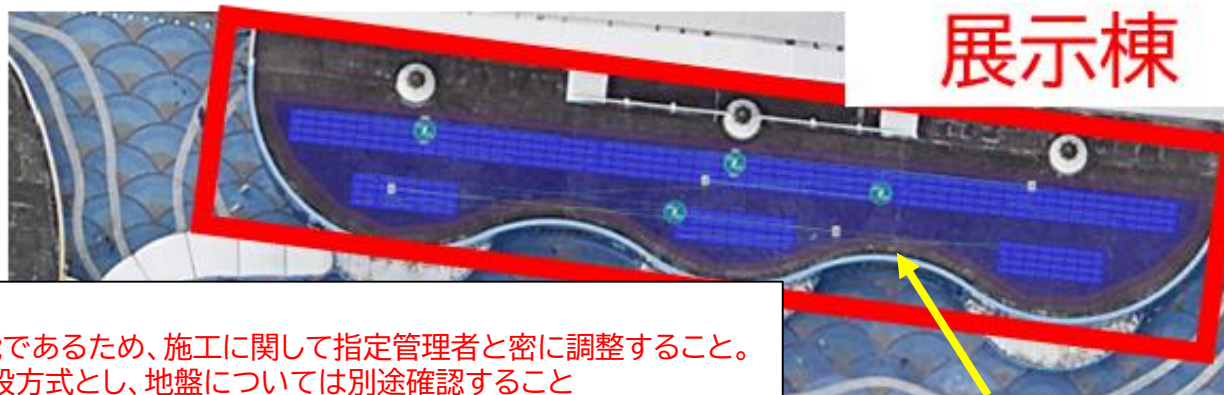
- 検討順位は、エリア①>エリア②>エリア③とする。
- 全てのエリアを提案する場合は、緊急車両(4m程度)の走行に支障が出ないよう、カーポートの規格や動線について、県との協議を経て決定する。
- 駐車区画の減少は最小限となるよう努め、区画変更となる場合は、区画線を引き直すこと
- ソーラーカーポートにおいて県補助金を活用する場合は、自立運転機能付きパワコンあるいは蓄電池を併設すること。特定負荷については県との協議により決定するが、災害時に、10kW程度供給可能な仕様とすること。なお、対象施設の耐荷重不足や県提示単価を鑑みて、やむを得ず容量を満たせない場合はこの限りではないが、導入を一切しないことは認めない。
- 当該施設は、広域防災拠点であることから、屋外に蓄電池を設置するなど、災害時の電源確保が可能となる提案を期待する。

③みやぎ産業交流センター【設置工法:カーポート／陸屋根】

別紙2-3

(所在地:仙台市宮城野区港3丁目1-7)

<PPA提案可能エリア:赤枠>



【留意事項】

- 催事がある日は作業が不可能であるため、施工に関して指定管理者と密に調整すること。
- 電気ケーブルについては、埋設方式とし、地盤については別途確認すること
- 駐車区画の減少は最小限となるよう努め、区画変更となる場合は、区画線を引き直すこと
- ソーラーカーポートにおいて県補助金を活用する場合は、自立運転機能付きパワコンあるいは蓄電池を併設すること。特定負荷については県との協議により決定するが、災害時に、10kW程度供給可能な仕様とすること。なお、対象施設の耐荷重不足や県提示単価を鑑みて、やむを得ず容量を満たせない場合はこの限りではないが、導入を一切しないことは認めない。
- 陸屋根については、防水施工を予定しているため、当該工事と調整しながら進めること。(年内完了見込)

竣工年 1995年

構造 SRC

材質 コンクリート

耐震基準 新耐震基準

最後に防水施工した完了年月 1995年

防水施工の予定(令和7年度から令和28年度)

あり(令和7年度)7か月程度の施工を想定

※設備停止期間分の契約期間延長に係る協議可

構造計算書 あり(データ送付のみ)

駐車場



ボーリング調査資料なし

④産業技術総合センター【設置工法:陸屋根】

(所在地:仙台市泉区明通2丁目2)

<PPA提案可能エリア:赤枠>

実験棟

【留意事項】

○実験棟に設備設置する場合は、既存の太陽光発電設備を撤去した上で、新設によるリプレースを実施すること。この場合、撤去から新設までの費用は、補助対象外経費として扱う前提で、契約単価に計上すること(管理棟への設置費については、追加性があるため、補助対象経費として扱う)。

竣工年 1998年
構造 SRC
材質 コンクリート
耐震基準 新耐震基準
最後に防水施工した完了年月 1998年10月
防水施工の予定(令和7年度から令和28年度)
あり(令和10年度頃)6か月程度の施工を想定
※設備停止期間分の契約期間延長に係る協議可
構造計算書 あり(原本閲覧のみ)

管理棟

竣工年 1998年
構造 SRC
材質 コンクリート
耐震基準 新耐震基準
最後に防水施工した完了年月 2022年2月
防水施工の予定(令和7年度から令和28年度)
なし
構造計算書 あり(原本閲覧のみ)

竣工年 1998年
構造 SRC
材質 コンクリート
耐震基準 新耐震基準
最後に防水施工した完了年月 2022年12月
防水施工の予定(令和7年度から令和28年度)
なし
構造計算書 あり(原本閲覧のみ)



⑤仙台第三高等学校【設置工法:屋根／陸屋根】

別紙2-5

(所在地:仙台市宮城野区鶴ヶ谷1丁目19)

<PPA提案可能エリア:赤枠>

【留意事項】

- 設備設置にあたり、構造物の耐荷重を入念に確認すること。
- 施工の際は、学校活動に支障の無いよう、十分に留意すること。
- 上記に伴い、施設管理者と入念に調整(協議)し施工すること。

校舎棟(北棟)

体育館

竣工年 2009年

構造 RC

材質 金属

耐震基準 新耐震基準

最後に防水施工した完了年月 2009年1月

防水施工の予定(令和7年度から令和28年度) なし

構造計算書 あり(抜粋データ送付可・原本閲覧可)

竣工年 2009年

構造 RC

材質 金属

耐震基準 新耐震基準

最後に防水施工した完了年月 2009年1月

防水施工の予定(令和7年度から令和28年度) なし

構造計算書 あり(データ送付のみ)

⑥気仙沼高等学校【設置工法:屋根】

(所在地:気仙沼市常楽130)

<PPA提案可能エリア:赤枠>

竣工年 1979年

構造 RC

材質 金属

耐震基準 新耐震基準

最後に防水施工した完了年月 2000年7日

防水施工の予定(令和7年度から令和28年度)

あり(令和23年度頃) 6か月程度の施工を想定

※設備停止期間分の契約期間延長に係る協議可

構造計算書 なし

【留意事項】

○設備設置にあたり、構造物の耐荷重を入念に確認すること。

○施工の際は、学校活動に支障の無いよう、十分に留意すること。

○上記に伴い、施設管理者と入念に調整(協議)し施工すること。

屋内体育館

竣工年 1979年

構造 RC

材質 金属

耐震基準 新耐震基準

最後に防水施工した完了年月 2007年11日

防水施工の予定(令和7年度から令和28年度) なし

構造計算書 なし

第二体育館

⑦多賀城高等学校【設置工法:陸屋根】
(所在地:多賀城市笠神2丁目17-1)
<PPA提案可能エリア:赤枠>

別紙2-7

竣工年 1977年
構造 RC
材質 コンクリート
耐震基準 旧耐震基準(1997年-第2次および第3次診断・改修済)

最後に防水施工した完了年月 2008年3月
防水施工の予定(令和7年度から令和28年度)
あり(令和25年度頃) 6か月程度の施工を想定
※設備停止期間分の契約期間延長に係る協議可
構造計算書 あり(抜粋データ送付可・原本閲覧可)

【留意事項】

- 設備設置にあたり、構造物の耐荷重を入念に確認すること。
- 施工の際は、学校活動に支障の無いよう、十分に留意すること。
- 上記に伴い、施設管理者と入念に調整(協議)し施工すること。

特別教室棟

普通教室管理棟

竣工年 1977年
構造 RC
材質 コンクリート
耐震基準 旧耐震基準(1997年-第2次および第3次診断・改修済)

最後に防水施工した完了年月 2008年3月
防水施工の予定(令和7年度から令和28年度)
あり(令和25年度頃) 6か月程度の施工を想定
※設備停止期間分の契約期間延長に係る協議可
構造計算書 あり(抜粋データ送付可・原本閲覧可)

⑧県運転免許センター【設置工法:カーポート】

(所在地:仙台市泉区市名坂高倉65)

<PPA提案可能エリア:赤枠>

別紙2-8



【留意事項】

- 電気ケーブルについては、架空線方式での提案を可とする。
- 設置工事期間中も含め、敷地内(設置・作業工事範囲だけでなく、庁舎敷地出入口も含めることが望ましい)に機械警備等の365日24時間体制の安全対策を講じること。
- カーポート内の区画線塗装が必要となるが、別添図内A、Bは、宮城県ゆずりあい駐車場として設置するため、周囲と区別した塗装を行うこと。

A 宮城県ゆずりあい駐車場(2区画)

B 宮城県ゆずりあい駐車場 車いす使用者優先区画(4区画)

- 平日、日曜は、免許窓口、各種試験・講習を開設しており、来庁者が駐車場を利用するため、工事作業日は閉庁日(土曜日)を中心に計画すること。

- 試験コースへの光反射の影響を最小限とすること。

- ソーラーカーポートにおいて県補助金を活用する場合は、自立運転機能付きパワコンあるいは蓄電池を併設すること。特定負荷については県との協議により決定するが、災害時に、10kW程度供給可能な仕様とすること。なお、対象施設の耐荷重不足や県提示単価を鑑みて、やむを得ず容量を満たせない場合はこの限りではないが、導入を一切しないことは認めない。

建物建築時の地質調査資料あり

- | | |
|---|-------------------------|
|  | 設置可能範囲 |
| A | 宮城県ゆずりあい駐車場 |
| B | 宮城県ゆずりあい駐車場(車いす使用者優先区画) |

⑨石巻合同庁舎【設置工法:屋根／陸屋根】

(所在地:石巻市あゆみ野5丁目7)

<PPA提案可能エリア:黄色(太陽光)、赤色(未施工の設計済太陽光)、青色(未施工の設計済蓄電池)>



竣工年 2018年
構造 鉄骨
材質 金属
耐震基準 新耐震基準
最後に防水施工した完了年月 平成30年2月
防水施工の予定(令和7年度から令和28年度)
あり(令和26年度頃) 5か月程度の施工を想定
※設備停止期間分の契約期間延長に係る協議可
構造計算書 あり(原本閲覧のみ)

【留意事項】

○非常時に供給する特定負荷は、既存設備に大幅な改修工事が発生しない範囲で、別途県との協議により選定すること。
○電動車充放電設備は、県負担で施工するため、県所有の設備となる。当該設備の使用時には、PPA設置の太陽光から再生電力を一部供給することを予定しており、施工所属(県管財課)と協議しながら進めること。

電動車充放電設備
(県設計済かつ
R7県施工予定)

竣工年 2018年
構造 RC
材質 コンクリート
耐震基準 新耐震基準
最後に防水施工した完了年月 平成30年2月
防水施工の予定(令和7年度から令和28年度)
あり(令和26年度頃) 5か月程度の施工を想定
※設備停止期間分の契約期間延長に係る協議可
構造計算書 あり(原本閲覧のみ)

太陽光10kW
(県設計済かつ未施工)

蓄電池10kWh
(県設計済かつ未施工)

⑩気仙沼合同庁舎【設置工法:屋根／陸屋根】

別紙2-10

(所在地:気仙沼市赤岩杉ノ沢47-6)

<PPA提案可能エリア:黄色(太陽光)、赤色(未施工の設計済太陽光)、青色(未施工の設計済蓄電池)>

竣工年 2017年

構造 鉄骨

材質 金属

耐震基準 新耐震基準

最後に防水施工した完了年月 平成29年10日

防水施工の予定(令和7年度から令和28年度)

あり(令和24年度頃) 5か月程度の施工を想定

※設備停止期間分の契約期間延長に係る協議可

構造計算書 あり(原本閲覧のみ)

【留意事項】

○非常時に供給する特定負荷は総務部執務室(2階)の照明及びコンセントとすること。

○電動車充放電設備は、県負担で施工するため、県所有の設備となる。当該設備の使用時には、PPA設置の太陽光から再エネ電力を一部供給することを予定しており、施工所属(県管財課)と協議しながら進めること。

竣工年 2017年

構造 RC

材質 コンクリート

耐震基準 新耐震基準

最後に防水施工した完了年月 平成29年10日

防水施工の予定(令和7年度から令和28年度)

あり(令和24年度頃) 5か月程度の施工を想定

※設備停止期間分の契約期間延長に係る協議可

構造計算書 あり(原本閲覧のみ)

太陽光10kW
(県設計済かつ未施工)

電動車充放電設備
(県設計済かつR7県施工予定)

蓄電池10kWh
(県設計済かつ未施工)

⑪石巻好文館高等学校【設置工法:陸屋根】

別紙2-11

(所在地:石巻市貞山3丁目4-1)

<PPA提案可能エリア:黄色(太陽光)、赤色(未施工の設計済太陽光)、
青色(未施工の設計済蓄電池)>



⑫水産高等学校【設置工法:陸屋根】

(所在地:石巻市宇田川町1-24)

<PPA提案可能エリア:黄色(太陽光)、赤色(未施工の設計済太陽光)、青色(未施工の設計済蓄電池)>

蓄電池15kWh (県設計済かつ未施工) 太陽光20kW (県設計済かつ未施工)



【留意事項】

○非常時に供給する特定負荷は事務室(1階)の照明及びコンセントとすること。

竣工年 2018年

構造 RC

材質 鉄骨

耐震基準 新耐震基準

最後に防水施工した完了年月 2018年3月

防水施工の予定(令和7年度から令和28年度)

あり(令和21年度頃) 6か月程度の施工を想定

※設備停止期間分の契約期間延長に係る協議可

構造計算書 あり(原本閲覧のみ)

⑬女川高等学園【設置工法:屋根／陸屋根】

(所在地: 牡鹿郡女川町浦宿浜十二神60-3)

<PPA提案可能エリア: 黄色(太陽光)、赤色(未施工の設計済太陽光)、青色(未施工の設計済蓄電池)>



⑭南三陸警察署【設置工法:陸屋根】

(所在地:本吉郡南三陸町志津川新井田34-166)

<PPA提案可能エリア:黄色(太陽光)、赤色(未施工の設計済太陽光)、青色(未施工の設計済蓄電池)>

竣工年 2021年

構造 鉄骨

材質 金属

耐震基準 新耐震基準

最後に防水施工した完了年月 2021年3月

防水施工の予定(令和7年度から令和28年度) なし

構造計算書 あり(原本閲覧のみ)

【留意事項】

○非常時に供給する特定負荷は当直室(1階)の照明及びコンセントとすること。

蓄電池20kWh
(県設計済かつ未施工)太陽光15kW
(県設計済かつ未施工)

竣工年 2021年

構造 RC

材質 コンクリート

耐震基準 新耐震基準

最後に防水施工した完了年月 2021年3月

防水施工の予定(令和7年度から令和28年度) なし

構造計算書 あり(原本閲覧のみ)

⑮登米警察署【設置工法:屋根】

(所在地:登米市登米町寺池目子待井265)

<PPA提案可能エリア:黄色(太陽光)、赤色(未施工の設計済太陽光)、青色(未施工の設計済蓄電池)>

竣工年 2001年

構造 鉄骨

材質 金属

耐震基準 新耐震基準

最後に防水施工した完了年月 2001年9月

防水施工の予定(令和7年度から令和28年度) なし

構造計算書 あり(原本閲覧のみ)

【留意事項】

○非常時に供給する特定負荷は当直室(1階)の照明及びコンセントとすること。

蓄電池15kWh
(県設計済かつ未施工)
(3階)太陽光10kW
(県設計済かつ未施工)

竣工年 2001年

構造 鉄骨

材質 金属

耐震基準 新耐震基準

最後に防水施工した完了年月 2001年9月

防水施工の予定(令和7年度から令和28年度) なし

構造計算書 あり(原本閲覧のみ)

