

## 「宮城県復興住宅計画」について

### 1 災害公営住宅整備戸数の見直しについて

平成23年12月21日に策定した「宮城県復興住宅計画」の災害公営住宅の整備戸数を見直しました。

- (1) 整備戸数：約12,000戸（17市町）を約15,000戸（21市町）に見直します。  
 ※戸数は今後の市町の調査や計画等により変更となる可能性があります。

(2) 市町別整備戸数

市町名	計画戸数	市町名	計画戸数	市町名	計画戸数
仙台市	2,800戸	登米市	(50戸)	七ヶ浜町	250戸
石巻市	(4,000戸)	栗原市	(20戸)	利府町	(20戸)
塩竈市	300戸	東松島市	860戸	大郷町	(5戸)
気仙沼市	2,200戸	大崎市	150戸	涌谷町	50戸
名取市	(1,000戸)	亶理町	400戸	美里町	(60戸)
多賀城市	361戸	山元町	600戸	女川町	715戸
岩沼市	224戸	松島町	40戸	南三陸町	1,000戸

※（ ）書きの戸数は、市町で未確定、見直し中のため、市町へのヒアリング等を基に、県が試算したものです。

(3) 年度別計画（年度別完成戸数）

単位：戸

年度	H23	H24	H25	H26	H27	計
戸数	-	300	3,500	5,000	6,200	15,000

### 2 災害公営住宅の整備状況について

(1) 市町との協定の締結について

次の2市町4地区の災害公営住宅の整備について、県とそれぞれの市町で協定を締結しました。今後、県が設計、工事を進めます。

①市町村名：石巻市 協定締結日：平成24年3月27日

○黄金浜地区

- ・整備地区・団地名：黄金浜地区（敷地面積：約6,300m<sup>2</sup>）
- ・計画戸数：70戸程度
- ・入居予定：平成26年度

○吉野町地区

- ・整備地区・団地名：吉野地区（敷地面積：約11,500m<sup>2</sup>）
- ・計画戸数：180戸程度
- ・入居予定：平成26年度

②市町村名：山元町 協定締結：平成24年3月27日

○新坂元駅周辺地区第1期（敷地面積：約5,300m<sup>2</sup>）

- ・整備地区・団地名：新坂元駅周辺地区第1期
- ・計画戸数：20戸程度
- ・入居予定：平成25年度

○新山下駅周辺地区第1期（敷地面積：約11,500m<sup>2</sup>）

- ・整備地区・団地名：新山下駅周辺地区第1期
- ・計画戸数：50戸程度
- ・入居予定：平成25年度

(2) 独立行政法人都市再生機構への整備要請について

次の地区について、多賀城市及び宮城県は、独立行政法人都市再生機構に対し、独立行政法人都市再生機構法（平成15年法律第100号）第14条に基づき、災害公営住宅整備の建設を要請し受諾されました。

○市町村名：多賀城市

- ・要請・受諾：平成24年3月30日
- ・整備地区・団地名：桜木地区（敷地面積：約1.5ha）
- ・計画戸数：約150戸
- ・施行期間：平成24年度から平成25年度まで

(3) 災害公営住宅の整備状況 ※事業着手したもの

市町村	地区・団地名	計画戸数	整備手法	入居予定年度	進捗状況
仙台市	田子西地区	180戸	直接建設（市）	H25	設計着手
仙台市	荒井東地区（一期）	200戸	直接建設（市）	H25	設計着手
仙台市	鹿野地区	70戸	直接建設（市）	H25	設計着手
仙台市	若林西地区	150戸	買い取り（民間）	H25	基本協定締結 H23. 12. 02
仙台市	北六番丁地区	12戸	直接建設（市）	H25	工事着手
石巻市	黄金浜地区	70戸	直接建設（県委託）	H26	協定締結 H24. 03. 27
石巻市	吉野町地区	180戸	直接建設（県委託）	H26	協定締結 H24. 03. 27
塩竈市	伊保石地区	40戸	買い取り（UR）	H25	設計着手
塩竈市	錦町地区	40戸	買い取り（UR）	H25	設計着手
多賀城市	桜木地区	150戸	買い取り（UR）	H25	建設要請受諾 H24. 03. 30
東松島市	鳴瀬地区 （給食センター跡地）	20戸	直接建設（県委託）	H25	設計着手
亘理町	荒浜地区	100戸	直接建設（県委託）	H26	協定締結 H24. 02. 20
山元町	新坂元駅周辺地区第1期	20戸	直接建設（県委託）	H25	協定締結 H24. 03. 27
山元町	新山下駅周辺地区第1期	50戸	直接建設（県委託）	H25	協定締結 H24. 03. 27
計	7市町 14地区	1,282戸			

※各地区・団地の位置などの情報を県住宅課のホームページに掲載しています。

<http://www.pref.miyagi.jp/juutaku/>

### 3 住宅再建支援事業 二重ローン対策について

平成24年1月23日から受付を開始した県独自の住宅再建支援事業である二重ローン対策についての補助金交付申請件数をお知らせします。

○期間：平成24年1月23日～3月30日

○申請件数：170件