

石巻南浜津波復興祈念公園 維持管理業務実施計画表【補足】

○直接業務

工種	種別	細別	摘要	積算方法	単位	参考：国区域		県区域		市区域	
						数量	摘要	数量	摘要	数量	摘要
植物管理業務【緑地管理業務】											
	芝生管理工										
		芝刈（肩掛）			m 2	92,995		71,255		20,596	
		芝刈（ハンドガイド）			m 2			112,963		4,828	
		芝刈（ロータリーモア）			m 2	16,143					
		芝刈（3連モア）			m 2					112,182	
		芝生施肥（機械）	追悼の広場、四丁目北広場、慰霊碑周辺		m 2	6,948				51,746	
		芝生目土（人力）	追悼の広場 年1回		m 2	6,948					
		エアレーション	追悼の広場 年1回		m 2	6,948					
		除草剤散布	動力噴霧器		m 2					51,746	
		刈草処分			kg	15,900		13,079		9,770	
	刈草運搬（ダンプ）	石巻広域グリーンセンターへ運搬 L=5.6km以下		台	8		7		5		
	樹木管理										
		枯損木処理（チェーンソー）	0.08⅓鋸長600mm		本	30		28	全数の0.1%	50	全数の0.1%
		枯損木処分			k g	150		140		250	
		枯損木運搬（ダンプ）	石巻広域グリーンセンターへ運搬 L=5.6km以下		台	1		1		1	
	樹林地管理工										
		静砂垣撤去			m			1,474		2,300	
		間伐			本			1,425	全数の5%	2,617	全数の5%
		間伐木処分			k g			7,125		13,085	
		間伐木運搬（ダンプ）			台			4		7	
		下草刈り			m 2	11,090		55,838		85,344	
		草刈り処分			k g	787		3,964		6,059	
		刈草運搬（ダンプ）	石巻広域グリーンセンターへ運搬 L=5.6km以下		台	1		2		4	
	草地管理工										
		人力除草	善海田池護岸、聖人堀護岸		m 2			4,159		3,514	
		機械除草	四丁目南広場、雲雀野広場		m 2			0		11,300	
		除草剤散布	四丁目南広場、雲雀野広場		m 2			0		11,300	
		刈草処分			kg			295		1,025	
		刈草運搬（ダンプ）	石巻広域グリーンセンターへ運搬 L=5.6km以下		台			1		1	
施設・設備維持管理業務【施設管理業務等】											
	工作物維持修繕工【施設管理業務】										
		設備維持修繕工	四阿・ベンチ等		式	1		1		1	
		工作物維持修繕工	水景設備点検 3回/年	国負担	式	1					
		(折りの場水循環)	年間7カ月稼働								
		遊具点検工	市雲雀野広場	市負担	式					1	
	津波伝承館設備維持修繕工【施設点検費】 (中核的施設)										
		空調設備保守点検	フロン改正法項目は法定点検	国負担	式	1					
		自家用電気工作物保安管理	法定点検	国負担	式	1					
		消防設備点検（機器・総合）	法定点検	国負担	式	1					
		浄化槽保守点検清掃	法定点検	按分比②	式	1		1		1	
	便所・作業棟設備維持修繕工【施設点検費】										
		便所・作業棟設備保守点検工	浄化槽点検・清掃、電気工作物保安管理	3者按分	式	1		1		1	
	園地清掃【施設管理業務】										
		建物清掃工	津波伝承館（中核的施設）	按分比①	式	1		1		1	
		建物清掃工	屋外便所（国区域2棟、市区域3棟）	3者按分	式	1		1		1	
		園路広場清掃	週1回		ha	124	対象面積25,911m2	55	対象面積11,505m2	292	対象面積60,832m2
		ゴミ回収運搬工	石巻広域グリーンセンターへ運搬 L=5.6km以下		式	1		1		1	
	善海田池水質検査【施設管理業務】										
		水素イオン濃度（pH）	JIS K 0102 年4回 1箇所採水（1検		検体			2		2	
		化学的酸素要求量（COD）	年4回 1箇所採水（1検体）		検体			2		2	
		浮遊物質質量（SS）	年4回 1箇所採水（1検体）		検体			2		2	
		大腸菌群数（計数法）	JIS K 0350 年4回 1箇所採水（1検		検体			2		2	
公園管理											
	公園管理工【人件費】										
		一般世話役（責任者）	1人（勤務日数243日／人）		人	113		81		49	
		特殊作業員（副責任者ほか）	1人（勤務日数243日／人）		人	113		81		49	
		特殊作業員（企画運営）	1人（勤務日数243日／人）		人	113		81		49	
		軽作業員（巡視等）	2人（勤務日数243日／人）		人	226		162		98	
		技術員（杜づくり指導者）	1人（勤務日数21日／人）		人	7		7		7	
		庁舎費【施設管理需用費、運営管理需用費、役務費、貸借料】									
		庁費	会議費、厚生経費、機械警備費、消耗品費等	3者按分	式	1		1		1	

○光熱水費

工種	種別	細別	摘要	積算方法	単位	参考：国区域		県区域		市区域	
						数量	摘要	数量	摘要	数量	摘要
電気料金	公園電力基本料金	業務用電力、契約電力月平均131kW	国・県・市エリア	按分比③	式	1		1		1	
	公園従量電気料金	月平均9,474kWh	国・県・市エリア	3者按分	式	1		1		1	
	伝承館従量電気料金	月平均15,241kWh	国エリア	按分比①	式	1		1		1	
	伝承館（展示）従量電気料金	月平均1,453kWh	国エリア	県負担	式	1		1		1	
	折りの場従量電気料金	月平均2,917kWh	国エリア	国負担	式	1		1		1	
	公園電力基本料金（一丁目広場）	従量電灯C、12kVA	市エリア	3者按分	式	1		1		1	
	公園電力従量電気料金（一丁目広場）	月平均363kWh	市エリア	3者按分	式	1		1		1	
	公園屋外照明灯（一丁目広場）	公衆街路灯A（60W）1基	市エリア	3者按分	式	1		1		1	
水道料金	公園水道料金	業務用φ75mm、月平均353m3	国・県・市エリア	-	-						
	（うち公園分）	公園水道料金の22%	国・県・市エリア	3者按分	式	1		1		1	
	（うち伝承館分）	公園水道料金の5%	国エリア	按分比②	式	1		1		1	
	（うち折りの場分）	公園水道料金の73%	国エリア	国負担	式	1		1		1	
	公園水道料金（一丁目広場）	業務用φ30mm、月平均3m3	市エリア	3者按分	式	1		1		1	

※3者按分：国、県及び市の3者による按分【参考：積算額＊1/3の金額を国、県及び市それぞれに計上】

※按分比①按分：積算額に各管理者の負担率を乗じて得た金額を、国、県及び市それぞれに計上

按分比率  
国：28.8%  
県：61.0%  
市：10.2%  
計：100%

※按分比②按分：積算額に各管理者の負担率を乗じて得た金額を、国、県及び市それぞれに計上

面積比率  
国：25%  
県：50%  
市：25%  
計：100%

※按分比③：積算額に各管理者の負担率を乗じて得た金額を、国、県及び市それぞれに計上

按分比率  
国：34.4%  
県：50.8%  
市：14.8%  
計：100%