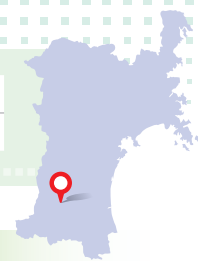


no.5

きたがわはらやま
北川原山

仙南地域 人口 160,865人

川崎町 人口 8,116人



工業団地

立地環境

立地企業レポート

優遇制度

人材確保支援・産学官連携

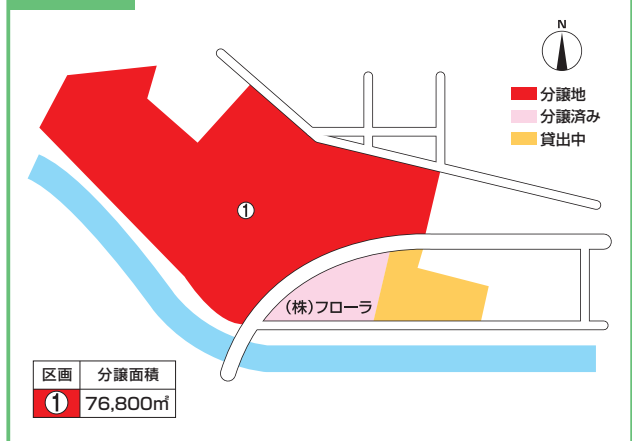


特徴

当地区は、太平洋と日本海を結ぶ交通の要所、川崎町の中心部から北東に位置しており、国道286号沿線で、山形自動車道宮城川崎ICに近接している等、良好なアクセス網を有しているほか、上下水道等のインフラが整備されています。

事業主体	中谷産業株式会社		
形状等	一部造成済み 区画オーダー：相談 リース制度：相談		
用地面積	開発総面積	分譲済み面積	分譲可能面積
	9.6ha	1.0ha	7.6ha
立地可能業種	製造業、物流業、その他の業種(制限有)		
都市計画用途地域	非線引 無指定		
優遇制度	<ul style="list-style-type: none"> ●地方活力向上地域(地域再生法) ●ようこそ川崎町へ助成金、用地取得助成金、雇用促進奨励金対象区域(町独自) 		
分譲価格	9,000円/㎡		
建築規制	建ぺい率 70% 容積率 200% 緑地率 1% 環境施設面積率 1%		
地質・地盤	<ul style="list-style-type: none"> ●地質／－ ●N値／深度4.5～6.9mでN値50 		
用水条件(使用可能量)	<ul style="list-style-type: none"> ●上水道／200㎡/日 ●地下水／調査済み ●工業用水／なし 		
排水条件	公共下水道に接続 企業内処理の上、排水		
電力	最寄変電所：川崎変電所 一般高圧：要引込 特別高圧：要引込		
ガス	LPガス		
交通・輸送	鉄道／JR 仙台駅 25km 40分 JR 白石蔵王駅 25km 40分		
	道路／山形自動車道 宮城川崎IC 0.2km 1分		
	空港／仙台空港 35km 50分 港湾／仙台湾 50km 60分		
立地企業	(株)フローラ		

区画图



付近図



問い合わせ先

宮城県産業立地推進課
TEL 022-211-2733
E-mail:sanritu-ka@pref.miyagi.lg.jp

川崎町地域振興課
TEL 0224-84-2117 (内線1223)
E-mail:chishin@town.kawasaki.miyagi.jp