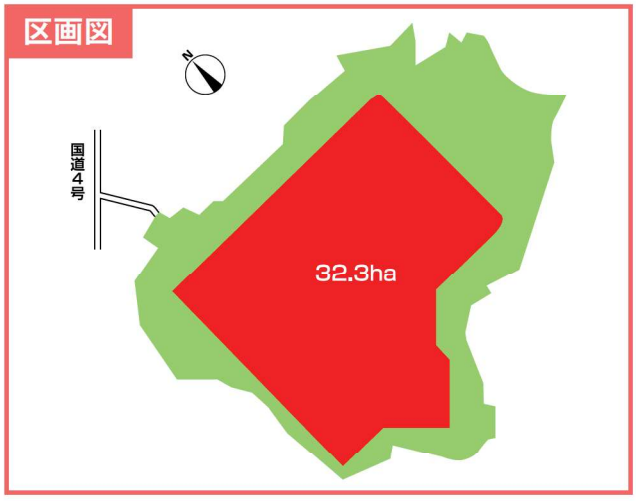
no.20 築館（つきだて）

栗原地域	人口 60,518人
栗原市	人口 60,518人

区画図



付近図

所在地　栗原市築館字照越永平17-1外

特徴

当団地は、県北地域の中核的な工業団地として位置付けられ、国道4号・東北縦貫自動車道築館ICに接続するとともに、新たに整備されたみやぎ県北高速幹線道路を経由し三陸縦貫自動車道に連絡するなど、太平洋沿岸部へのアクセスにも恵まれているほか、東北新幹線くりこま高原駅まで7kmと良好な交通環境にあります。

事業主体	宮城県土地開発公社
形状等	未造成 区画オーダー：○　リース制度：×
用地面積	開発総面積 56.4ha / 分譲済み面積 0ha / 分譲可能面積 32.3ha
立地可能業種	製造業、物流業、その他の業種
都市計画	非線引
用途地域	工業地域
優遇制度	●地方活力向上地域（地域再生法） ●過疎地域自立促進法指定区域 ●企業立地促進制度対象区域（市独自）
分譲価格	未定
建築規制	建ぺい率 60%　容積率 200% 緑地率 1%　環境施設面積率 1%
地質・地盤	●地質／第2種 ●N値／ー
用水条件（使用可能量）	●上水道／要相談 ●地下水／要調査　●工業用水／なし
排水条件	企業内処理の上、排水
電力	最寄変電所：築館変電所 一般高圧：要引込　特別高圧：要引込
ガス	LPガス
交通・輸送	鉄道／JR くりこま高原駅 7km 10分 道路／東北縦貫自動車道 築館IC 1km 3分 みやぎ県北高速幹線道路 築館東IC 5km 8分 空路／仙台空港 84km 80分 港湾／仙台港 59km 37分

問い合わせ先

宮城県産業立地推進課
TEL 022-211-2733
E-mail:sanritu-ka@pref.miyagi.lg.jp

栗原市商工観光部産業戦略課
TEL 0228-22-1220
E-mail:kigyou@kuriharacity.jp