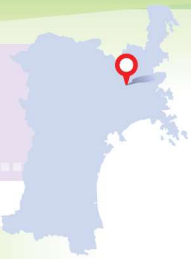
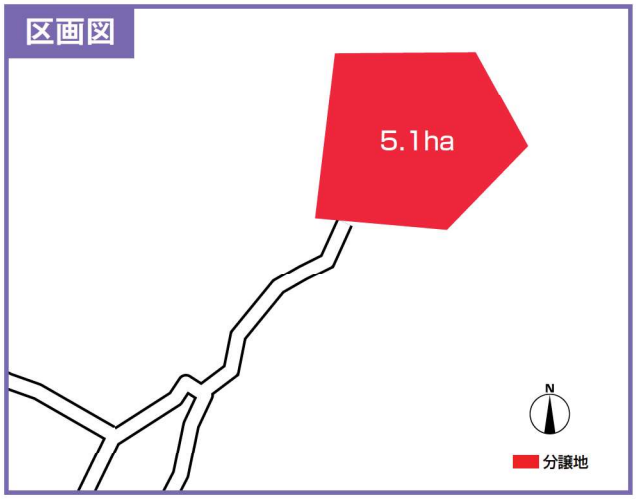
no.23 長根（ながね）

登米地域	人口 71,919人
登米市	人口 71,919人



区画図



付近図

所在地　登米市豊里町杢沢地内

特徴

三陸縦貫自動車道桃生豊里ICから北西約5kmに位置し、交通アクセスに恵まれています。

事業主体	登米市
形状等	未造成（現況引き渡し） 区画オーダー：×　リース制度：×
用地面積	開発総面積 11.0ha / 分譲済み面積 0ha / 分譲可能面積 5.1ha
立地可能業種	製造業、物流業、その他の業種（制限有）
都市計画	非線引
用途地域	無指定
優遇制度	●企業立地投資奨励金等対象区域（市独自）
分譲価格	56円/㎡（現況引き渡しのため）
建築規制	建ぺい率 70%　容積率 200% 緑地率 20%　環境施設面積率 25%
地質・地盤	●地質／第2種 ●N値／ー
用水条件（使用可能量）	●上水道／要相談 ●地下水／要調査　●工業用水／なし
排水条件	公共下水道に未接続
電力	最寄変電所：豊里変電所 一般高圧：要引込　特別高圧：未定
ガス	LPガス
交通・輸送	鉄道／JR 古川駅 35km 50分 道路／三陸縦貫自動車道 桃生豊里IC 5km 10分 空路／仙台空港 75km 80分 港湾／石巻港 30km 35分

問い合わせ先
宮城県産業立地推進課
TEL 022-211-2733
E-mail:sanritu-ka@pref.miyagi.lg.jp

登米市産業経済部地域ビジネス支援課企業振興係
TEL 0220-34-2706
E-mail:chiikibusiness@city.tome.miyagi.jp