（様式第1号）

指定管理者制度導入施設の管理運営に関する評価票（評価対象年度：令和7年度）

施　設　の　名　称	石巻南浜津波復興祈念公園
指 定 管 理 者 の 名 称	石巻南浜津波復興祈念公園マネジメント共同事業体
施 設 所 管 部 課 (室)	土木部都市環境課

1. 当該施設の管理形態の推移【施設所管課記入】

期　　間	管理形態	指定管理者（管理受託者）の名称	摘 要
令和3年4月 ～ 令和8年3月	指定管理者	石巻南浜津波復興祈念公園マネジメント共同事業体	
令和8年 4月 ～ 令和13年3月	指定管理者	石巻南浜津波復興祈念公園マネジメント共同事業体	
年 月 ～ 年 月			

※ 管理形態欄には、直営・管理委託・指定管理者の別を記入

2. 現指定管理者の概要【施設所管課記入】

指 定 管 理 者 の 名 称	名 称	石巻南浜津波復興祈念公園マネジメント共同事業体
	所在地	石巻市南浜町2丁目1-56
指　定　期　間	令和 8年 4月 1日 ～ 令和13年 3月31日 （5か年）	
募　集　方　法	■ 公募 □ 非公募	

3. 施設の概要【施設所管課記入】

施　設　の　名　称	石巻南浜津波復興祈念公園	
所　在　地	宮城県石巻市南浜町	
設　置　年　月	令和3年3月	
根　拠　条　例　等	県立都市公園条例	
設　置　目　的	震災で亡くなられた方々への追悼と、震災の記憶の伝承、復興の象徴の場として国・宮城県・石巻市が連携して整備したもの。	
施　設　の　内　容	敷　地　面　積	約222,000㎡
	構　　造	都市公園（広域公園）
	内　　容	築山、松原、池・湿地、四阿、追悼の広場、みやぎ東日本大震災津波伝承館、市民活動拠点、駐車場、管理事務所
開　館　（　所　）　日	年中無休	
開　館　（　所　）　時　間	4月1日から9月30日：午前9時00分 ～ 午後6時00分 10月1日から3月31日：午前9時00分 ～ 午後5時00分	
指 定 管 理 者 が 行 う 業　務　の　範　囲	(1)公園全体の管理運営業務 (2)行為の許可申請の受付業務、許可業務及び利用料金の徴収業務 (3)公園全体の維持管理業務 (4)その他施設の管理運営に関して、知事が必要と認める業務	
利　用　料　金　制	採 用 の 有 無	■ 有 □ 無
	利 用 料 金 の 名 称	行為許可利用料

4. 施設利用実績【施設所管課記入(太枠内は指定管理者記入)】

(1) 開館(所)日数及び利用者数

項　　目	事業計画	実　績		対計画比 (C)/(A)	対前年度比 (C)/(B)
	評価対象年度 (令和7年度) (A)	前 年 度 (令和6年度) (B)	評価対象年度 (令和7年度) (C)		
開館(所)日数	365 日	365 日	363 日	99.5%	99.5%
延べ利用者数	人	人	人	-	-

※ 対象施設が複数ある場合は施設ごとに記入

(2) 延べ利用者数の内訳

項　　目	事業計画	実　績		対計画比 (C)/(A)	対前年度比 (C)/(B)
	評価対象年度 (令和7年度) (A)	前 年 度 (令和6年度) (B)	評価対象年度 (令和7年度) (C)		
	人	人	人	-	-
	人	人	人	-	-
合　　計	0 人	0 人	0 人	-	-

5. 管理運営収支実績【施設所管課記入(太枠内は指定管理者記入)】

(1) 収入　　(単位:千円、%)

項　　目	事業計画	実　績		対計画比 (C)/(A)	対前年度比 (C)/(B)
	評価対象年度 (令和7年度) (A)	前 年 度 (令和6年度) (B)	評価対象年度 (令和7年度) (C)		
県指定管理料	40,977	40,370	40,977	100.0%	101.5%
利用料金収入	0	0	31	-	-
その他	0	0	0	-	-
収 入 計 (a)	40,977	40,370	41,008	100.1%	101.6%

(2) 支出

人件費	7,500	6,268	6,489	86.5%	103.5%
施設管理費	17,403	16,957	17,792	102.2%	104.9%
事業運営費	8,962	6,934	6,947	77.5%	100.2%
その他	7,112	6,624	6,558	92.2%	99.0%
精算額	0	2,205	1,478	-	67.0%
支 出 計 (b)	40,977	38,988	39,264	95.8%	100.7%

(3) 収支

収　支 (c)=(a)-(b)	0	1,382	1,744	-	126.2%
前期繰越収支差額				-	-
次期繰越収支差額				-	-

※ 自主事業を実施している場合は、上記に準じて、自主事業の収支実績を別掲

自主事業収入	10	0	0	0.0%	-
自主事業支出	10	0	0	—	-
収　支 (c)=(a)-(b)	0	0	0	-	-

6. 評価対象年度（令和7年度）の管理運営評価【指定管理者・施設所管課記入】

主な視点	項　目	事業実績 【指定管理者記入】	指定管理者の自己評価 【指定管理者記入】	評価	県の評価 【施設所管課記入】	評価
経済性	施設・設備の維持管理業務の実施	・浄化槽保守点検 ・自家用電気工作物保守点検 ・善海田池水質管理 ・建物清掃（定期清掃・日常清掃） ・園路・トイレ日常清掃 ・日常巡回 ・気象警報・地震発生等に伴う安全点検	左記の作業の実施により、設備についてはトラブルは発生しなかった。暴風警報等の発表時においては、迅速に安全点検を実施し、施設・設備の異常等の有無を確認し報告した。 また、津波注意報・津波警報発表時には、来園者を速やかに退園、避難誘導することができた。	A	施設・設備については、点検や清掃が事業計画どおりに実施され、気象警報及び地震発生の都度、異常の有無を確認する等、適切に維持管理されたと認められる。	A
	収支実績	指定管理料の範囲内において業務を完了した	今年度も効率的・効果的な業務遂行を心掛け、指定管理料を下回る金額で執行することができた。	A	適切な収支計画、事業計画に基づいた支出により、安定した収支実績であると認められる。今後も適切な事業計画に基づいた施設管理により、利用者サービスの向上を図られたい。	A
効率性	管理運営体制	・安全作業管理、安全運転管理、コンプライアンス、ハラスメント等に関する研修を行った。 ・毎月植物管理作業スタッフを対象とした安全ミーティング、KYT活動を実施した。 ・WEB方式によるストレスチェックを実施した。	左記の研修の成果として、関係するスタッフの事故・負傷及び利用者の事故・負傷をいずれもゼロにすることができた。また、スタッフのメンタル面も良好に維持することができた。	A	県立都市公園条例に基づく行為許可業務等、管理運営が適切に実施されていると認められる。	A
	人員体制	正規　4 人　非正規　人				
	運営業務（ソフト事業等）の実施	地域活動支援 ・GW南浜エリア石巻かわまちエリア往来促進シャトルバス運行（街づくりまんぼう） ・ふれあいサポーター清掃活動（岡田電気工事） ・参加型運営協議会事業（3.11トークセッション、3.11のつどいなど） ・杜づくり活動支援（イオン環境財団、ライオンなど）	左記の活動を支援することにより、公園の賑わいを演出し、地域の活性化に資することができた。	A	参加型運営協議会との連携事業やふれあいパーク・プログラムの認定団体との協働等により公園のにぎわい創出、美化等に努めるなど、地域の活性化に資する取組を行ったと認められる。	A
有効性	利用実績	利用者数に関する目標数値が存在しないため、自己評価については対象外。	－	－	利用者数に関する目標数値なし。	－
	利用者サービスの向上	・県内の道の駅、市内公共施設、高田松原及び福島の伝承館へのパンフレット設置 ・3.11のつどい開催に伴う公園施設（一部）の夜間開放（23時まで）、公園内臨時駐車場の開放 ・ホームページ、SNS（X、Instagram）にて公園で実施される行催事、園内の花の開花状況や施設の利用規制（気象情報）などの発信を行った。	県内の公共施設や観光施設の協力を得て公園パンフレットの掲出を継続していただいた。 夜間の行催事実施時には参加者へのサービス向上として開催エリア周辺の駐車場や伝承館の夜間開放を行い、利用者の好評を得た。 ホームページやSNSを活用し、タイムリーな公園情報を早く広く発信した。	A	夜間行事に伴う公園施設の夜間開放、臨時閉園情報のHP・SNSを活用した発信等、地元住民や参加者のニーズに沿ったサービスを提供したと認められる。	A
	利用者の苦情、要望等の把握とその反映	・伝承館内に設置のアンケートに寄せられるご意見の中から利用者の「要望」等を適宜確認している。ご意見では、「公園までのルートが分かりづらい」「駐車場の場所が良く分からない」等が多かった。また、園内、伝承館に関しては「よく清掃されていてトイレもきれいだった」等のお褒めの言葉もいただいている。	道路には案内看板が設置してあるが見落としやすい色・サイズである。ロータリー前には門脇駐車場への案内サインを設置した。また、公園へのアクセスに関しては引続きSNS等を活用し周知に努めていく。	A	苦情・要望については、SNS等の活用による改善の他、国・県・市それぞれと共有する等、関係機関と連携して対応していると認められる。	A
その他	県民の平等利用	・日常巡回時において、特定の利用者による施設占拠等の有無を注視している（トラブル等につながる行為は皆無であった）。	引き続き日常巡回を実施し、平等利用の確保に努めていく。	A	利用者から苦情が寄せられなかったこと等、利用については、公共性及び公平性を尊重しているものと認められる。	A
	安全対策	・禁止行為、危険行為の注意を促す看板を園内に設置し、利用者への周知を図るとともに、日常巡回時等において禁止行為等を発見したときはお声がけして事故を未然に防ぐよう努めている。 ・緊急時に備えた津波避難訓練等を実施した。 ・大雨警報、暴風警報等が発表された時には安全点検を実施し、利用者の安全確保に努めている。	左記の看板の設置及び丁寧な巡回指導により、利用者同士のトラブル及び事故は起こらなかった。 左記の訓練の実施により、異常時における各スタッフの行動の意識付けを明確にすることができた。 津波注意報・津波警報発表時には、来園者を速やかに退園、避難誘導することができた。	A	利用者の安全の保全や事故防止の取組の結果、昨年度に引き続き、事故が発生しなかった。また、津波注意報・津波警報発表時には速やかな退園措置、避難誘導を行うなど、適切な安全対策が講じられたと認められる。	A

主な視点	項　　目	事業実績 【指定管理者記入】	指定管理者の自己評価 【指定管理者記入】	評価	県の評価 【施設所管課記入】	評価
その他	個人情報の保護	・WEB方式による個人情報保護研修を実施した。 ・個人情報を取り扱う業務を再委託する場合や市民活動団体などに提供する場合は、秘密保持契約を取り交わし、監督指導することとしている(実績なし)。	定期的・継続的に研修を実施することにより、個人情報保護の重要性、必要性を再確認している。	A	個人情報保護に関する研修の実施や、共同体本部による一元的なネットワーク管理等の情報セキュリティ対策により、適切な個人情報管理を行い、個人情報の漏洩防止に努めたと認められる。	A
	自主事業の実施	一般来園者向けに園内で楽しめる各種行催事を実施した。 ・4/20　春の絵画教室 ・5/5、6/8、10/25　花の寄せ植え体験 ・5/5　わんぱくキッズ広場 ・7/20　青空マーケット 他多数	一般般来園者向けの行催事については青空マーケットがご好評をいただいており、その他の行催事に関しても参加者が徐々に増えてきている。	A	一般来場者向けの行事を開催し、参加者も増加してきた等、参加型運営協議会と連携して、適切に実施されたと認められる。	A
	その他の取組				園内で発生する刈草や植物廃材等は極力焼却処分せずに堆肥として活用し、リサイクルの促進に努めており、環境配慮への取組が認められる。また、障害者就労施設等から物品を調達している。	A
総　合　評　価			年度事業計画等に沿った適正な管理運営を行った。	A	「復興祈念公園」という性質また、共同事業体による管理運営の特性上、参加型運営協議会や関係機関等との連携も多く、調整も難しいところがあるが、関係機関との調整を行う職員を配置する等工夫を行い、適切に対応していると認められる。事故や苦情等もなく、概ね事業計画に沿った適切な公園管理が行われたと認められる。	A

【指定管理者が行う自己評価の基準(目安)】

評　価	評　価　の　考　え　方
S	年度事業計画書等の内容を上回る実績であり、優れた管理運営を行った。
A	年度事業計画書等の内容と同程度の実績であり、適正な管理運営を行った。
B	年度事業計画書等の内容を下回る実績であり、さらなる工夫・改善が必要である。
C	年度事業計画書等に基づく管理運営が適切に行われなかった。大いに改善努力が必要である。

【県が行う評価の基準(目安)】

評　価	評　価　の　考　え　方
S	年度事業計画書等の内容を上回る実績であり、優れた管理運営が行われた。
A	年度事業計画書等の内容と同程度の実績であり、適正な管理運営が行われた。
B	年度事業計画書等の内容を下回る実績であり、さらなる工夫・改善が必要である。
C	年度事業計画書等に基づく管理運営が適切に行われたとは認められず、大いに改善努力が必要である。

7. 施設管理運営の課題等【指定管理者・施設所管課記入】

項　　目	指定管理者 【指定管理者記入】	県 【施設所管課記入】
管理運営の課題等	津波注意報、警報発表時に公園が臨時閉園していることが分かるように各駐車場入り口に案内看板があると良い。また、津波注意報、警報時には公園が臨時閉園することを平時からお知らせできる看板も望まれる。杜づくりに関しては間伐や補植などの植物管理を参加型運営協議会杜づくり部会と協働し、ボランティアの企業受入れを含めて積極的に実施していきたい。	職員研修等の記録を回覧し、職員間で情報共有を図っていただきたい。 引き続き、国、県、市の行政機関や、石巻南浜津波復興祈念公園参加型運営協議会と密に連携しながら、公園の基本理念・基本方針に基づいた、丁寧な管理・運営を行っていただきたい。