

資料3

宮城県土地利用基本計画図の変更(案)

令和5年9月

宮 城 県

1 変更の概要(総括表)

区分	令和4年度末の計画面積 a		今回変更する面積(ha) b			変更後の計画面積 a+b	
	面積(ha)	割合	拡大	縮小	差引	面積(ha)	割合
都市地域	210,659	28.9%			0	210,659	28.9%
農業地域	314,239	43.2%		16	△ 16	314,223	43.1%
森林地域	415,856	57.1%			0	415,856	57.1%
自然公園地域	170,690	23.4%			0	170,690	23.4%
自然保全地域	8,401	1.2%			0	8,401	1.2%
五地域計(注1)	1,119,845	153.8%	0	16	△ 16	1,119,829	153.8%
白地地域	17,869	2.5%			0	17,869	2.5%
県土面積(注2)	728,235	100.0%			0	728,235	100.0%

注1:五地域区分の面積は、都市地域＝都市計画区域、農業地域＝農業振興地域、森林地域＝国有林・地域森林計画区域、自然公園地域＝国立公園・
 国定公園・県立自然公園、自然保全地域＝県自然環境保全地域の面積である。

なお、地域区分が重複している土地も存在することから、五地域と白地地域の面積合計は、県土面積より大きくなっている。

注2:県土面積は、平成30年10月1日現在の国土地理院公表の県土面積に、公有水面埋立未竣功認可分(12ha)を加えたものである。

2 変更地域別概要

(1) 農業地域（縮小1件）

整理 番号	変更地域名	関係 市町村	変更する面積 (ha)		重複する 他地域	変更を必要とする理由
			拡大	縮小		
1	白石農業地域	白石市 (斎川)		16	都市 16	(仮称)白石中央SIC(スマートインターチェンジ)の整備効果を最大限に発揮するための周辺整備を計画しており、総合的な農業の振興を図る必要がなくなったため。
		計	0	16		

※小数点以下四捨五入

4 意見調整の状況

区分	市町村名	意見等
市町村	白石市	なし
国	国土交通省ほか関係各省庁	調整中