

土地利用基本計画図変更内容説明書

計画図

変更区域図(1:50,000)

<凡例>



拡大



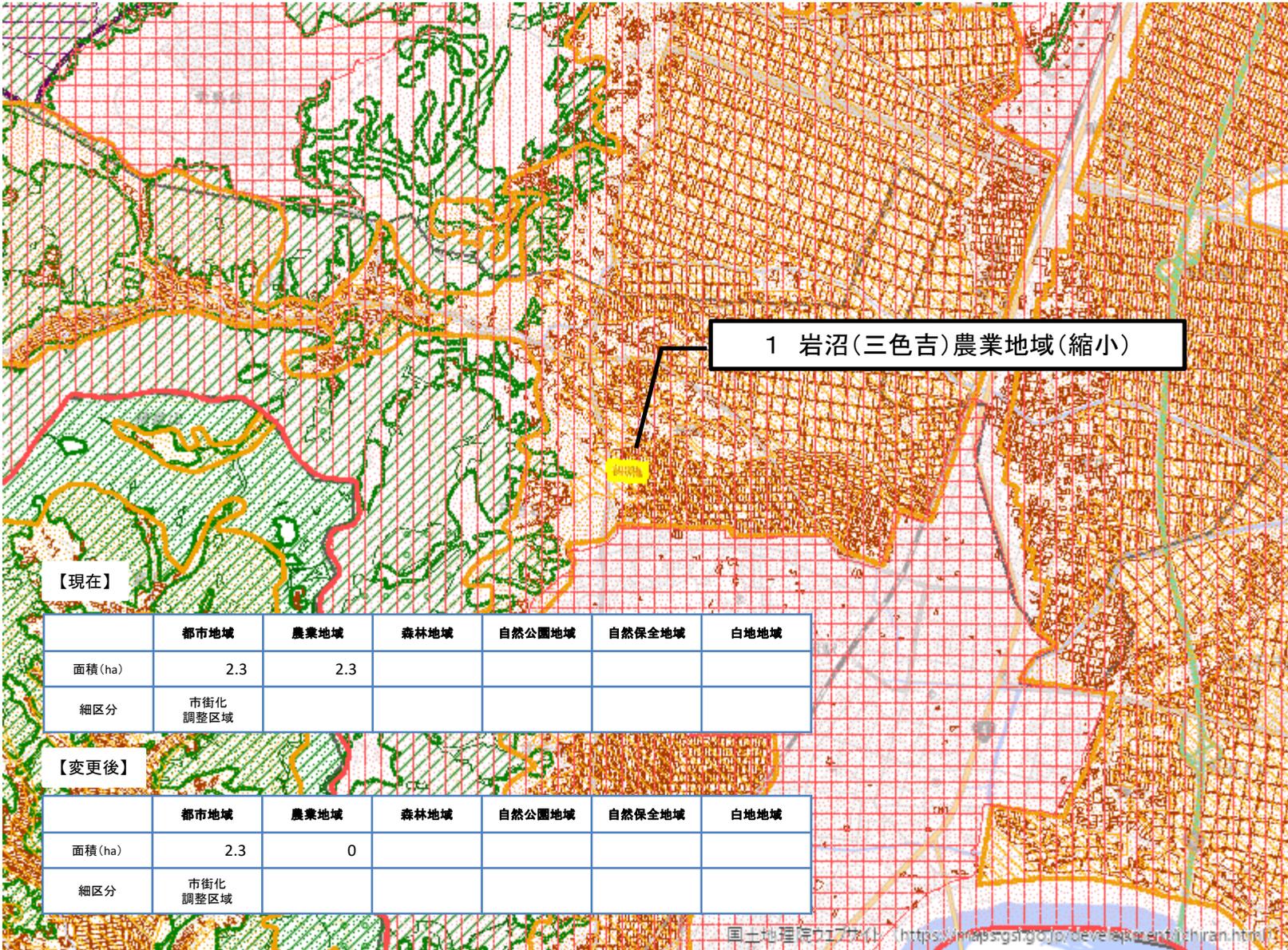
縮小



<凡例>

- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区

変更区域図 1



【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	2.3	2.3				
細区分	市街化調整区域					

【変更後】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	2.3	0				
細区分	市街化調整区域					

- 拡大(面)
- 縮小(面)
- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区



国土地理院GSI提供 (<https://maps.gsi.go.jp/oeve/sgw/ent/tehiran.html>)

航空写真及び現地写真 (整理番号:1)

農業地域の縮小

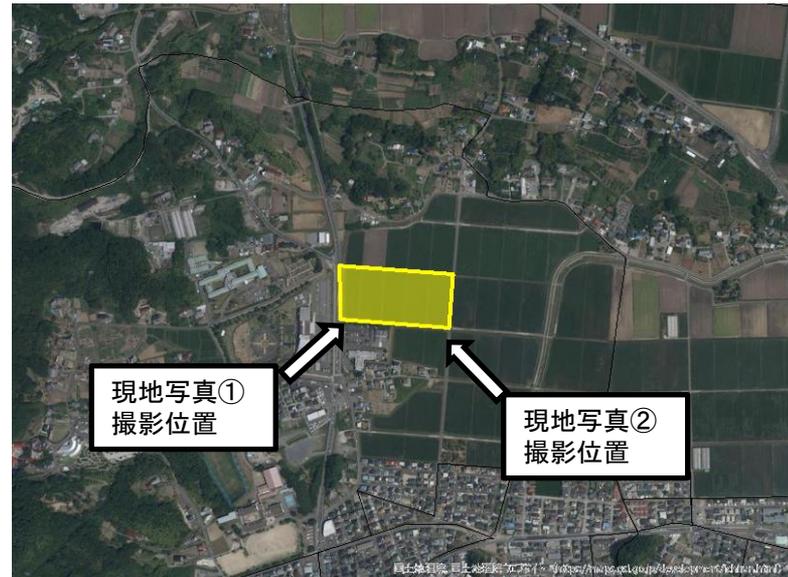
【変更理由】

開発行為による計画的な市街地整備の見通しが明らかとなったことから、総合的な農業の振興を図る必要がないため。

【場所】

岩沼市三色吉字松

航空写真



地図データ: 国土地理院撮影空中写真

現地写真①

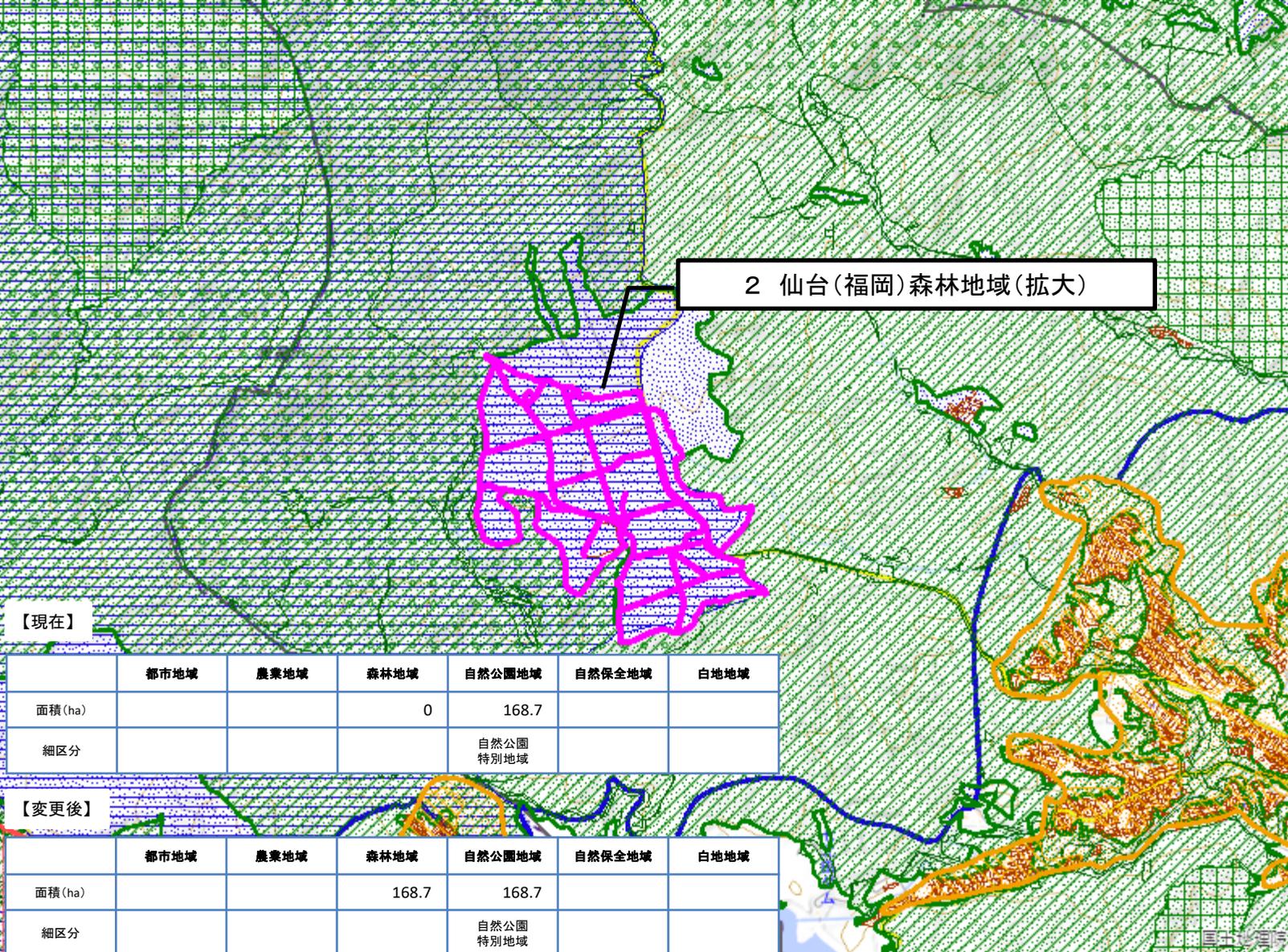


現地写真②



変更区域図 2

2 仙台(福岡)森林地域(拡大)



【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)			0	168.7		
細区分				自然公園 特別地域		

【変更後】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)			168.7	168.7		
細区分				自然公園 特別地域		

- 拡大(面)
- 縮小(面)
- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区



図の中心位置 : 38.380, 140.720 (北緯,東経) 縮尺 1:50000

航空写真及び現地写真 (整理番号:2)

森林地域の拡大

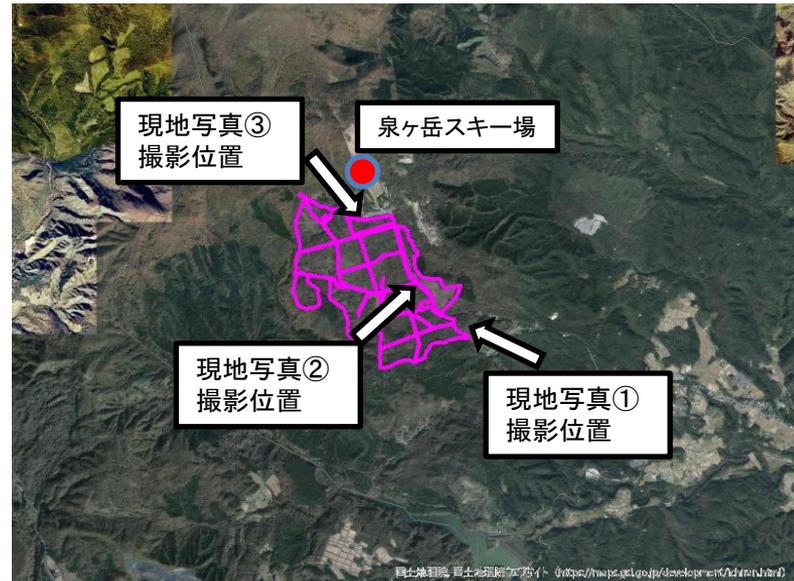
【変更理由】

現況森林であり、森林としての利用・保全を図る必要があるため。

【場所】

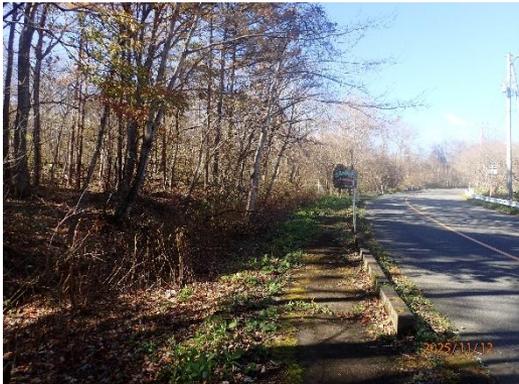
仙台市泉区福岡字岳山

航空写真



地図データ:国土地理院撮影空中写真

現地写真①



現地写真②



現地写真②



変更区域図 3

3 気仙沼(亀山)森林地域(縮小)

【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)			1.7	1.7		
細区分				自然公園 特別地域		

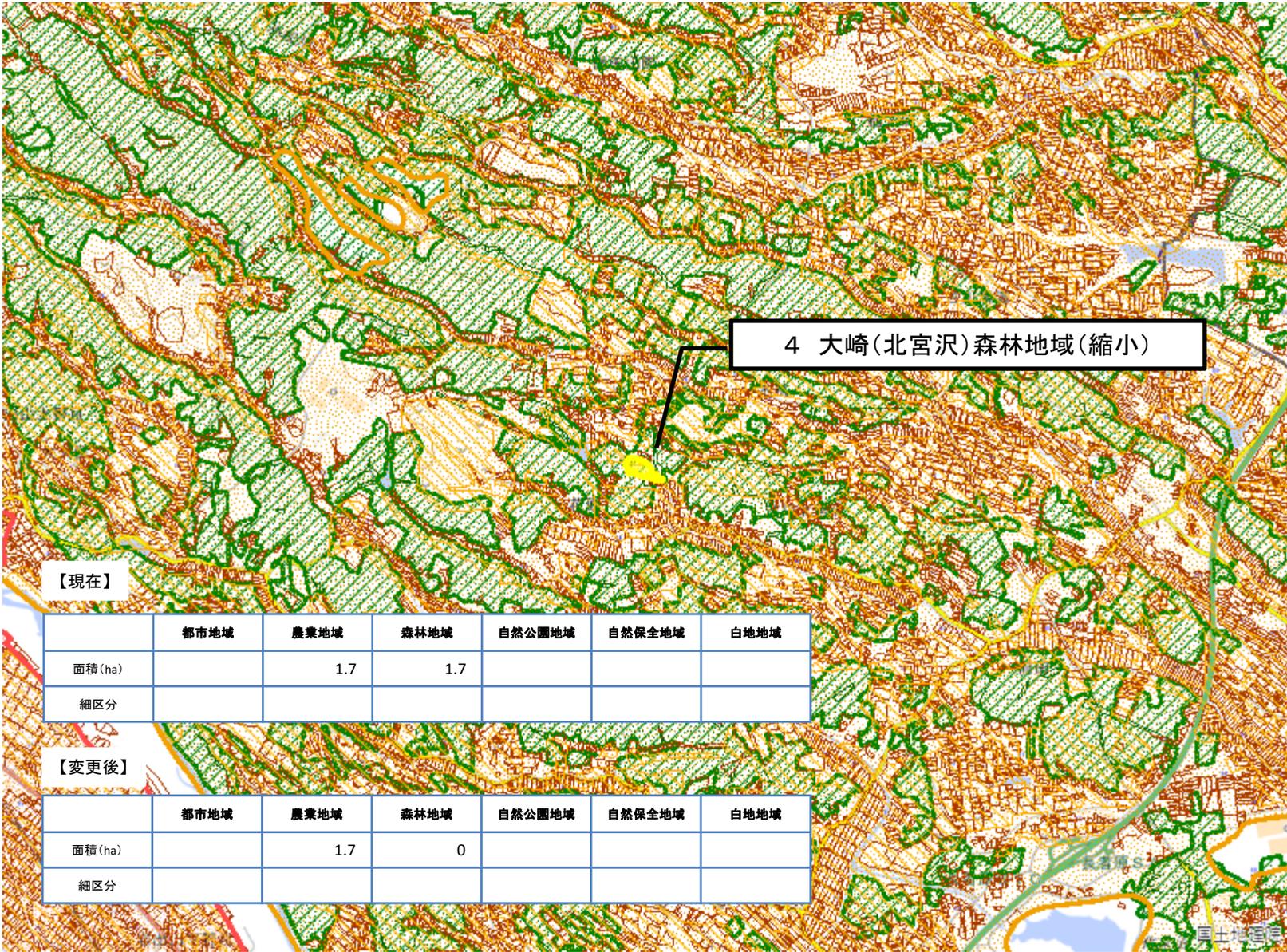
【変更後】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)			0	1.7		
細区分				自然公園 特別地域		

- 拡大(面)
- 縮小(面)
- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区



変更区域図 4



4 大崎(北宮沢)森林地域(縮小)

【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)		1.7	1.7			
細区分						

【変更後】

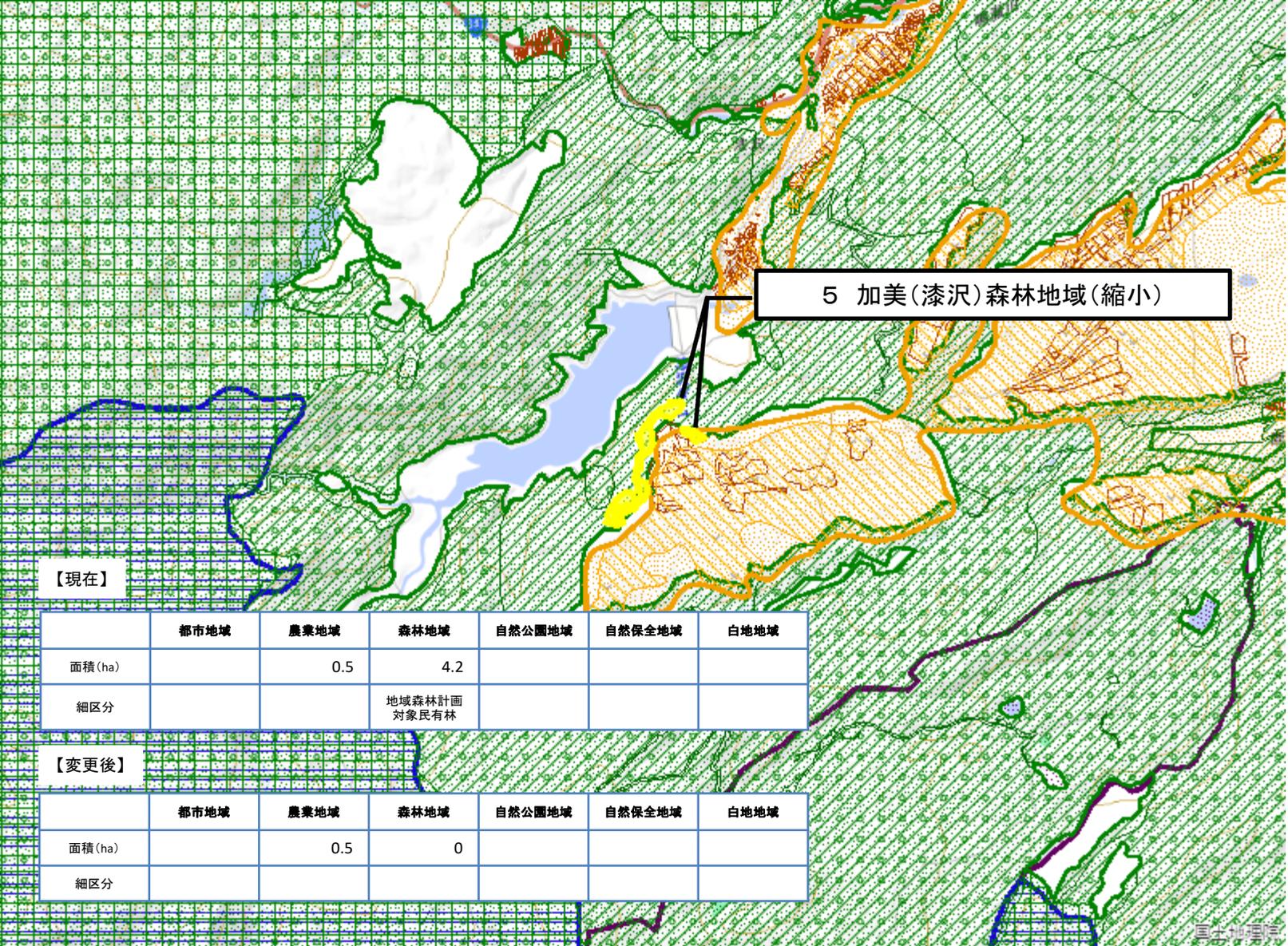
	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)		1.7	0			
細区分						

- 拡大(面)
- 縮小(面)
- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区



図の中心位置 : 38.660, 140.930 (北緯,東経) 縮尺 1:50000

変更区域図 5



【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)		0.5	4.2			
細区分			地域森林計画 対象民有林			

【変更後】

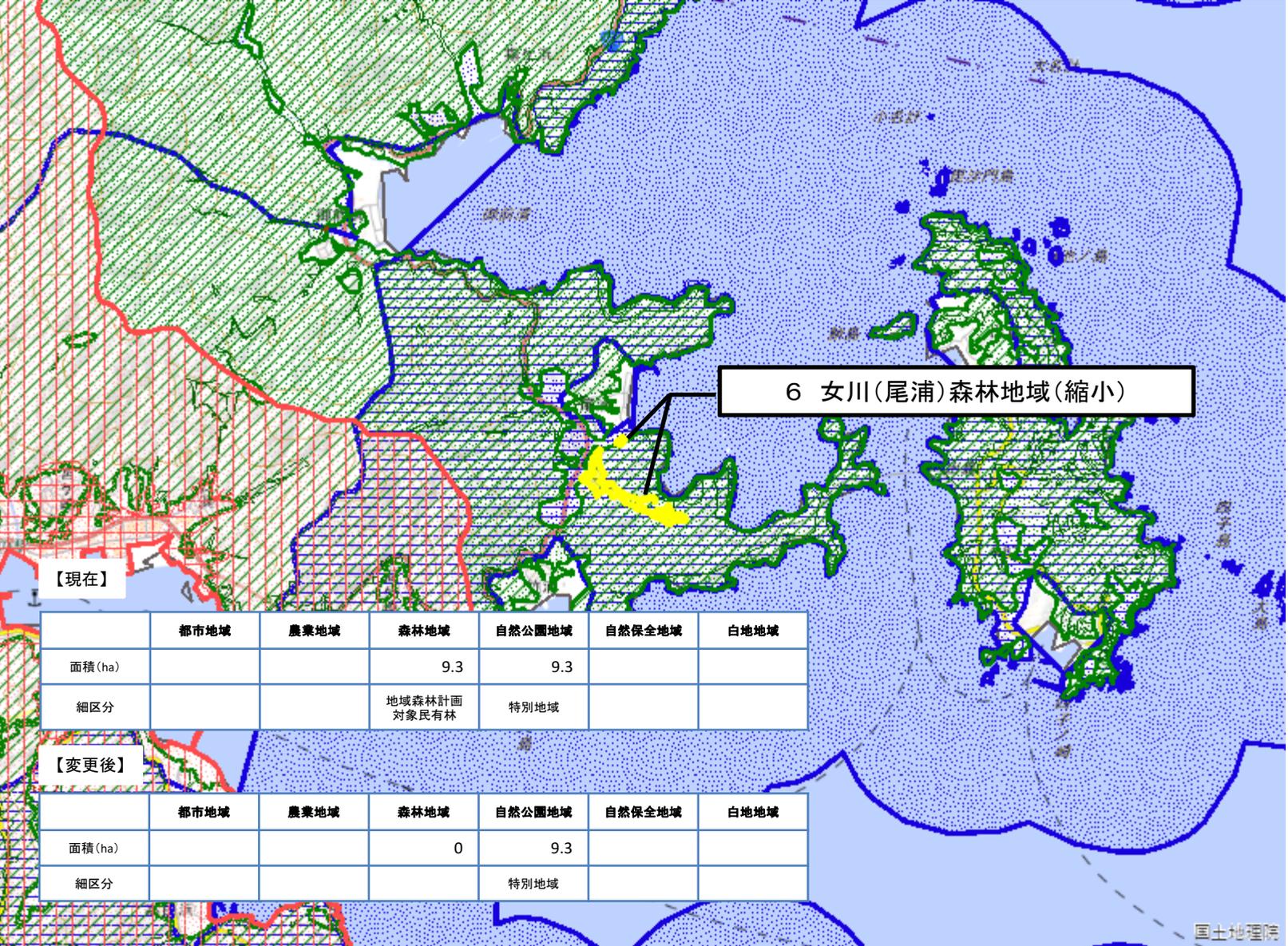
	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)		0.5	0			
細区分						

- 拡大(面)
- 縮小(面)
- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区



図の中心位置： 38.560, 140.640 (北緯,東経) 縮尺 1:50000

変更区域図 6



6 女川(尾浦)森林地域(縮小)

【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)			9.3	9.3		
細区分			地域森林計画対象民有林	特別地域		

【変更後】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)			0	9.3		
細区分				特別地域		

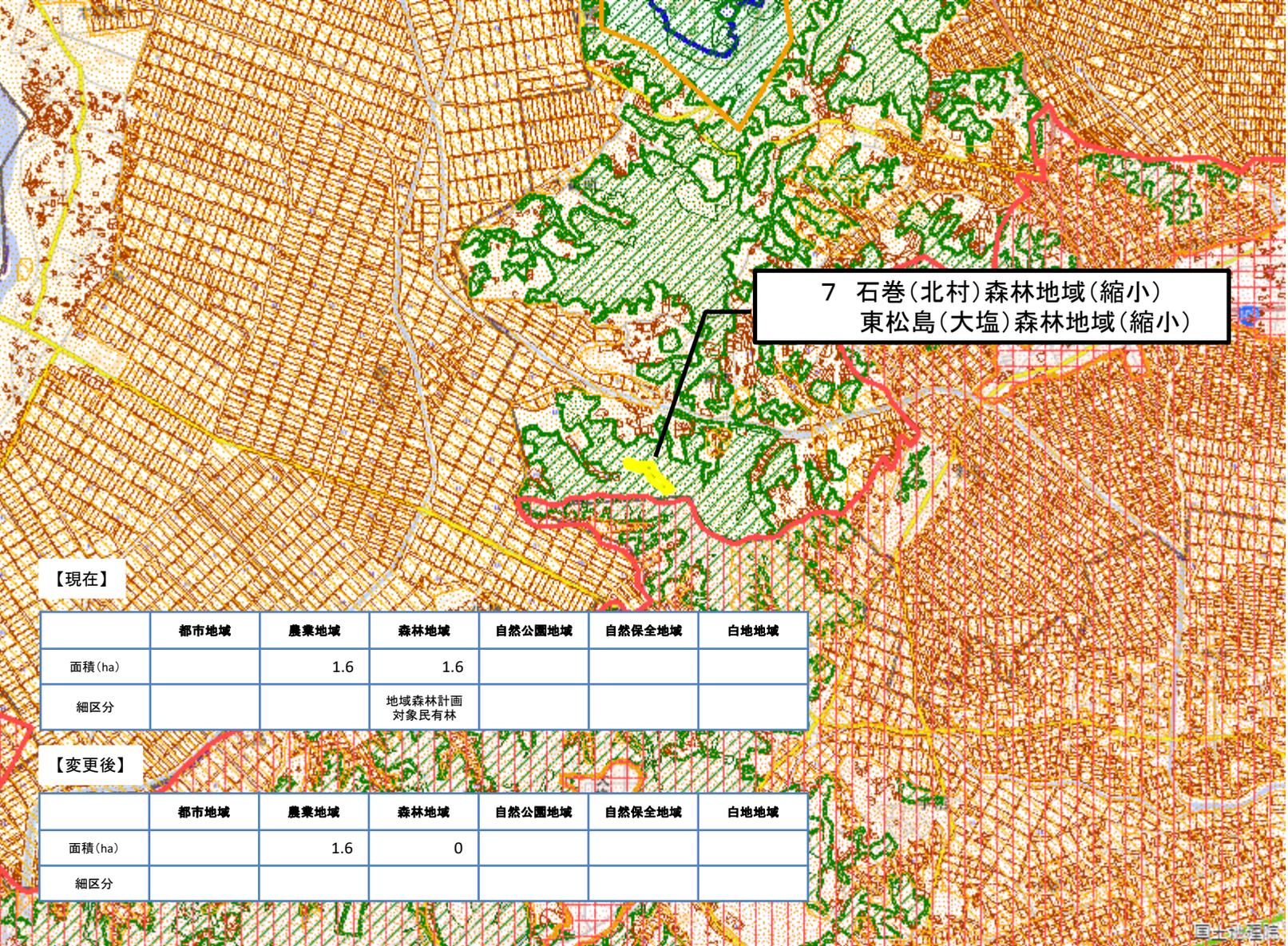
- 拡大(面)
- 縮小(面)
- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区



国土地理院

図の中心位置： 38.450, 141.500 (北緯,東経) 縮尺 1:50000

変更区域図 7



7 石巻(北村)森林地域(縮小)
東松島(大塩)森林地域(縮小)

【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)		1.6	1.6			
細区分			地域森林計画 対象民有林			

【変更後】

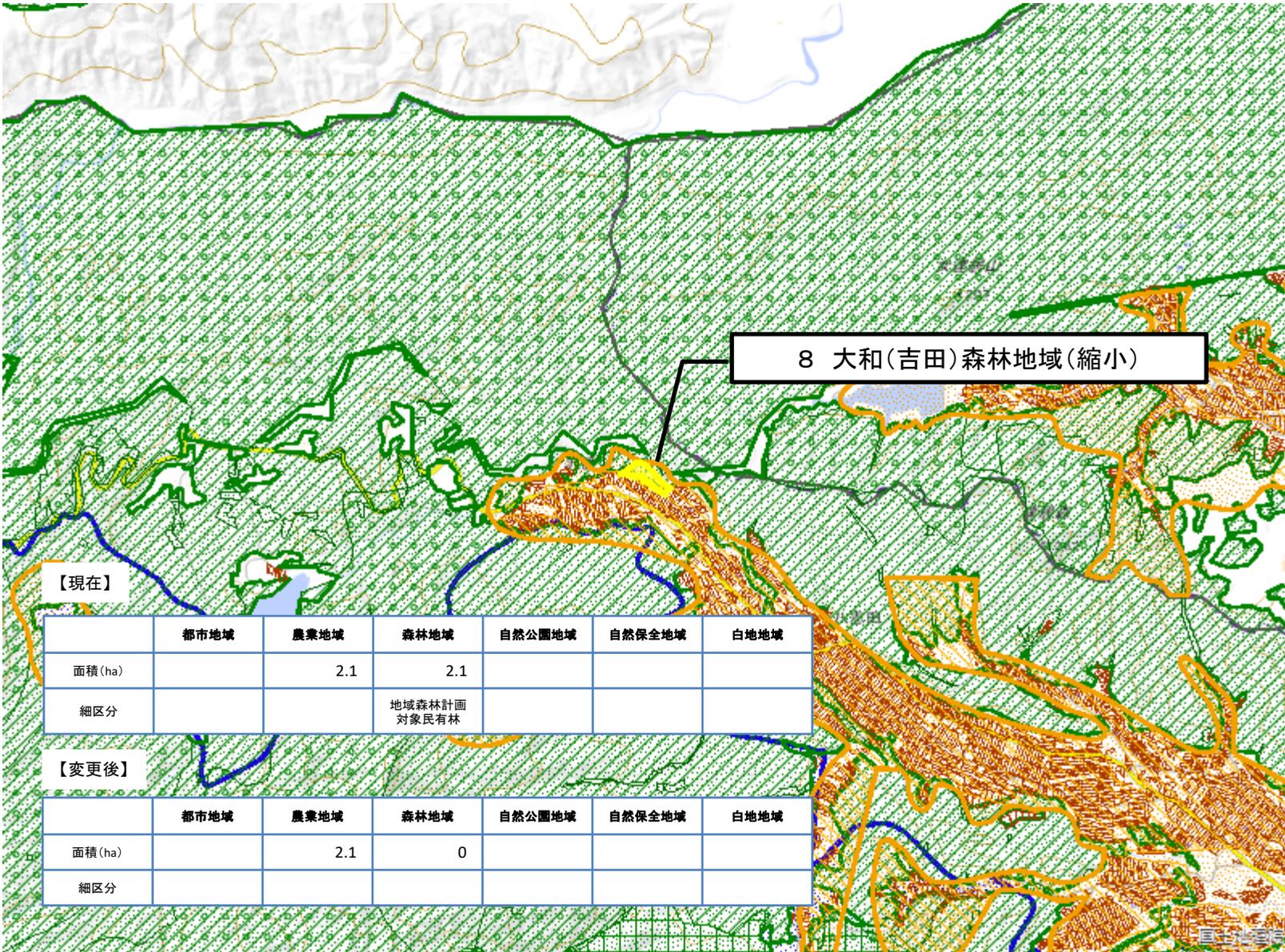
	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)		1.6	0			
細区分						

- 拡大(面)
- 縮小(面)
- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区



図の中心位置 : 38.460, 141.180 (北緯,東経) 縮尺 1:50000

変更区域図 8



8 大和(吉田)森林地域(縮小)

【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)		2.1	2.1			
細区分			地域森林計画 対象民有林			

【変更後】

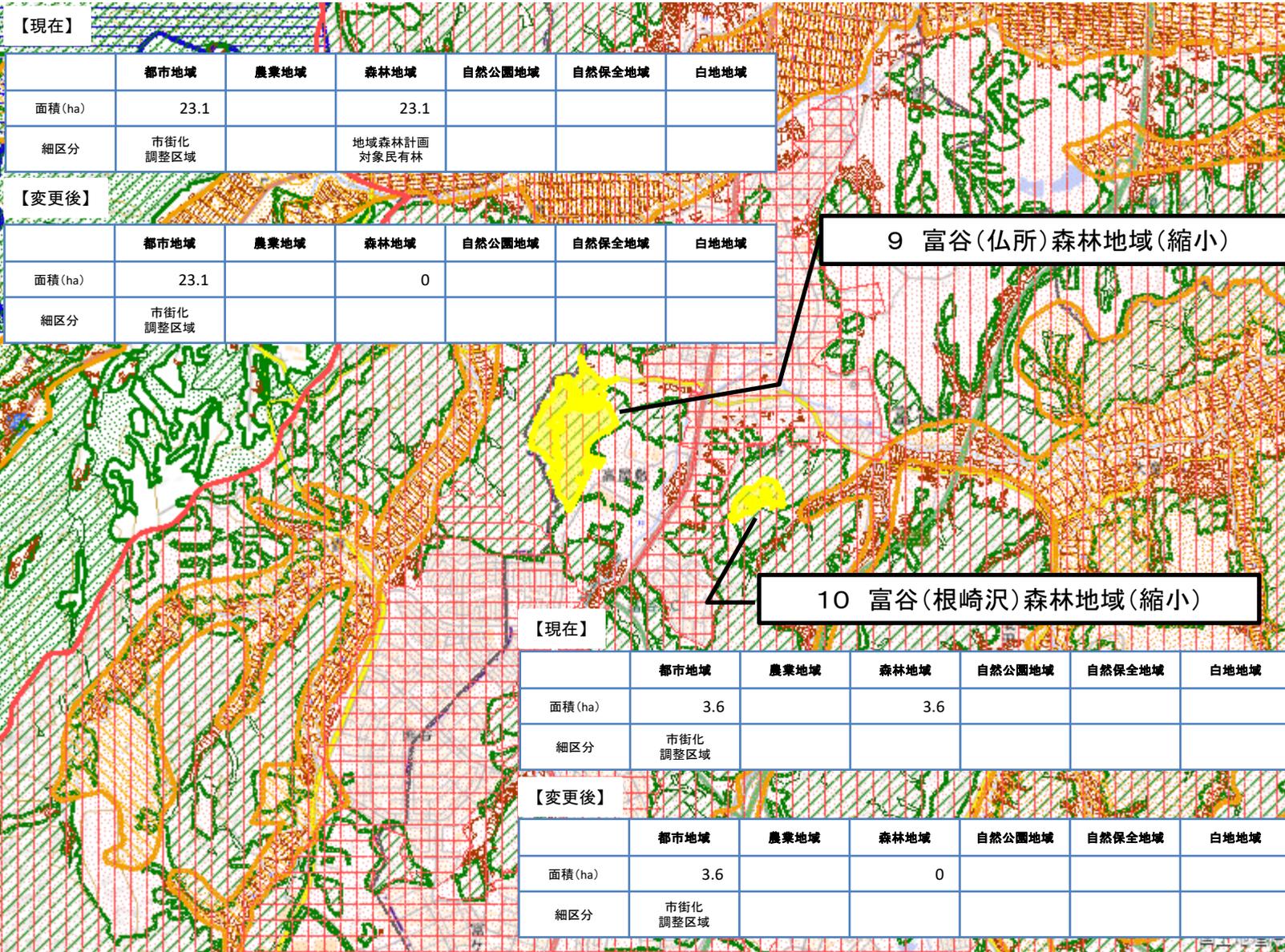
	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)		2.1	0			
細区分						

- 拡大(面)
- 縮小(面)
- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区



図の中心位置： 38.470, 140.790 (北緯,東経) 縮尺 1:50000

変更区域図 9・10

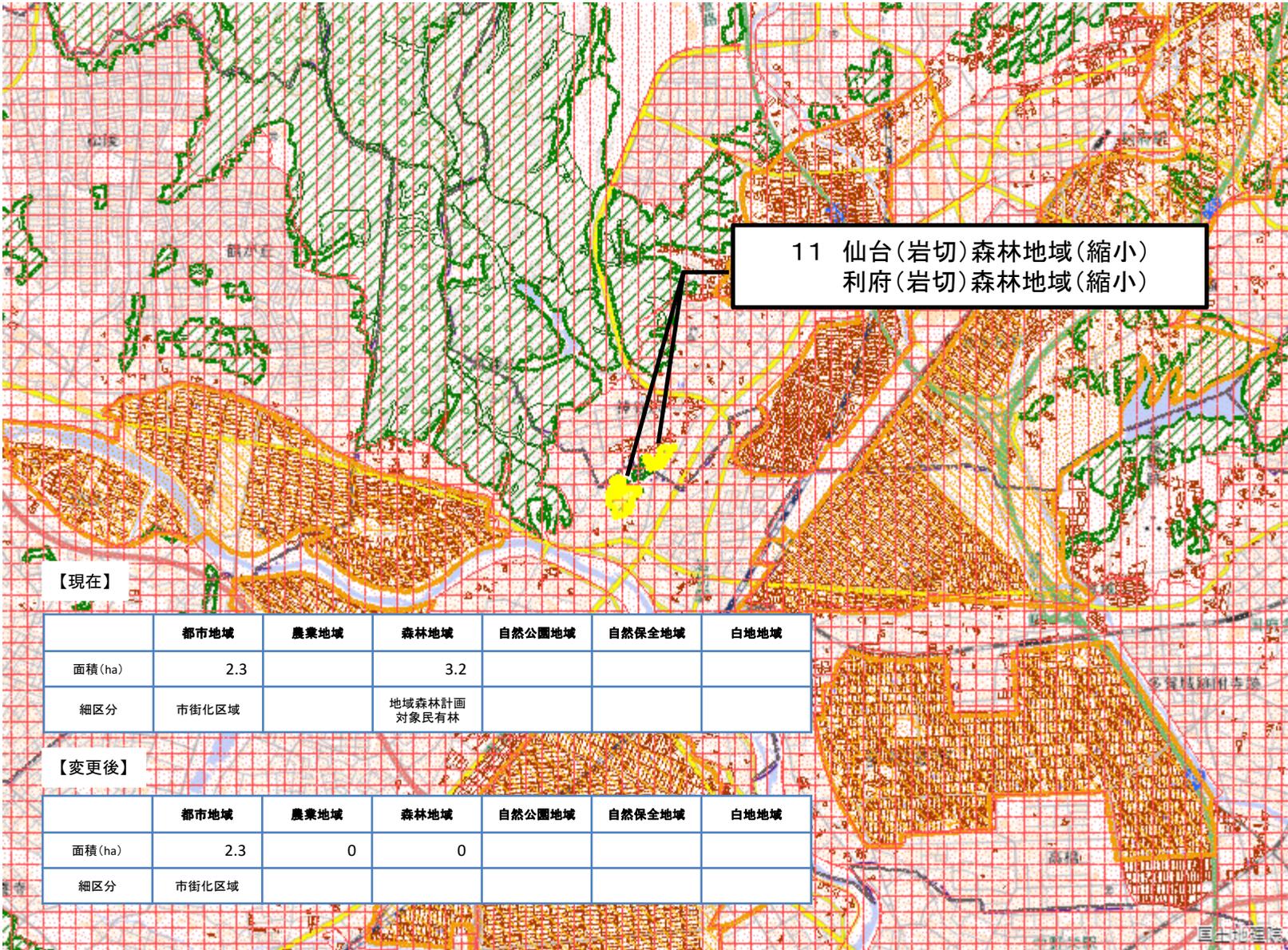


- 拡大(面)
- 縮小(面)
- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区



図の中心位置 : 38.390, 140.880 (北緯,東経) 縮尺 1:50000

変更区域図 1 1



11 仙台(岩切)森林地域(縮小)
利府(岩切)森林地域(縮小)

【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	2.3		3.2			
細区分	市街化区域		地域森林計画 対象民有林			

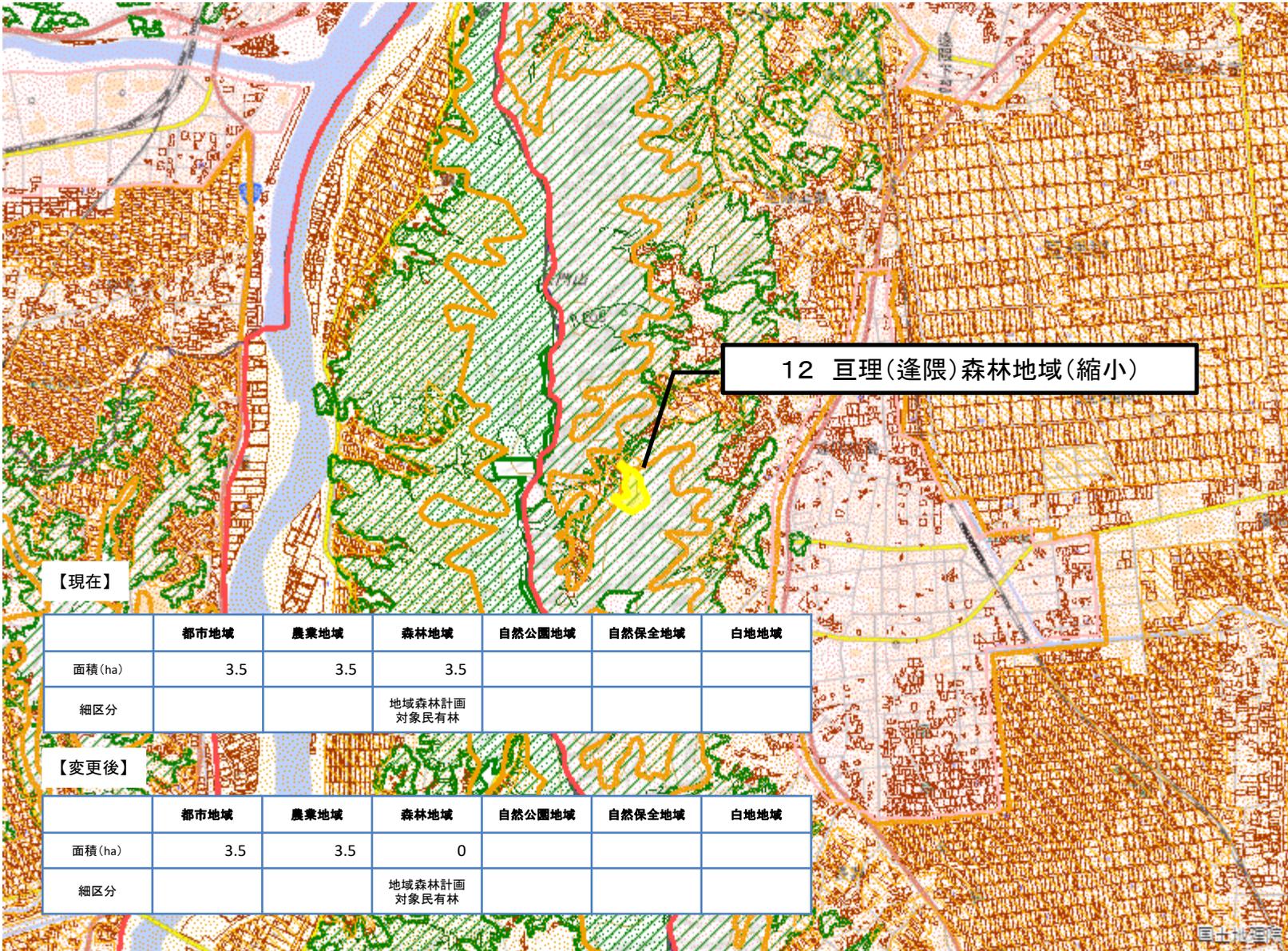
【変更後】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	2.3	0	0			
細区分	市街化区域					

- 拡大(面)
- 縮小(面)
- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区



変更区域図 1 2



12 巨理(逢隈)森林地域(縮小)

【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	3.5	3.5	3.5			
細区分			地域森林計画 対象民有林			

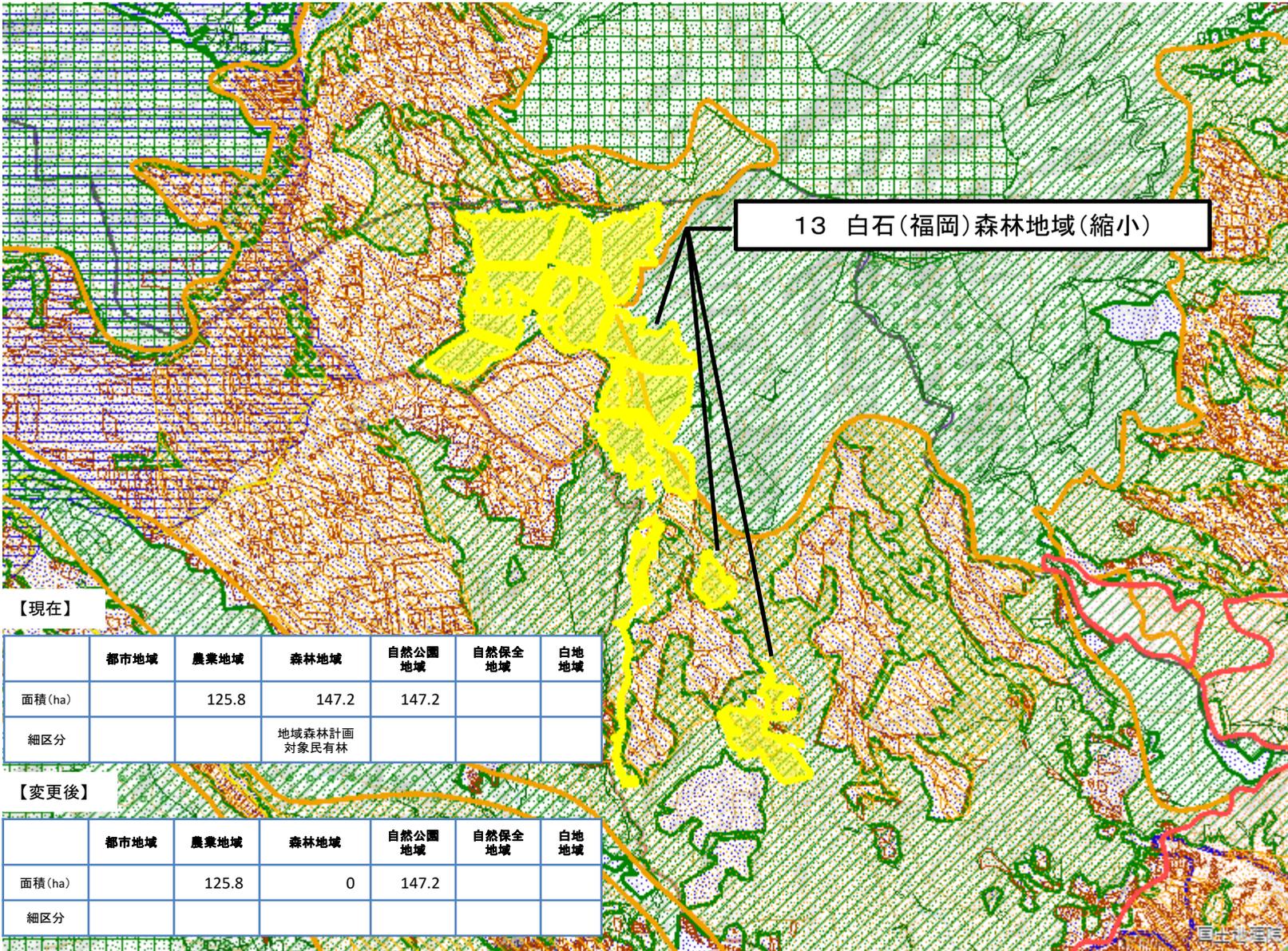
【変更後】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)	3.5	3.5	0			
細区分			地域森林計画 対象民有林			

- 拡大(面)
- 縮小(面)
- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区



変更区域図 1 3



【現在】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)		125.8	147.2	147.2		
細区分			地域森林計画対象民有林			

【変更後】

	都市地域	農業地域	森林地域	自然公園地域	自然保全地域	白地地域
面積 (ha)		125.8	0	147.2		
細区分						

- 拡大(面)
- 縮小(面)
- 都市地域
- 市街化区域
- 市街化調整区域
- その他の用途地域
- 農業地域
- 農用地区域
- 森林地域
- 国有林
- 地域森林計画対象民有林
- 保安林
- 自然公園地域
- 特別地域
- 特別保護地区
- 自然保全地域
- 原生自然環境保全地域
- 特別地区



図の中心位置： 38.070, 140.590 (北緯,東経) 縮尺 1:50000