

## 復興整備計画による変更の特例の適用状況

〔表 1〕

これまでの土地利用基本計画の変更状況

公表日	市町村名	変更内容
H25. 2. 26	南三陸町	◆ 森林地域の縮小：1件（△2ha） （関連事業）寄木・葦の浜地区防災集団移転促進事業
H25. 3. 29	山元町	◆ 森林地域の縮小：1件（△5ha） （関連事業）常磐線被災鉄道移設事業
H25. 3. 29	石巻市	◆ 森林地域の縮小：1件（△2ha） （関連事業）鹿立浜地区防災集団移転促進事業
H25. 3. 29	気仙沼市	◆ 森林地域の縮小：2件（計△6ha） （関連事業）大沢地区防災集団移転促進事業 舞根2地区防災集団移転促進事業
H25. 6. 21	石巻市	◆ 森林地域の縮小：2件（計△3ha） （関連事業）小網倉浜地区防災集団移転促進事業 十八成浜地区防災集団移転促進事業
H25. 6. 21	気仙沼市	◆ 森林地域の縮小：1件（計△5ha） （関連事業）小泉地区防災集団移転促進事業 小泉町地区災害公営住宅整備事業
H25. 6. 21	南三陸町	◆ 森林地域の縮小：1件（△7ha） （関連事業）志津川東地区津波復興拠点整備事業
H25. 8. 16	石巻市	◆ 森林地域の縮小：2件（計△4ha） （関連事業）寄磯浜地区防災集団移転促進事業 大谷川浜地区防災集団移転促進事業
H25. 8. 16	気仙沼市	◆ 森林地域の縮小：2件（計△12ha） （関連事業）舞根1地区防災集団移転促進事業 牧沢地区災害公営住宅整備事業
H25. 8. 16	南三陸町	◆ 森林地域の縮小：2件（計△3ha） （関連事業）田ノ浦地区防災集団移転促進事業 西田・細浦地区防災集団移転促進事業
H25. 10. 22	東松島市	◆ 森林地域の拡大：1件（+4ha） ◆ 森林地域の縮小：1件（△8ha） （関連事業）野蒜北部丘陵地区被災市街地復興土地地区画整理事業
H25. 10. 22	気仙沼市	◆ 森林地域の縮小：1件（△2ha） （関連事業）大浦地区防災集団移転促進事業
H25. 10. 22	女川町	◆ 森林地域の縮小：1件（△2ha） （関連事業）桐ヶ崎地区防災集団移転促進事業
H25. 10. 22	南三陸町	◆ 森林地域の縮小：4件（計△27ha） （関連事業）志津川中央地区津波復興拠点整備事業 伊里前中学校上地区防災集団移転促進事業 伊里前柘沢地区防災集団移転促進事業 館浜地区防災集団移転促進事業
H26. 1. 10	女川町	◆ 森林地域の縮小：2件（計△7ha） （関連事業）指ヶ浜地区防災集団移転促進事業 御前浜地区防災集団移転促進事業
H26. 1. 10	南三陸町	◆ 森林地域の縮小：5件（計△38ha） （関連事業）志津川西地区防災集団移転促進事業 志津川東地区津波復興拠点整備事業 清水地区防災集団移転促進事業 戸倉地区防災集団移転促進事業

※ 全て「地域森林計画区域の変更」と連動した変更である。

## ※ 復興整備事業に伴う土地利用転換の見通し

「被災市街地復興土地区画整理事業」「防災集団移転促進事業」等に伴い、宅地・道路・公園等に転換される見込みの農地・森林の面積は、下表のとおり。<sup>1</sup>

〔表2〕

市町村名	減少面積(ha)		事業の進捗状況 <sup>2</sup>			
	農地	森林	区画整理	集団移転		災害公営
			事業認可済 (計画地区数)	事業計画同意数 (計画地区数)	造成工事着手等 (計画地区数)	事業着手率
気仙沼市	46.6	23.6	2(3)	51(51)	50(51)	61.2%
南三陸町	26.3	78.7	1(1)	27(27)	25(27)	42.1%
石巻市	165.1	8.1	9(15)	56(56)	27(56)	45.5%
女川町	—	9.0	1(1)	21(21)	11(21)	24.1%
東松島市	37.6	4.6	2(5)	7(7)	7(7)	65.9%
七ヶ浜町	7.6	—	4(4)	5(5)	5(5)	100.0%
仙台市	28.3	—	0(1)	14(14)	14(14)	87.1%
名取市	36.0	—	1(1)	2(2)	2(2)	6.6%
岩沼市	53.0	—	—	2(2)	2(2)	100.0%
亶理町	18.2	—	—	5(5)	5(5)	82.9%
山元町	40.6	5.2	—	3(3)	2(3)	84.8%
合計	459.3	129.2	20(31)	193(193)	150(193)	61.2%

注1) 平成26年1月10日現在で公表済みの「復興整備計画」により確認・集計

- ・ 農地の減少面積は、「農地転用等を伴う復興整備事業と農地等との調書」により確認
- ・ 森林の減少面積は、「地域森林計画区域」の変更(縮小)面積により確認

注2) 「事業の進捗状況」は、「土木部最重要項目 災害に強いまちづくり宮城モデルの構築の推進(平成25年12月末現在)」(宮城県土木部土木総務課)による。なお、塩竈市、多賀城市を加えた県全体数は、区画整理が「22(34)」, 集団移転(工事着手等)が「152(195)」, 災害公営住宅の整備の事業着手率は「63.7%」である。