

## 仙台市落合地区災害公営住宅 完成資料

住宅名	仙台市落合市営住宅					
所在地	仙台市青葉区落合四丁目 201 番 88、201 番 89					
敷地面積	13,595.39 m <sup>2</sup>	建築面積	1,424.11 m <sup>2</sup>	延べ床面積	7,065.34 m <sup>2</sup>	
住宅概要	整備手法		直接建設			
	建て方		共同住宅			
	構造		RC 造			
	階数		7 階			
	棟数		1 棟			
	タイプ別戸数	2K	35 戸			
		3K	31 戸			
		4K	35 戸			
4DK		7 戸				
2DK*		4 戸				
計		112 戸				
2DK* : 車いす対応住戸 団地全体 1 棟 112 戸						
付属施設	集会所（独立棟 W 造 平屋建 115.52 m <sup>2</sup> ）					
総工事費	2,090 百万円	工期	平成 25 年 12 月 ~ 平成 27 年 8 月			
特徴	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 児童遊園にベンチ、遊具を設置し、コミュニティ形成に配慮</li> <li>・ 敷地北側は自然の樹木を生かした散策路を整備</li> <li>・ 住環境に配慮し、全住戸南向き</li> <li>・ JR 仙山線陸前落合駅まで徒歩約 7 分の立地</li> </ul>					
外観（南側）			外観（北側）			
						
内部			内部			
						