

「宮城第一高改築設計公募型プロポーザル」質問回答書

平成30年9月6日

| 番号 | 質 問 事 項 | 回 答 |
|----|--|--|
| 1 | <p>「Ⅲ 参加申込者の資格要件等」の「1 参加申込者の資格要件」、「(2) 宮城県内に本社(店)、支社(店)又は営業所があること」と記載がございますが、支店・営業所等は、本社(店)からの委任を受けている支店・営業所(契約締結権限を有する支店等)を有しないと参加資格要件は満たされないでしょうか。</p> | <p>実施要項に記載のとおり、Ⅲ1(2)では「宮城県内に本社(店)、支社(店)又は営業所があること。」としており、契約締結権限を有する支店等とはしていません。</p> |
| 2 | <p>参加資格要件は「宮城県内に本社(店)、支社(店)又は営業所があること」とございしますが、様式-2の申込者名、事務所登録、管理建築士の記載欄は本社、支社等を問わず、宮城県内に所在する事務所名(支社名)、宮城県内の事務所登録・管理建築士に限定されるところと考えますが、宜しいでしょうか、ご教示ください。</p> | <p>参加申込者の資格要件は、実施要項Ⅲ1に記載のとおりです。よって、様式-2の参加申込者名、一級建築士事務所登録、管理建築士の記載は、宮城県内に所在する事務所名、宮城県内の事務所登録・管理建築士に限定していません。</p> |
| 3 | <p>「Ⅲ 参加申込者の資格要件等」の「1 参加申込者の資格要件」、「建築士法第23条の規定に基づく一級建築士事務所の登録を受けている者であること」と記載がございしますが、一級建築士事務所登録は、宮城県知事での事務所登</p> | <p>実施要項に記載のとおり、Ⅲ1(5)では「建築士法第23条の規定に基づく一級建築士事務所の登録を受けている者であること。」としており、宮城県知事の事務所登録が必要とはしていません。</p> |

| | | |
|---|--|---|
| | 録が無いと、参加資格要件は満たされないでしょうか。 | |
| 4 | 参加申込書（様式－1～2）におきまして、ダブルクリップ止めでの提出でよろしいでしょうか。 | 貴見のとおりです。 |
| 5 | 参加申込書に添付する資格・実績等を証明する書類におきましては、資料集として別途まとめてよろしいでしょうか。また、その資料は量が多くなることが予想されますので、ダブルクリップ止めの提出でもよろしいでしょうか。 | 貴見のとおりです。 |
| 6 | 技術提案書の提出部数につきましては、第1段階での選定後に通知があると考えてよろしいでしょうか。 | 提出部数は、実施要項の別添1の2（3）①に記載のとおりです。 |
| 7 | （実施要項 別添1 参加申込書・技術提案書作成要領）2. 技術提案書（3）について、様式－3（A4縦1枚）、様式4－1～4－3（A3横各1枚）を各8部提出とありますが、クリップ綴じあるいはホッチキス留めして8部提出すればよろしいでしょうか。また、A3版はA3のまま、あるいはA4に折込むのかなど、体裁についてご指示ください。 | 様式については、クリップ綴じあるいはホッチキス留めして各8部提出でよろしいです。またA3版の体裁については、A3のままとしてください。 |
| 8 | 別添1 1（2）ホ（ロ）c 設計 | 記載した内容の全てを明確に証明できる |

| | | |
|-----------|---|---|
| | <p>業務実績欄に記載した内容を証明する書類・契約書の写し、他の3例の記載がありますが、内容を証明できれば、全ての書類を添付しなくても良いと考えてよろしいでしょうか。また、記載にはごさいませんが、確認済証の写し等を証明書類として添付してもよろしいでしょうか。</p> | <p>書類の添付があれば、よろしいです。 なお、証明する書類の一つとして確認済証の写し等を添付しても構いません。</p> |
| <p>9</p> | <p>参加申込書作成要領（2）ホ（ロ）cに管理技術者、主任技術者の通知書の写し等の提出がご指示ございます。PUBDISの業務カルテ情報に登載させている業務に限っては、代替可能となりませんか、ご教示下さい。</p> | <p>立場欄に記載の管理技術者, 主任技術者, 担当技術者（総合）, 担当技術者（構造）, 担当技術者（電気）, 担当技術者（機械）の役割の別を明確に証明できる書類を添付してください。PUBDISの代替は不可とします。</p> |
| <p>10</p> | <p>様式-2、専門分野の技術資格を記載する行が一つの資格を記載するスペースしかございません。別添2の資格の評価点の項目において、構造は一級建築士資格保有が評価対象とされております。同分野の専門資格である構造設計一級建築士は、一級建築士の資格保有者が受験資格が有り、一級建築士の資格を有していることとなります。構造設計一級建築士の資格を記載した場合に、同様の評価を頂けないでしょうか。また、電気、機械は建築設備士・一級建築士資格保有が評価対象とされております。同分野の専門資格である設備設計一級建築士は、一級建築士の資格保有者が受験資格が有り、一級建築士の資格を有していることとなります。設備設計一級建築士の資格を記載</p> | <p>構造設計一級建築士、設備設計一級建築士とも一級建築士として評価します。</p> |

| | | |
|-----|--|--|
| | <p>した場合に同様の評価を頂けないでしょうか、ご教示ください。</p> | |
| 1 1 | <p>参加申込書作成要領（２）二（イ）今回の対象とする用途は学校（幼稚園を除く。）の校舎と屋内運動場とし、ただし、校舎が含まれてない場合は対象としないとございます。翻って、校舎のみの設計（屋内運動場を含まない）では今回の記載対象とならないと考えますが、宜しいでしょうか。また、※校舎、屋内運動場の定義は公立学校施設費国庫負担金等に関する関係法令等の運用細目によるとございますが、よって弊社の解釈によりますと、公立学校の設計実績のみ対象となり、私立学校の設計実績は記載不可と考えますが宜しいでしょうか、ご教示ください。</p> | <p>校舎のみ（屋内運動場を含まない）の場合も、今回の設計業務実績の対象となります。</p> <p>また、今回の対象には、公立学校のみではなく、私立学校も含まれます。（※校舎、屋内運動場の定義は用語の定義として示したものです。）</p> |
| 1 2 | <p>仮設校舎についても、提案してよろしいでしょうか。</p> | <p>実施要項IV 4 技術提案を求める評価テーマに記載の課題 1, 2, 3 に則した提案であれば、構いません。</p> |
| 1 3 | <p>新校舎の要望に生物実験室がありますが、既存活用建物にも生物実験室があります。両方に、生物実験室を設けることでよろしいでしょうか。また仕様は同じと考えてよろしいでしょうか。</p> | <p>貴見のとおりです。また仕様は特別教室棟と同程度としてください。</p> |
| 1 4 | <p>宮城第一高等学校校舎等改築事業に係る大規模事業評価「評価書」の別添</p> | <p>税務大 学校仙台研修所跡地については、使い方を検討中であり、整備スケジュール</p> |

| | | |
|----|---|--|
| | 資料1に、平成28年度に取得した、税務大学校仙台研修所跡地を第2グラウンドとして整備する計画、との記述がありますが、その使い方と、整備スケジュールをお示してください。 | <p>ルは未定です。</p> <p>なお、本設計プロポーザルでは、整備を想定していません。</p> |
| 15 | (別添3 計画概要書) 6 整備方針(2) 既存の特別教室棟と秋桜館は残すこととありますが、7 添付資料別図3にある内部諸室の変更、改修は提案によるものと考えてよろしいでしょうか。 | 既存の特別教室棟と秋桜館の内部諸室の変更、改修は想定していません。 |
| 16 | (別添3 計画概要書) 6 整備方針(2) 校庭グラウンドの再整備において、具体的にはソフトボール、弓道、陸上(直線100m走)、テニス(3面)とありますが、7 添付資料 別図2 配置図の以前あったと思われるハンドボールコートは不要と考えてよろしいでしょうか。 | 貴見のとおりです。 |
| 17 | (別添3 計画概要書) 6 整備方針(2) 上記質疑より、陸上(直線100m走)とありますが、別添資料1のⅡの2 現況及び将来推計(4) 生徒数より、7学級/学年であるため、7レーン必要かご教授願います。また、別に陸上トラック用のゴムチップ舗装の直線100m走路が必要か、もし必要であれば何レーン必要かご教授願います。 | 陸上競技(直線100m走)のレーン数は、7レーンを想定しています。その他は、設計時の検討となります。 |

| | | |
|----|---|---|
| 18 | <p>(別添3 計画概要書) 6 整備方針(2) 既存プール及び関連施設解体後の新設は行わないとありますが、7 添付資料 別表1 事業スケジュールの仮設建築物建設、リース期間中の利用はありますでしょうか。</p> | <p>平成32年度当初から利用しません。</p> |
| 19 | <p>(別添3 計画概要書) 6 整備方針(2) 工事期間中の生徒・職員の安全確保、工事車両等の動線を考慮した配置計画・動線計画の合理性とありますが、敷地周辺道路のスクールゾーンの有無についてご教授願います。</p> | <p>宮城第一高等学校を対象としたスクールゾーンの指定は、ありません。</p> |
| 20 | <p>(別添3 計画概要書) 7 添付資料 別図3 既存活用建物平面略図 秋桜館1階食堂、厨房の現在の使い勝手をご教授願います。また、別表2 新設建物等計画面積一覧(目安)から給食はないものと考えてよろしいでしょうか。</p> | <p>秋桜館1階食堂、厨房における業務は、外部委託としています。食堂は、学校の昼食用として利用されています。委託業者から使い勝手についての要望等はありません。</p> <p>また、給食はありません。</p> |
| 21 | <p>(別添3 計画概要書) 7 添付資料 別図2 敷地中央に駐車場がありますが、計画にあたり、職員および外来駐車場として必要台数の指定はございますでしょうか。</p> | <p>職員用80台、来客用10台(うち障害者用1台)程度とします。</p> |
| 22 | <p>駐車台数について条件等がありますでしょうか。</p> | <p>職員用80台、来客用10台(うち障害者用1台)程度とします。</p> |

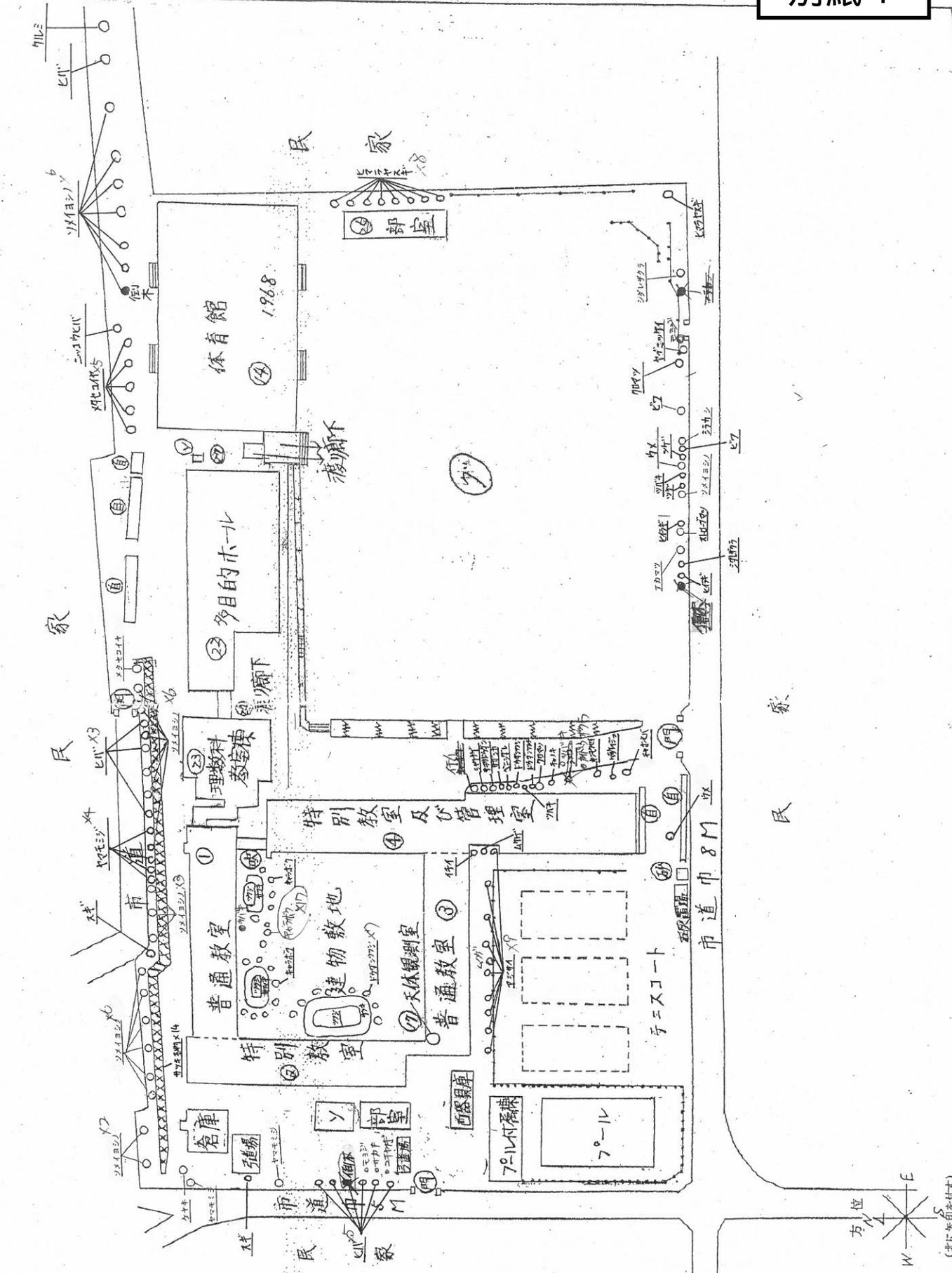
| | | |
|----|---|---|
| 23 | <p>(別添3 計画概要書) 7 別添資料2 学校要覧 P17 通学方法で自転車が120/835≒14%程度とあります。添付資料別表2 新設建物等計画面積一覧(目安)に駐輪場128.20㎡とあり、既存活用駐輪場を含め、全校生徒および教員・外来用として何台程度を見込みますでしょうか。</p> | <p>敷地北側駐輪場(既存活用)とは別に、南側に30台程度とします。</p> |
| 24 | <p>自転車での通学生徒は何名程でしょうか。またそのアプローチは正門、裏門の両方からと考えてよろしいでしょうか。</p> | <p>120名程度です。 また、アプローチは貴見のとおりです。</p> |
| 25 | <p>(別表2 新設建物等計画面積一覧(目安))別添資料1 添付6の現有諸室配置図(概略図)に天体観測室ドームがありますが、別表2の新設建物等計画面積一覧(目安)にはありませんが、不要と考えてよろしいでしょうか。</p> | <p>貴見のとおりです。</p> |
| 26 | <p>(別添資料1 宮城第一高等学校校舎等改築事業基本計画)別添資料1 III基本計画 5配置計画(3)周辺への騒音に配慮するため、弓道場の配置は現有施設と大きく変わらないようにするとありますが、配置や建物計画により周辺への騒音を軽減する等の対策を講じれば、弓道場の配置は提案によるものと考えてよろしいでしょうか。</p> | <p>貴見のとおりです。</p> |

| | | |
|----|---|-------------------------------------|
| 27 | 屋外運動場（グラウンド他）の設計業務は、本業務外と考えてよろしいでしょうか。その場合、土地利用の提案のみと考えてよろしいでしょうか。 | 本設計業務委託には、外構・植栽等、グラウンド整備等の設計も含まれます。 |
| 28 | 「1 実施要項 別添3（6）予算工事費」の中の、含まれない費用に仮設建物等の解体等工事費が記載されていますが、仮設校舎の建設及び賃貸借費用は含まれるということでしょうか、ご教示ください。 | 仮設建物等の建設費は含まれていますが、賃貸借費用は含まれていません。 |
| 29 | 平成36年度解体予定の屋内運動場近くの屋外便所、部室は、同時期に解体されると考えてよろしいでしょうか、ご教示下さい。 | 貴見のとおりです。 |
| 30 | 敷地境界線はどのように設定されていますでしょうか。提案の条件としての敷地外形線をご提示下さい。 | 実施要項公表の際の提示資料で検討願います。 |
| 31 | 敷地区についてCADデータがございましたら、ご提示下さい。 | 実施要項公表の際の提示資料で検討願います。 |
| 32 | 既存樹木位置見取図・既存樹木リスト等、既存樹木についてわかる資料がございましたらご提示下さい。 | 別紙1を参考にしてください。 |
| 33 | 敷地内記念物についてわかる資料が | 別紙2を参考にしてください。 |

| | | |
|-----|---|--|
| | <p>ございましたらご提示下さい。また、記念物の移設は可能でしょうか、ご教示下さい。</p> | <p>移設は可能です。</p> |
| 3 4 | <p>グラウンドと駐車場や建物との間の高低差の解消は、提案の範囲と考えて宜しいでしょうか。</p> | <p>別添3の6 整備方針(2)その他では、現状の地形を活かした配置とすること。(造成は想定していない。)としています。</p> |
| 3 5 | <p>インフラの状況(電気・ガス・上下水道他)をお教えてください。</p> | <p>現状、電気・都市ガス・上下水道とも敷地内に引き込みされています。</p> |
| 3 6 | <p>既存校舎棟の平面図がありましたらご提示ください。</p> | <p>実施要項公表の際の提示資料で検討願います。</p> |

| | | | | | | | | |
|--------|-----------|---|---|----|----|----|----|----|
| 施設の配置図 | 総尺 | 0 | 5 | 10 | 20 | 30 | 40 | 50 |
| 学校名 | 学校 | | | | | | | |
| 照会番号 | 041015514 | | | | | | | |
| (行政区) | (市町村) | | | | | | | |
| (学校) | 整理番号 | | | | | | | |

- 凡例
- 未) 未とりこわし建物
 - 危) 危険建物
 - 借) 借用建物
 - 一) 一時使用建物
 - 区外) 区外教育環境整備事業によるもの



5mm 方眼

文 部 省

(北に矢印を付す)

